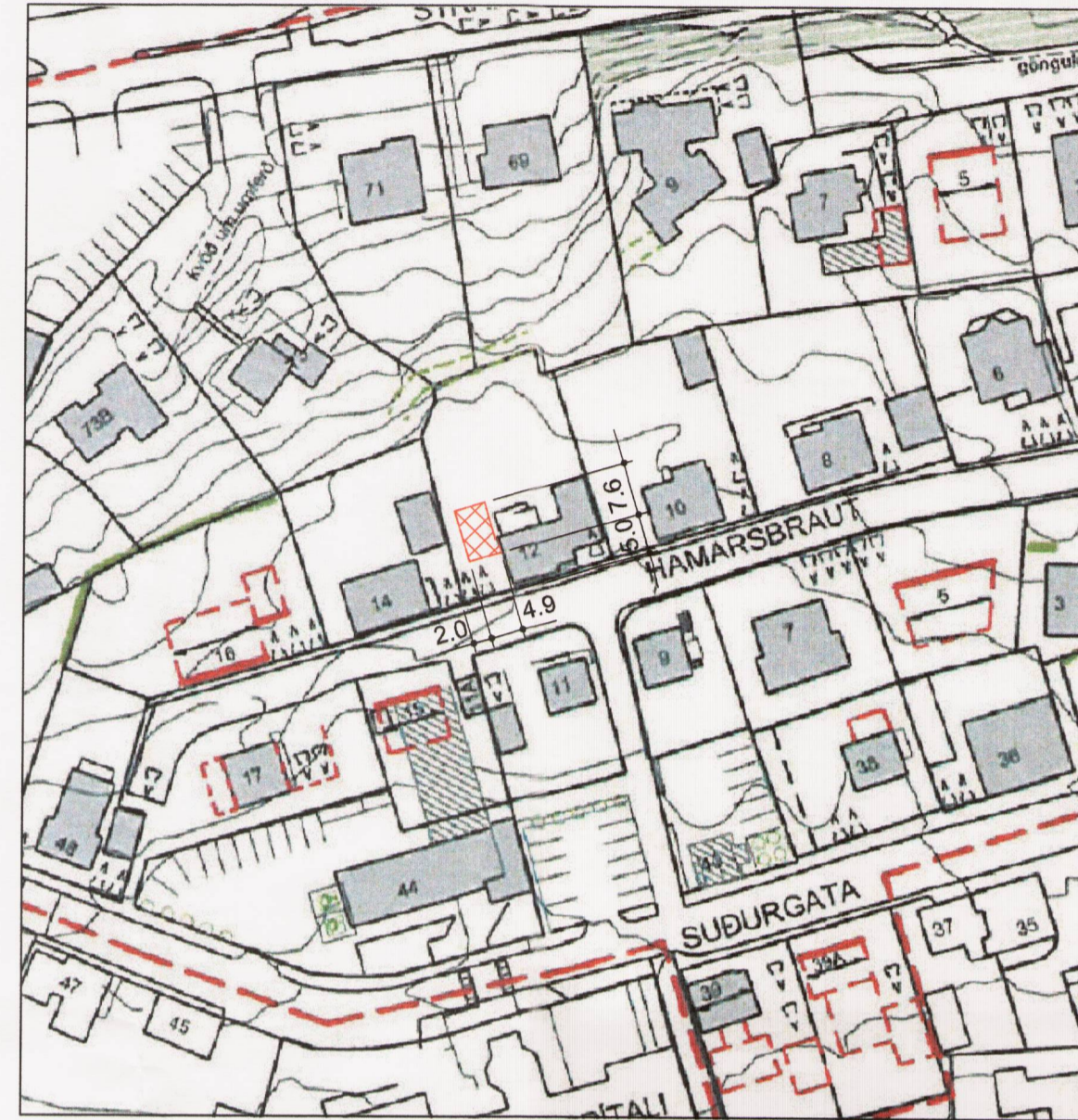


Suðurgata Hamarsbraut, Hamarsbraut 12



GILDANDI DEILISKIPULAG MKV 1:1000
Samþykkt í Bæjarstjórn Hafnarfjarðar 09.02.2011 og öðlaðist gildi 13. apríl 2011



TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI Á LÓÐ NR 12 VIÐ HAMARSBRAUT
MKV 1:1000

