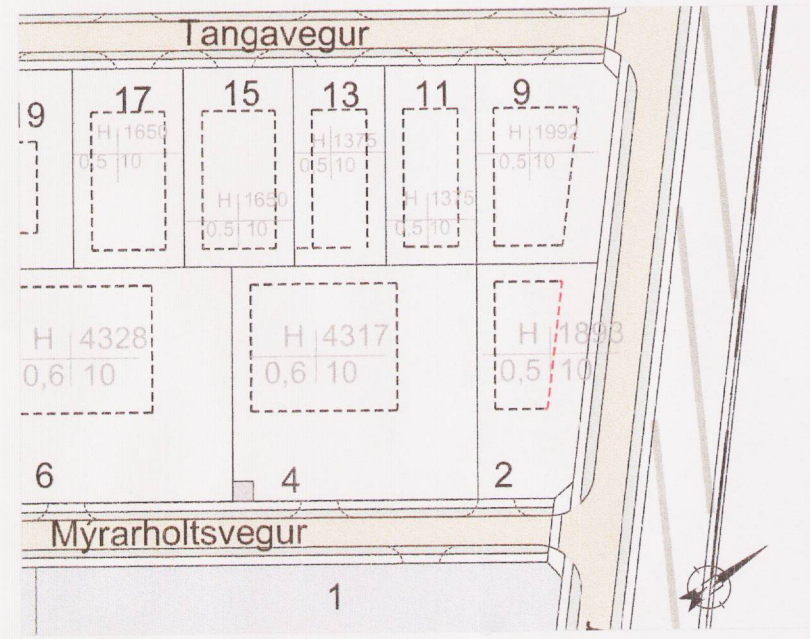


Hluti gildandi deiliskipulags

Mkv. 1:2.000



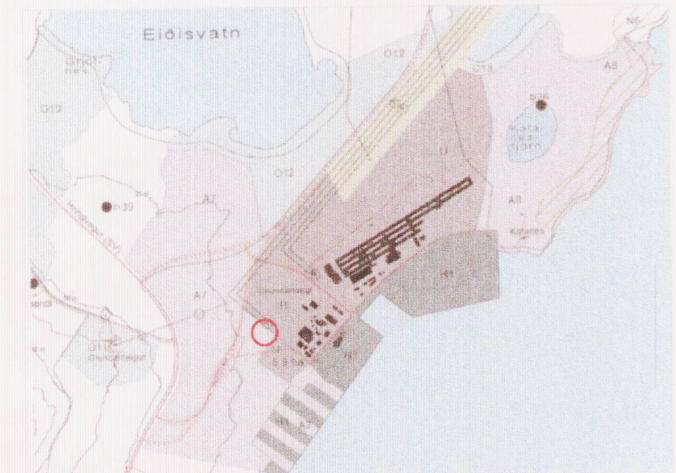
Tillaga að óverulegri breytingu deiliskipulags

Mkv. 1:2.000

SKÝRINGAR

- Hafnsækin starfsemi
- Iðnaðarstarfsemi
- Skjólbelti/skógrækt
- Lóð fyrir spennistöð
- Gata
- Gangstétt
- Byggingarreitur
- Stækking byggingarreits
- Innkeyrsla inn á lóð
- Mörk skipulagssvæðis
- Fyrirhuguð bygging, til skýringar

Lóðar-einkenni	Lóðargæðing
Nýtingarhlutfall	Hámarksæðing yfir kóta aðkomuhæðar, m



Hluti úr aðalskipulagi Hvalfjarðarsveitar 2008-2020.

