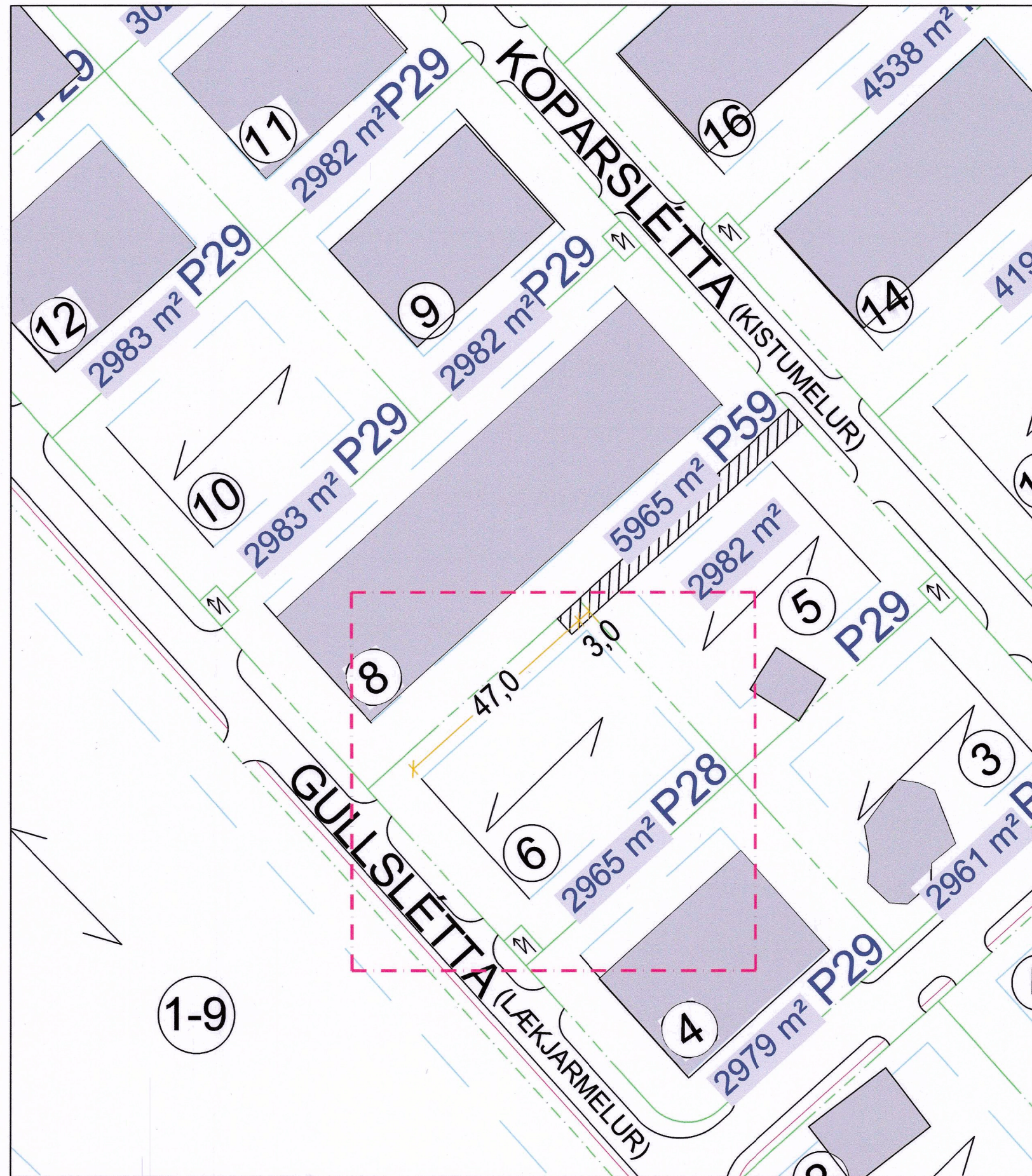


Gildandi deiliskipulag samþykkt í borgarráði þann 6. október 2016 með síðari breytingum
Mkv. 1:1000



