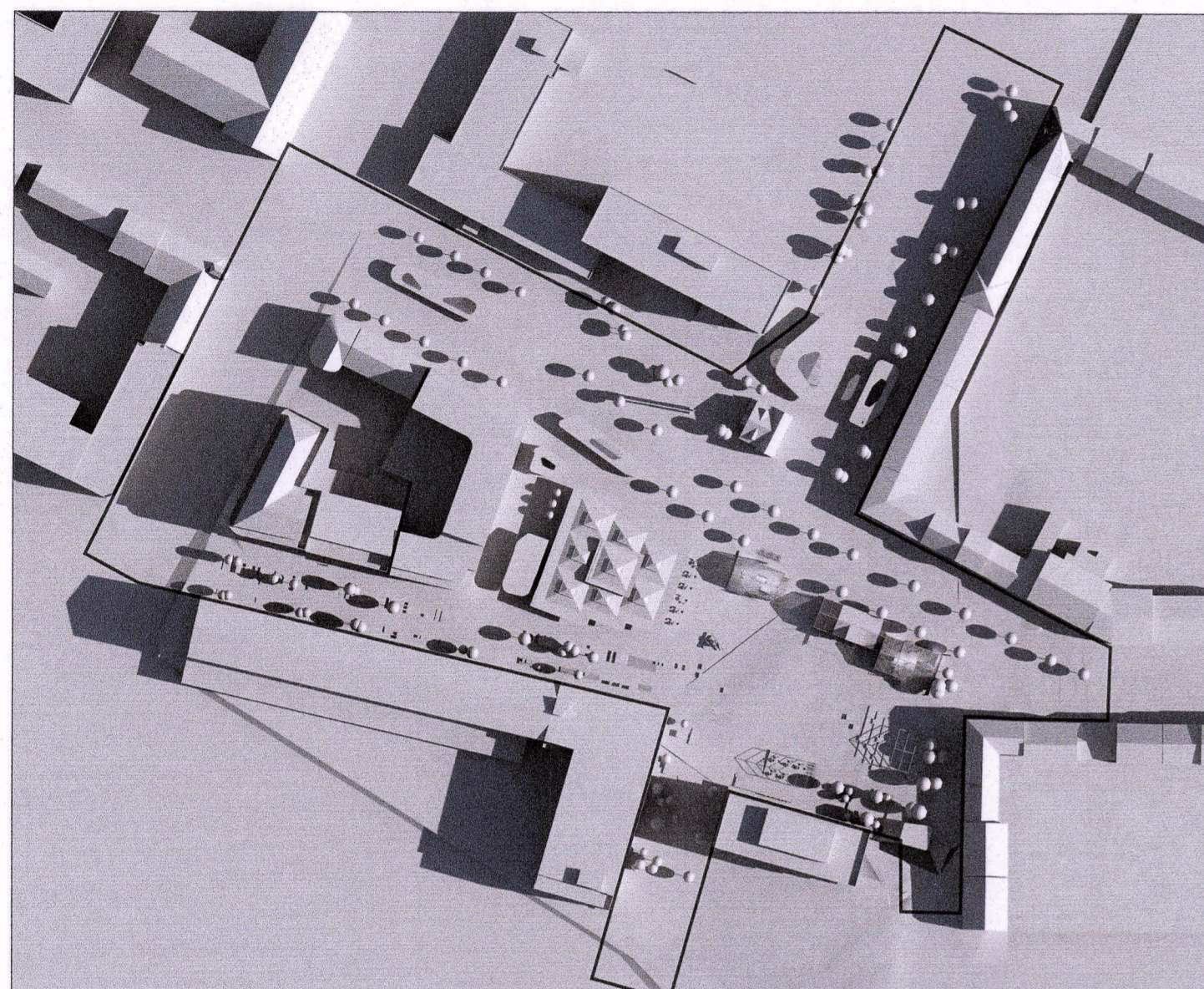


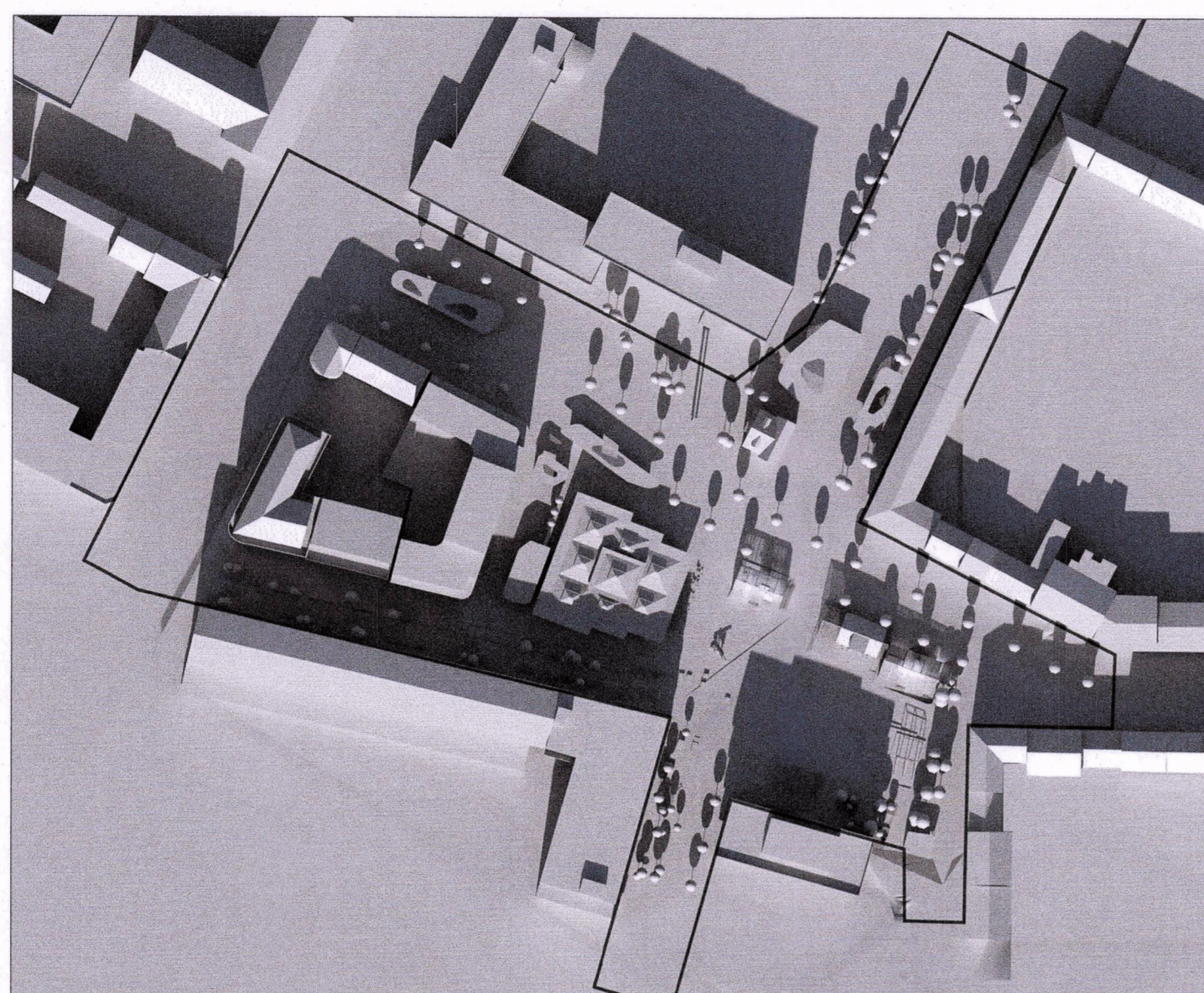
Hluti Aðalskipulags Reykjavíkur 2010 - 2030