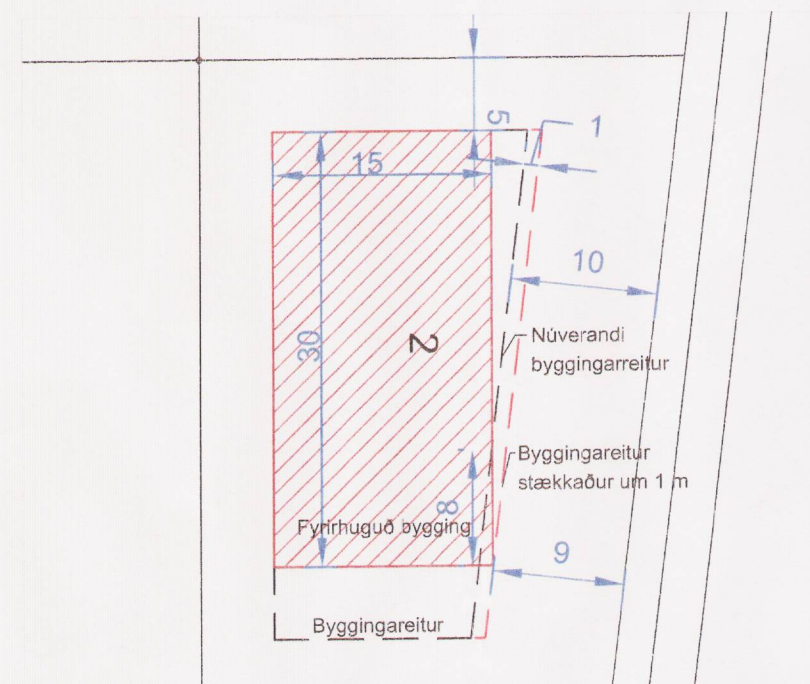


Deiliskipulagsupprátturinn. Minnkaður uppráttur.

LÝSING OG ÁSTÆÐA BREYTINGAR

Breytingin á við um lóðina Myrarholtsveg 2 (landnr. 222447) Deiliskipulagið var samþykkt í sveitarstjórn Hvalfjarðarsveitar þann 23. apríl 2013 og öðlaðist gildi við auglýsingu í B-deild Stjórnartíðinda þann 7. nóvember 2013.

Lóðin er á reit undir hafnsækna starfsemi skv. deiliskipulaginu. Vegna fyrirhugaðrar byggingar og lögum byggingarreits fer norðaustur hornið um 1 metra út fyrir byggingarreit, sjá skýringarmynd. Byggingarreiturinn er stækkaður til norðausturs um 1 metra. Hann stækkar úr 542 m² í 577 m² eða um 35 m². Nýtingarhlutfall breytist ekki.

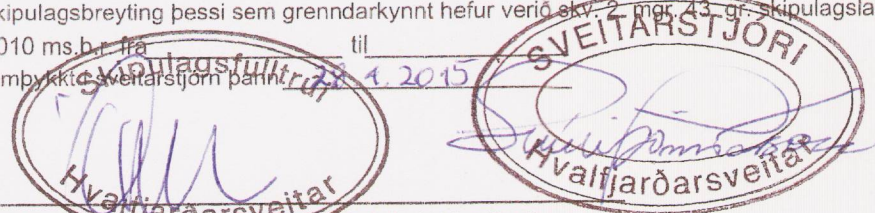


Skýringarmynd af Myrarholtsvegi 2 sem sýnir núverandi byggingarreit og stækkingu á byggingarreit

Mkv. 1:500

KYNNING, SAMÞYKKT OG AUGLÝSING

Deiliskipulagsbreyting þessi sem grenndarkynnt hefur verið skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 ms.b. frá til var samþykkt í sveitarstjórn þann 24. 2015.



Ólafur Melsteó, skipulags- og umhverfisfulltrúi Hvalfjarðarsveitar

Samþykkt deiliskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 6.5. 2015.

Faxaflóahafnir sí Associated Icelandic Architects

Vignir Albertsson

F.h. Faxaflóahafna, Vignir Albertsson

Sigurjón Svavarsson

F.h. Elkem, Sigurjón Svavarsson

HVALFJARÐARSVEIT
FAXAFLÓAHAFNIR



ÓVERULEG BREYTING Á DEILISKIPULAGI
Mýrarholtsvegur 2, Grundartanga

Óveruleg breyting á deiliskipulagi			Útgáfa
			V01
1014-027-72-DSK-001	Máskala: 1:2.000, 1:500	Bláddráttur	Tekning nr.
		A3	001
Umið yfir	Dagur	Teknað af	
Hvalfjarðarsveit	24.03.2015	PRS	