Tillaga að breyttu deiliskipulagi fyrir lóðina Gullslétta 6
Mkv. 1:1000

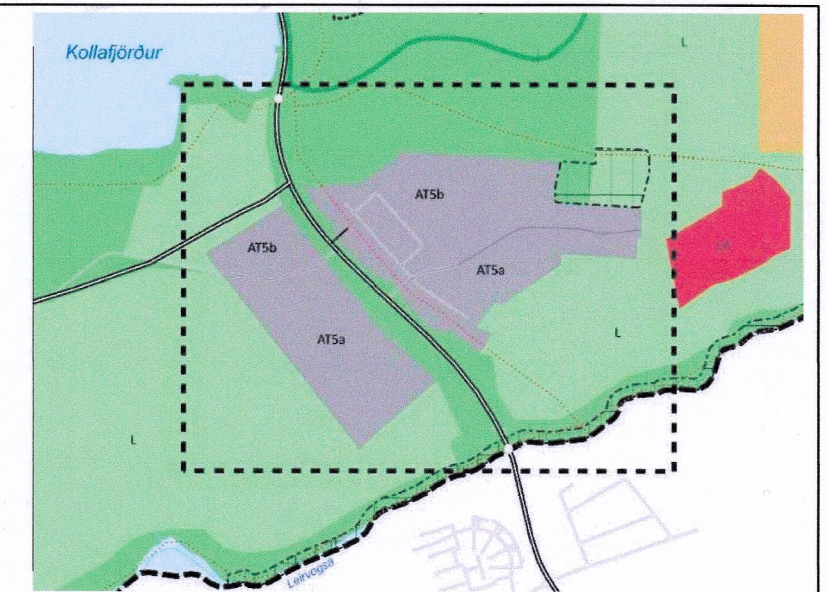
GREINAGERÐ:

Breytingin nær yfir Gullslétta 6 (Lækjarmalur 6). Með tillögu þessari að deiliskipulagi fyrir lóðina er gert ráð fyrir því að unnt verði að byggja 47 m langt hús og 20 m breytt. Nýtingarhlutfall helst óbreytt.

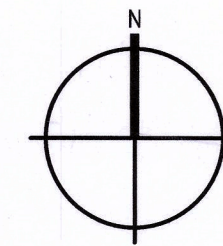
Breytingin felst í því að:

- Byggingarreitur breytist við Gullslétta 6 og stækkar til norðausturs um 7 m og verður 3 m frá lóðarmörkum

Að öðru leyti gilda eldri skilmálar.



Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030



SKÝRINGAR:

- Afmörkun breytingar
- Byggingarreittur
- Lóðarmörk
- Bundin byggingarlína
- Bílastæði á lóð
- Núverandi bygging
- Viðbygging
- Kvöð um holræsi

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í emb. afg. f. skipulagsfulltrúa þann 14. nóvember 2019.

Tillagan var grenndarkynt frá 15. október 2019 með athugasemdafrest til 12. nóvember 2019.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 25. nóvember 2019.

[Signature]

BREYTT			
HEITI VERKS: Gullslétta 6			
Esjumelum, Reykjavík			
HEITI TEIKNINGAR: DEILISKIPULAGSBREYTING			KVARDI: 1:1000
HANNAÐ: DKK	TEIKNAD: DKK	VERKNR: 224	BREYTINGNR: 00
DAGS.: 22.08.2019			TEIKN. NR.: S01
TEIKNISTOFAN H.R. ehf Húsbýggingar og ráðgöf Davíð Karl Karlsson Byggingafræðingur BFI Næfurás 2, 110 Reykjavík			SÍMI: 567 6111 GSM: 694 3029 E-MAIL: dkk@internet.is KT: 231256-2539