SKÝRINGARMYNDIR
SKUGGAVARP OG SNIÐ



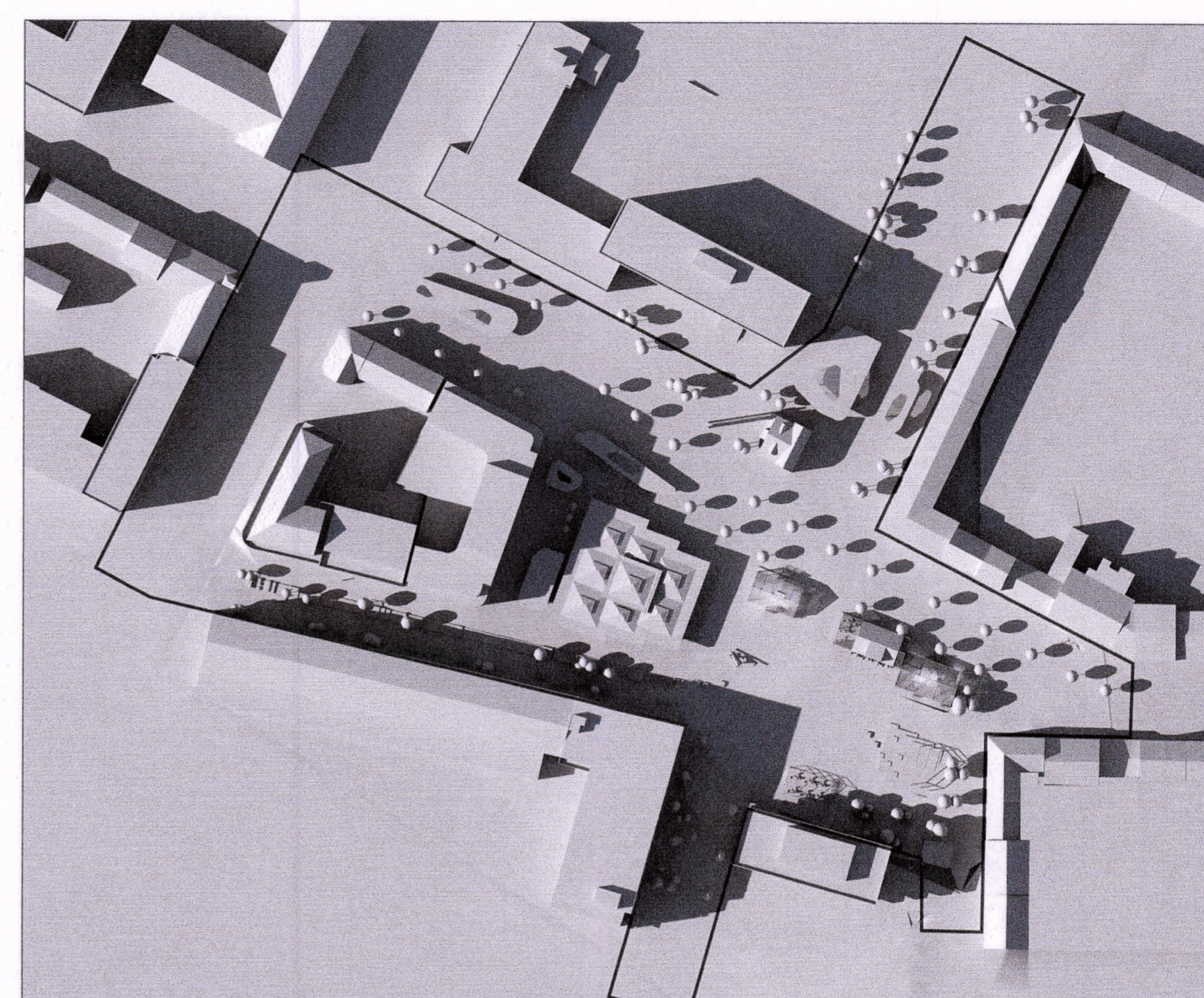
SUMARSÓLSTÖÐUR

kl.08:00



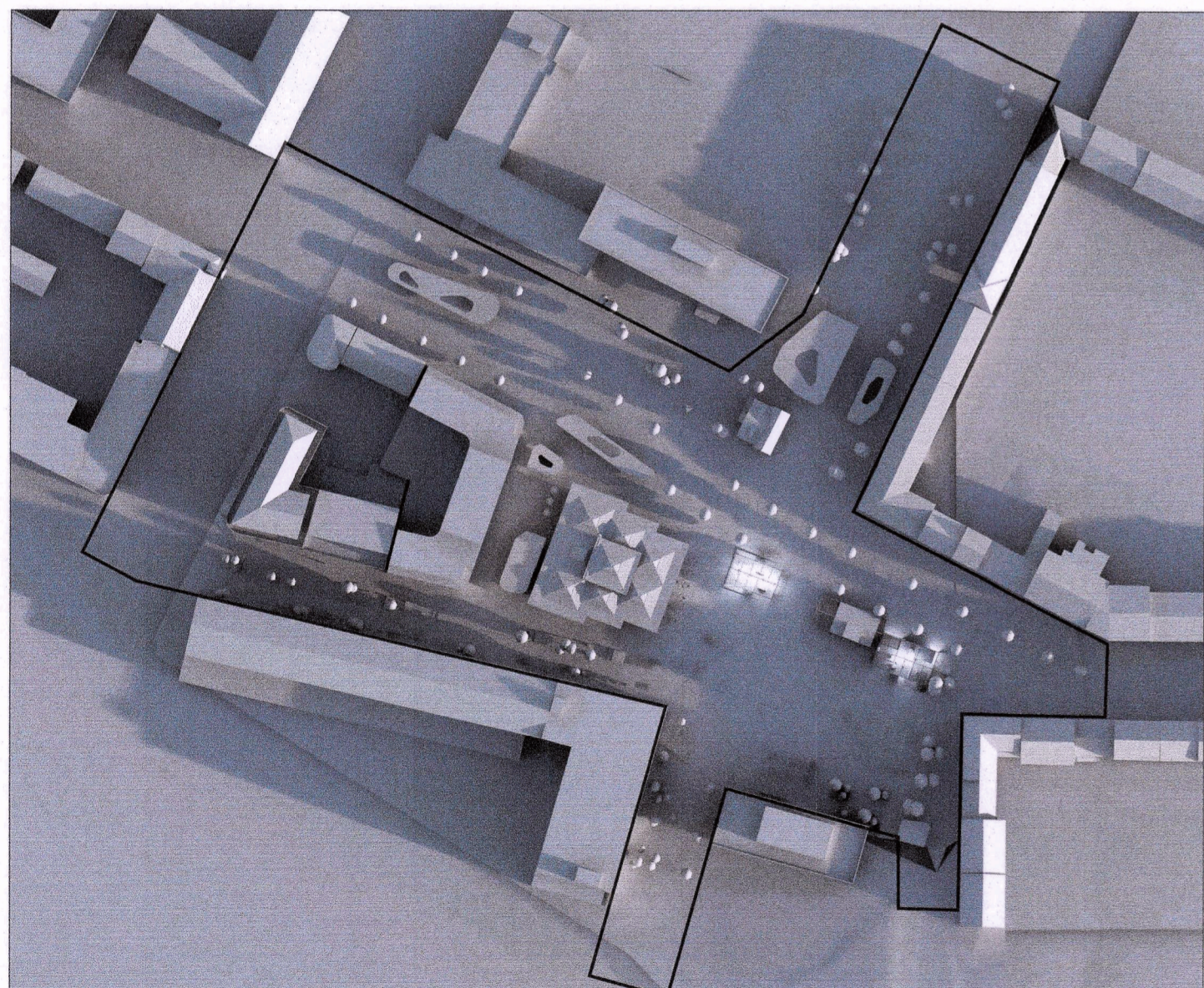
SUMARSÓLSTÖÐUR

kl.13:00



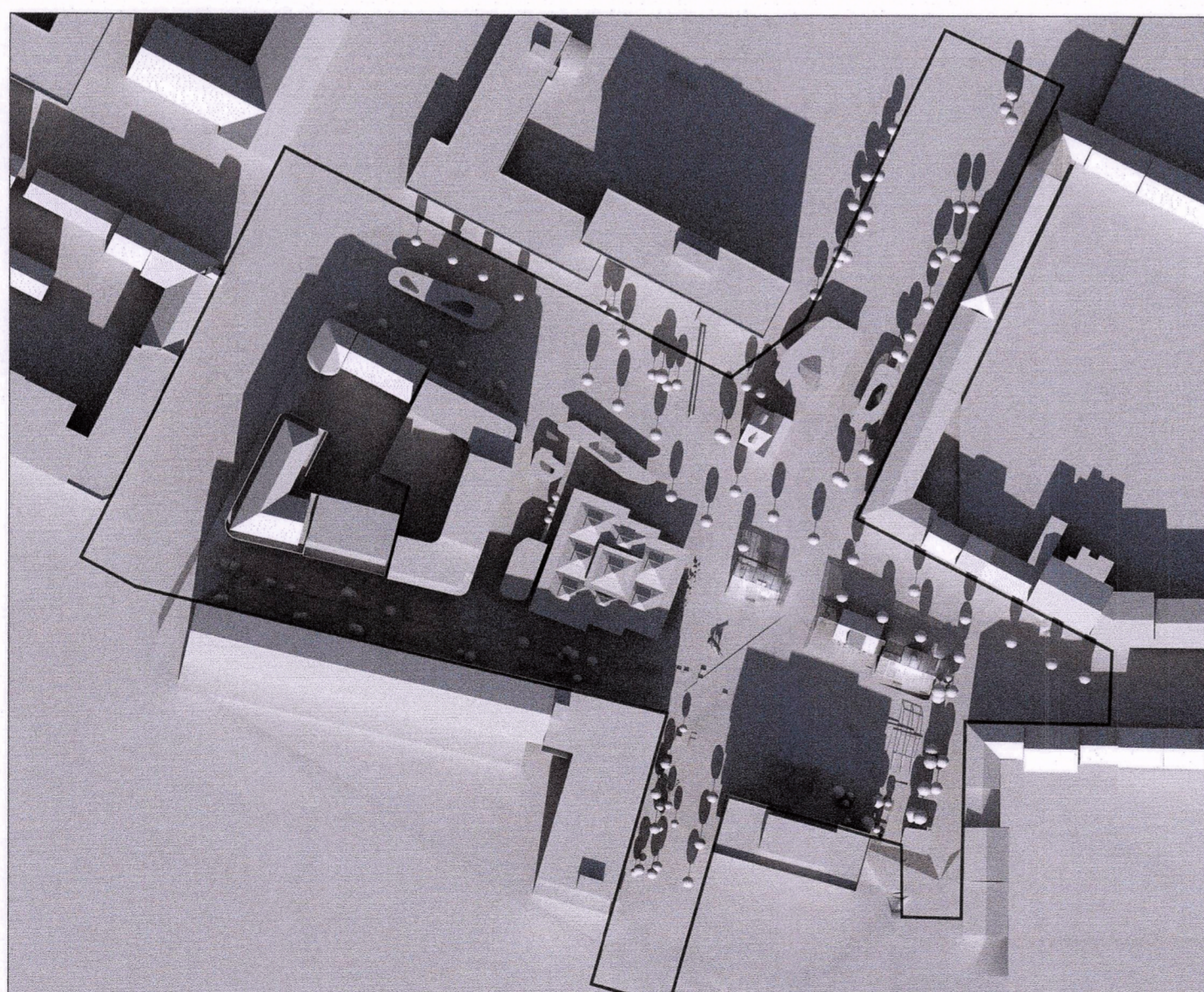
SUMARSÓLSTÖÐUR

kl.17:00



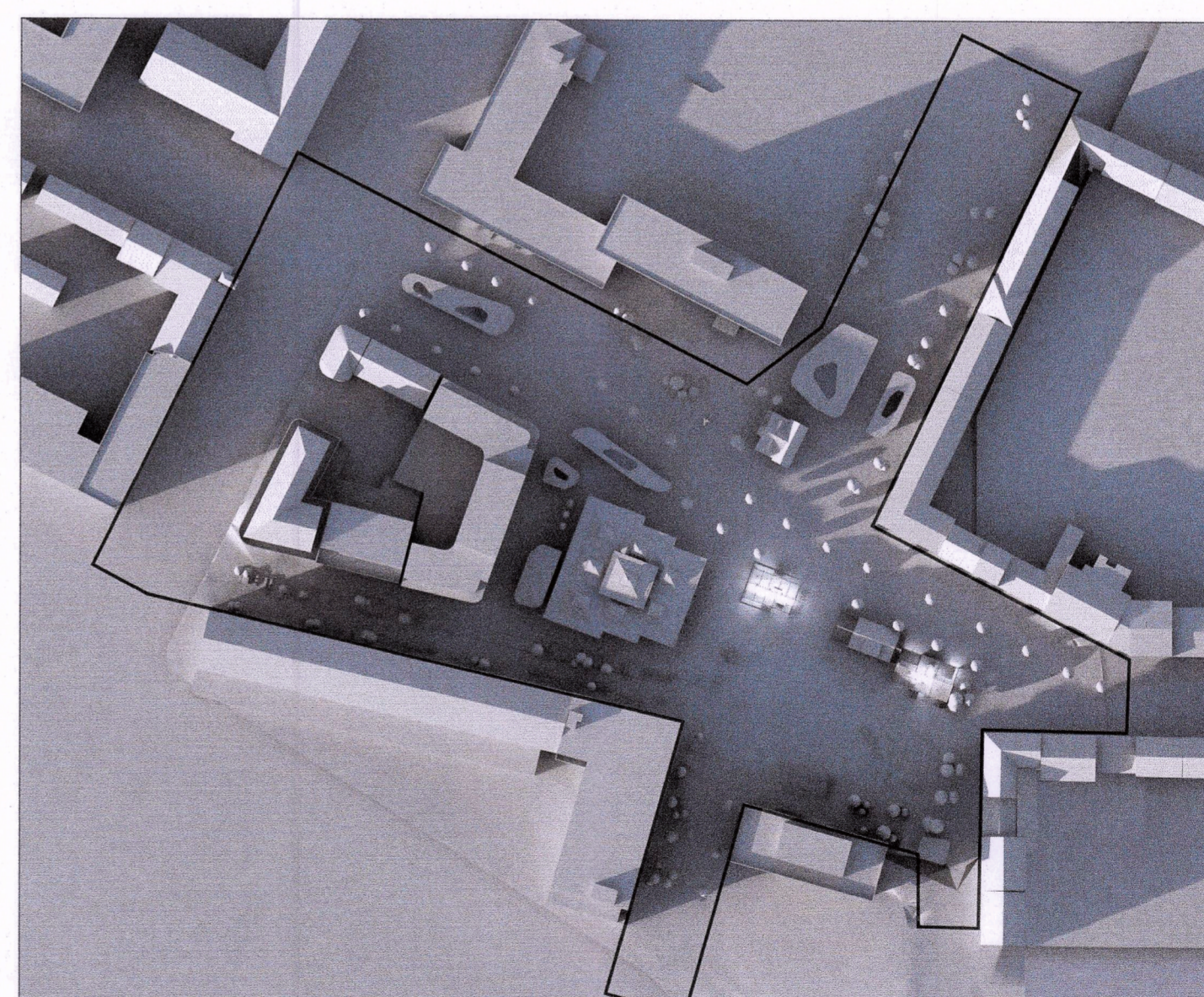
JAFNDÆGUR AÐ VORI OG HAUSTI

kl.08:00



JAFNDÆGUR AÐ VORI OG HAUSTI

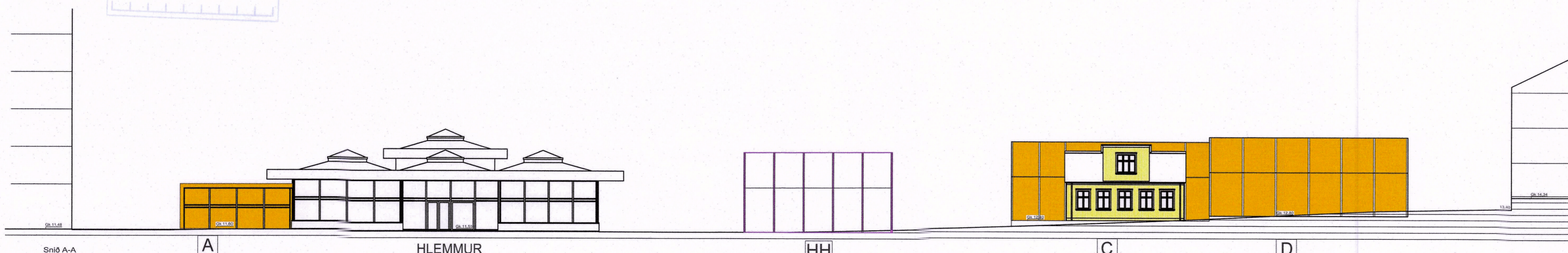
kl.13:00