Götunr.	Götuheiti	fj. íbúða	bílag.	bygg.ár hús	bygg.ár bílsk	lóð fm	Núverandi leyfilegt bygg.magn	nhl
3	Hamarsbraut	1	1	1907	1994	367	154	0,42
4	Hamarsbraut	1	0	1990		440,5	205	0,46
5	Hamarsbraut	1	0			454,4	204	0,45
6	Hamarsbraut	1	1	1988		477,8	215	0,45
7	Hamarsbraut	1		2012		466,8	215	0,46
8	Hamarsbraut	1	1	1948	1947	725,0	320	0,44
9	Hamarsbraut	2	0	1921		277,6	148	0,76
10	Hamarsbraut	2	1	1948	1953	594	265	0,45
11	Hamarsbraut	2	1	1925	1970	361	152	0,42
11a	Hamarsbraut	spennist.		1938		18,8	0	1
12	Hamarsbraut	1	1	1933		641	271	0,42
14	Hamarsbraut	1	1	1982	1986	491	221	0,45
15	Hamarsbraut					310	140	0,45
16	Hamarsbraut					675	304	0,45
17	Hamarsbraut	1	1	1930		464	208	0,45

GILDANDI SÉRSKILMÁLAR FYRIR LÓÐIR VIÐ HAMARSBRAUT

Götunr.	Götuheiti	fj. íbúða	bílag.	bygg.ár hús	bygg.ár bílsk	lóð fm	breytt bygg.magn	nhl
12	Hamarsbraut	1	1	1933		641	280	0,44

TILLAGA AÐ BREYTTUM SÉRSKILMÁLUM FYRIR HAMARSBRAUT 12

GREINARGERÐ

Breytingin felst í stækkun byggingarreits á lóð nr 12 við Hamarsbraut til suðvesturs í átt að húsi nr. 14, þannig að 1. hæð hússins stækkar.

Stækkunin verður með flötu þaki með hámarkshæð 3.5 metra frá gólfi 1. hæðar.

Að öðru leyti gilda eldri skilmálar sem getið er um hér að ofan.



- SKÝRINGAR
- Deiliskipulagsmörk
 - Byggingarreitur
 - Bundin byggingalína
 - Hús til niðurrífs í flutnings
 - Fornleifar (grjólgarður)
 - Forn leið
 - Stærð lóða
 - Bilastæði
 - Trjágróður
 - Mænisstefna
 - Nýr byggingarreitur

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur með ferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt

há... SKIPULAGS-04 þann 3.7.2015
BYGGINGARNEI

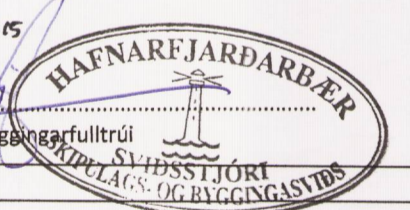
Tillagan var grenndarkynnt frá 19.5.2015.. með athugasemdafresti

til 23.8.2015

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda

þann 20.7.2015

Braut
Skipulags- og byggingarfulltrúi



HAMARSBRAUT 12

STADGREINIR 1400-01-33900120

VERKAUPI: Gunnar Ágúst Beinteinsson
KENNITALA VERKAUPA: 260966-3599

DEILISKIPULAG Meðfylgjandi er skýringarmynd 002

EFNI: AFSTÖÐUMYND, GUNNMYND

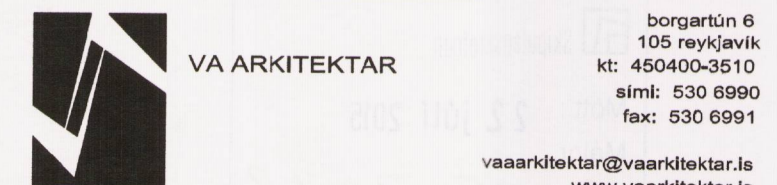
MÆLIKVARDI: 1: 1000

FRUMSTÆRD BLADS: A2

TEIKNAD: KMK VERKNR: 1301

YFIRFARIÐ: IC TEIKN. NR: 001

DAGSETNING ÚTGÁFU: 14.05.2015 ENDURSK.:



ÚTGEFANDI: Karl Magnús Karlsson KT: 1405665949