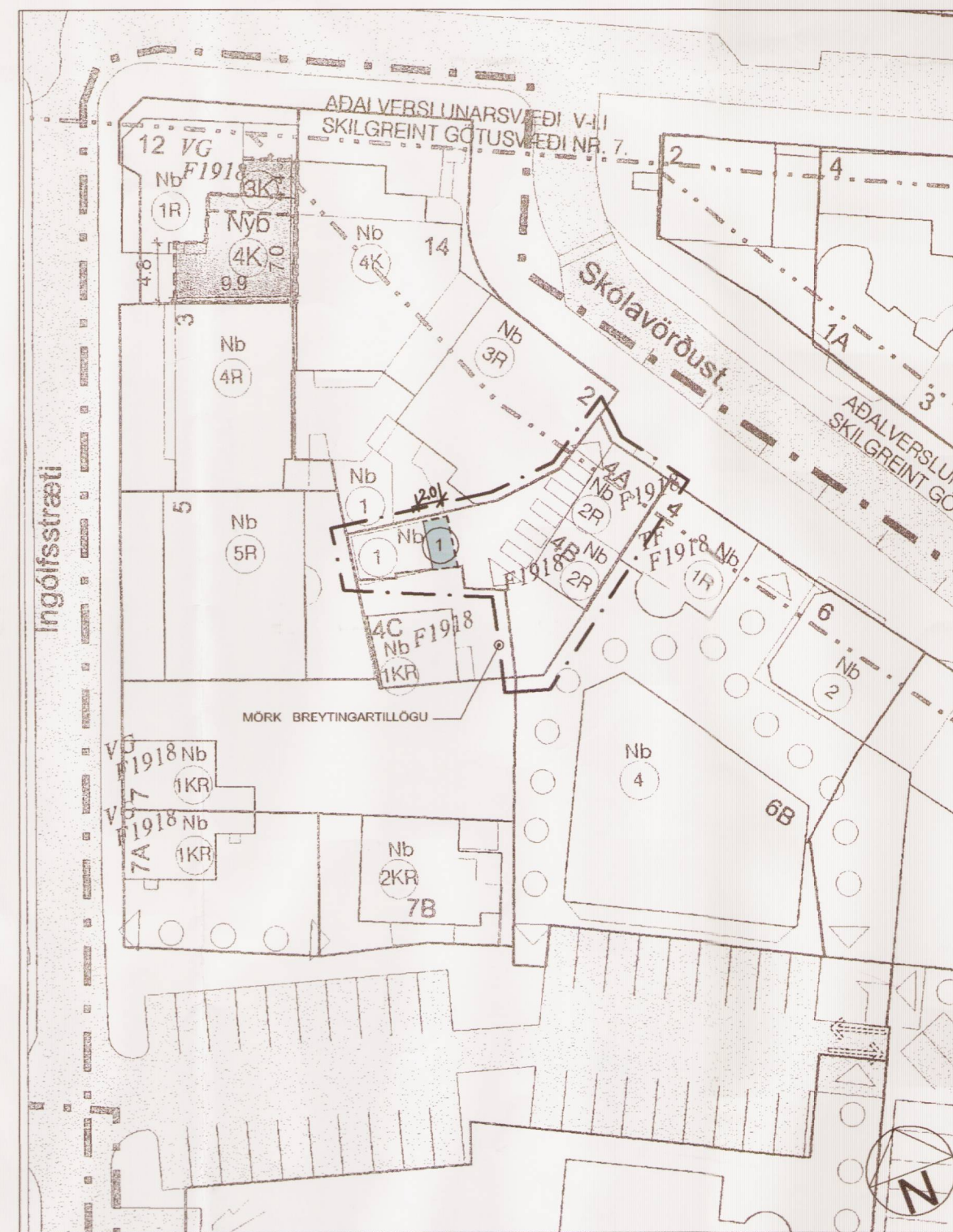


DEILISKIPLAG SAMÞ. 20.12.2002, mkv.1:500



TILLAGA AÐ BREYTINGU Á DEILISKIPLAGI, mkv.1:500

GREINAGERÐ

Breyting á deiliskiplagi felst í að leyfð verði einnar hæðar viðbygging við skúr á baklóð Skólavörðustígs 4a/4b, allt að 8 m<sup>2</sup>.

Lóðarstærð 212 m<sup>2</sup>

Stærð bygginga, fyrir breytingu

Íbúðarhús/verslun 185 m<sup>2</sup>  
Skúr 25 m<sup>2</sup>

Heildarstærð byggingar, fyrir breytingu 210 m<sup>2</sup>

Heildarstærð byggingar, eftir breytingu 218 m<sup>2</sup>

Nýtingarhlutfall, fyrir breytingu 0,99  
Nýtingarhlutfall, eftir breytingu 1,03  
Breyting + 3,8 %



Hluti Aðalskipulags Reykjavíkur 1996-2016  
Mkv. 1:20 000

SKÝRINGAR:

- MÖRK SKILGREINIS GÖTUSVÆÐIS
- Nb NÚVERANDI BYGGINGAR
- Nýb BYGGINGARREITUR HÁMARK
- LÖÐARMÖRK
- 1KR HÆÐIR / KJALLARI / NÝTANLEGT RIS
- F1918 BYGGINGAR REISTAR FYRIR 1918
- 00 HÚSNÚMÉR
- ◀◀◀◀ KVOÐ UM UMFERÐ

Deiliskiplagsbreyting þessi var grendarkynnt frá 22. maí 2003 til 20. júní 2003

Deiliskiplagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð skv. 2.mgr. 26.gr. sbr. 7.mgr 43.gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, var samþykkt í borgarráði þann 19. júlí 2003

*Helga Jónsdóttir*  
BORGARSTJÓRIN  
REYKJAVÍK

Borgarsjóður tekur að sér að bæta það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytingu þessa.

Auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann .....2003

# STAÐGREINIR 1.171.2

## Breyting á deiliskiplagi

Dags: 06. maí 2003

Mælikvarði: 1:500