JAFNDÆGUR AÐ VORI OG HAUSTI

kl.17:00

LAUGAVEGUR 105



Snið A-A

A

HLEMMUR

HH

C

D

Sneyðing A-A sem sýnir mögulegt umfang nýbygginga

SKÝRINGAR

- Mörk skipulagssvæðis
- Ný lóðamörk
- Gildandi lóðamörk
- ▬ Kvöð um akstur
- Aðgengi fyrir vörulösu- & neyðarbíla
- Núverandi byggingar innan svæðis
- Byggingarreitur
- Reitur undir yfirbyggð hjólaskýli
- Hlemmtorg
- ▨ Önnur torgsvæði
- ▨ Sérými almenningssamgangna
- ▨ Biðstöðvarsvæði almenningssamgangna
- Hjólástígur
- Borgarland: Gangstéttar, bílastæði & gróður
- ▨ Kvöð um lagnaleið
- ▨ Uppbrot í yfirborði v. þverunar
- A Merking byggingareita (A-E)
- H Hjólaskýli
- R Dreifistöð rafveitu
- GK: 12.4 Gólfkóti jarðhæða
- Núverandi hæðalínur
- ↔ Leiðbeinandi akstursstefnur

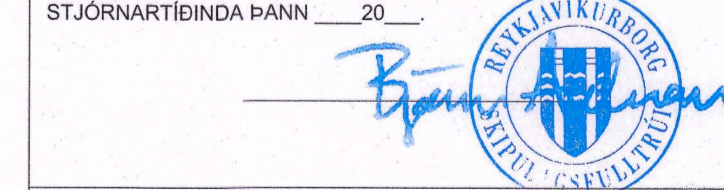
SJÁ NÁNAR SKILMÁLA Í GREINARGERÐ „DEILISKIPULAG FYRIR HLEMM OG NÁGRENNI UMFERÐARSKIPULAG OG STÆKKUN HLEMMTORGS“ DAGS. 27. NÓVEMBER 2019.

05.03.2020: LAGFÆRT EFTIR AUGLÝSINGU

DEILISKIPULAG ÞETTA SEM FENGID HEFUR MEDFERD Í SAMRÆMI VID ÁKVÆÐI 1. MGR. 41. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT Í Skululags- og samgönguráði þann 11. mars 2020 OG Í Borgarráði þann 19. mars 2020

TILLAGAN VAR AUGLÝST FRA 16. desember 19 MED ATHUGASEMDFRESTI TIL 29. janúar 2020

AUGLÝSING UM GILDISTÖKU DEILISKIPULAGSINS VAR BIRT Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN 20



YRKI ARKITEKTAR
Mýrargötu 26, 101 Reykjavík
Sími: +354 552 6629
Kt: 560997-3109
www.yrki.is
yrki@yrki.is

Asdis H. Agnarsdóttir, Arnheiðir FAI
Sölveig Berg, Arnheiðir FAI

VERKKAUPI	VERK		
Reykjavíkurborg	HLEMMUR		
DAGSETN.	MKV.	TEKNAÐ AF	ÚTGEFIR AF
27.11.2019		GA	GÁ/SB
TEKNING	VERK NR.	TEKNING NR.	ÚTGAFA
D01	V314	2 af 2	05.03.2020