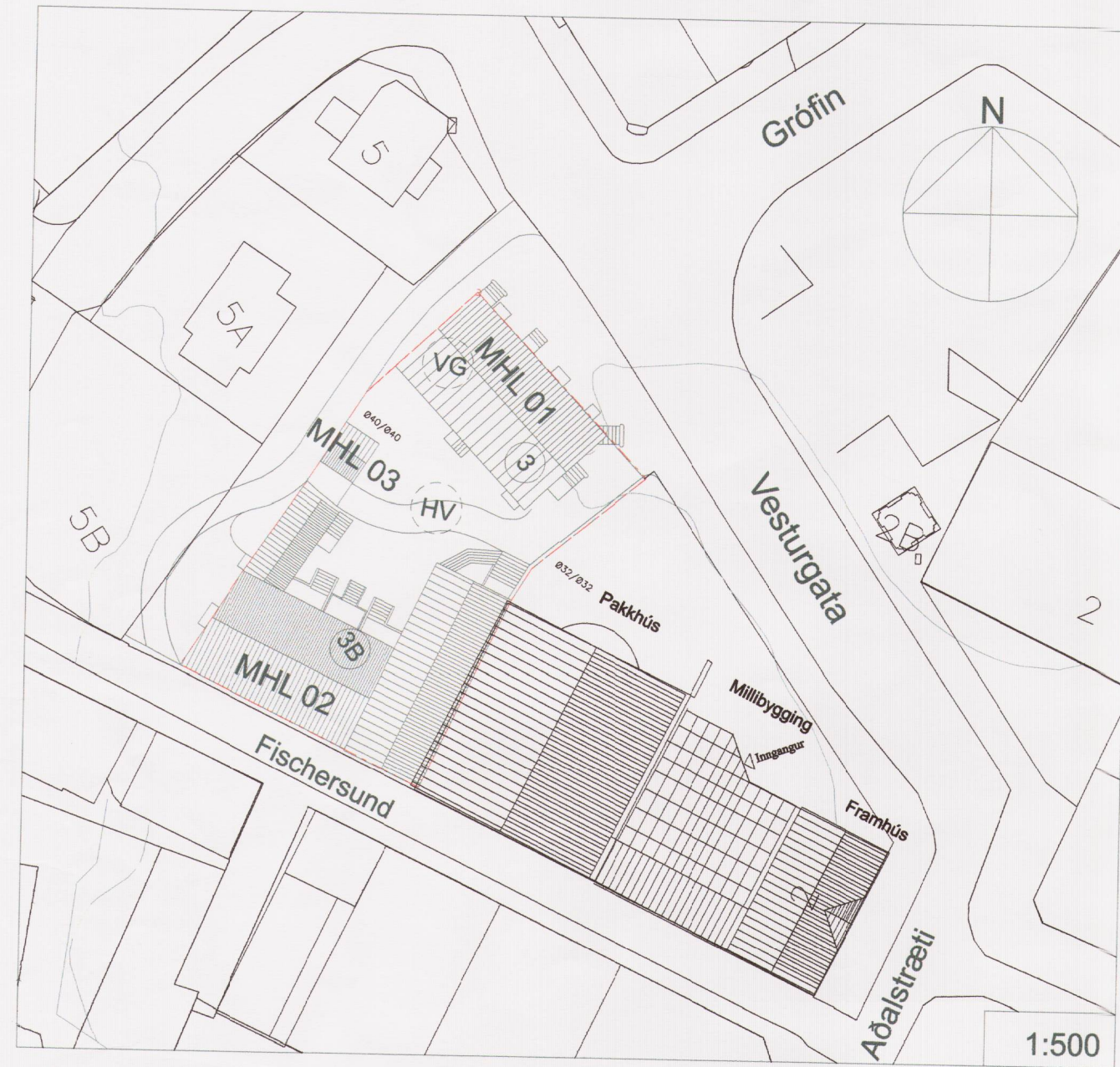


VESTURGATA 3



NÚVERANDI DEILISKIPULAG SAMÞ. Í BORGARRÁÐI 30. JÚLÍ 2002



BREYTT DEILISKIPULAG



HLUTI ADALSKIPULAGS REYKJAVÍKUR 2001-2024

Deiliskipulagsbreyting þessi var í kynningu frá 2. marz 2004 til 30. marz 2004

Deiliskipulagsbreyting þessi sem grenndarkynnt hefur verið skv. 2. mgr. 26. gr. sbr. 7. mgr. 43. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í skipulags- og byggingarnefnd

þann 6. okt 2004

e.ú. Agústa Sumbjörnsdóttir

Auglýsing um breytingu deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda

þann _____ 2004

Borgarsjóður tekur að þér að bæta það tjón sem einstakir aðilar kynnu að verða fyrir við breytinguna.

Greinargerð:

Breyting sú sem gerð er á deiliskipulagi lóðarinnar Vesturgötu 3 felur í sér afmörkun á byggingarreit 4,0 x 2,4 m fyrir stíghús og sorpgeymslu á bakhlið framhúss.

Þá er gert ráð fyrir endurnýjun á núverandi útitröppu sem þarna er og er aðkoma að stíghúsi.

SKÝRINGAR

MÖRK DEILISKIPULAGS



HVERFISVERND

og LÓÐARMÖRK



VERNDUN GÖTUMYNDAR

MÖRK BYGGINGARREITS

Skilmálar:

Stíghúsið er kjallari og tvær hæðir með svölum á 3. hæð. Kvistur er settur á suðurhlið hússins sem gefur aðgang frá íbúðunum að svölunum á 3. hæð. Stíghúsið er timburhús á steiptum kjallara. Plata yfir kjallara, pallur og útitrappa eru steipt. Utanhússklæðning á stíghúsi er listaklæðning eins og á húsinu. Handrið á útitröppum eru úr járni en svalahandrið er úr timbri. Þak á kvisti er úr bárujárni.

GUÐRÚN JÓNSDÓTTIR ARK. FAI. TEIKNISTOFA GUÐRÚNAR JÓNSDÓTTUR -TJARNARGÖTTU 4-101 REYKJAVÍK S : 5627750 / F : 5627710 / Netf : teikngj@vortex.is <i>Guðrún Jónsdóttir</i>	BREYTT DEILISKIPULAG	UNNIÐ FYRIR : VESTURGÖTU 3. EHF.	TEIKN. NR : 1
	TEIKNAD : N.V.T	HEITI Á SKRÁ : VESTURGATA 3	DAGSETN : 24. 02. 04
	SAMÞYKKT : GUÐRÚN JÓNSDÓTTIR	KVARDI 1:500	BREYTT