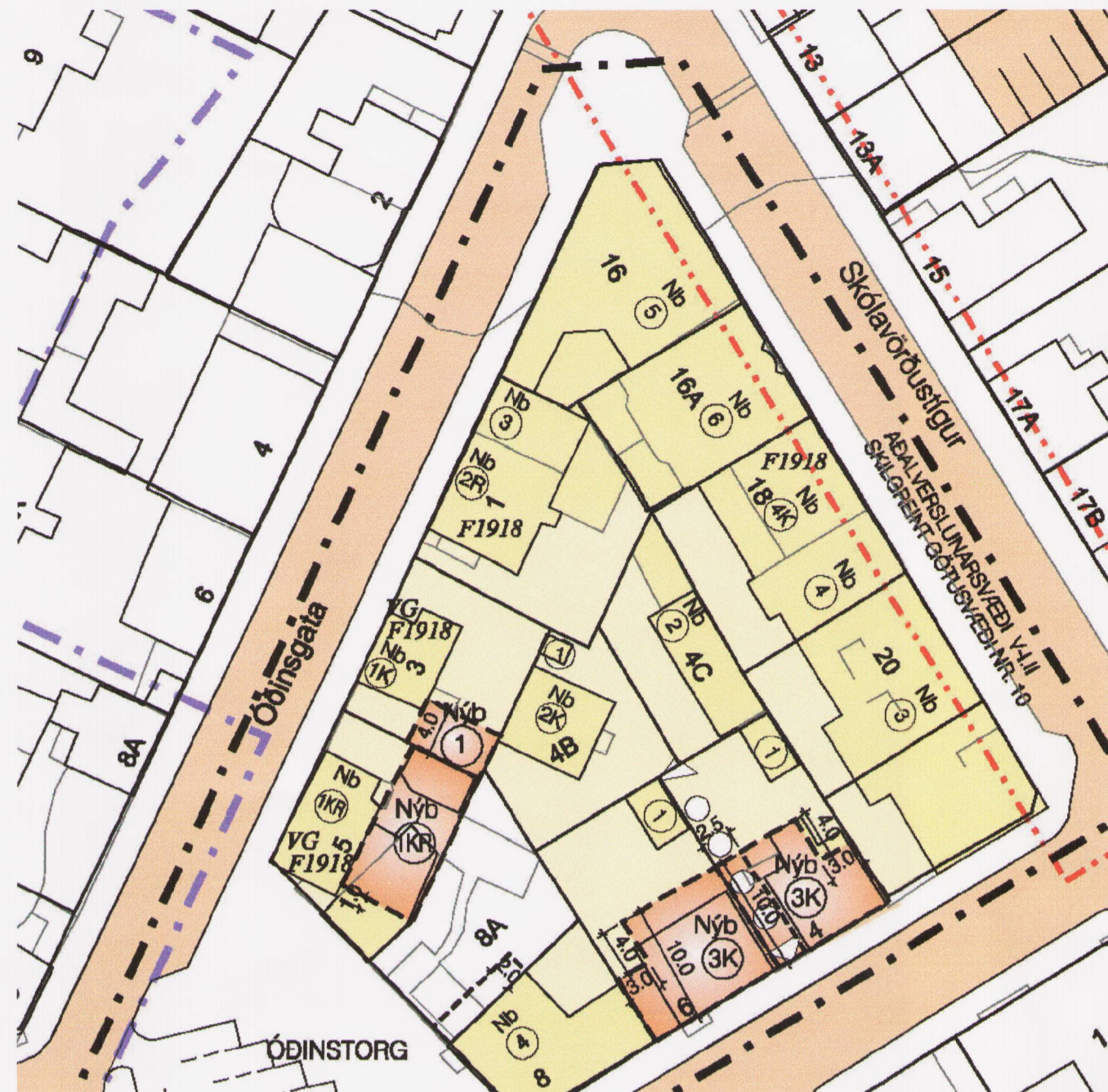
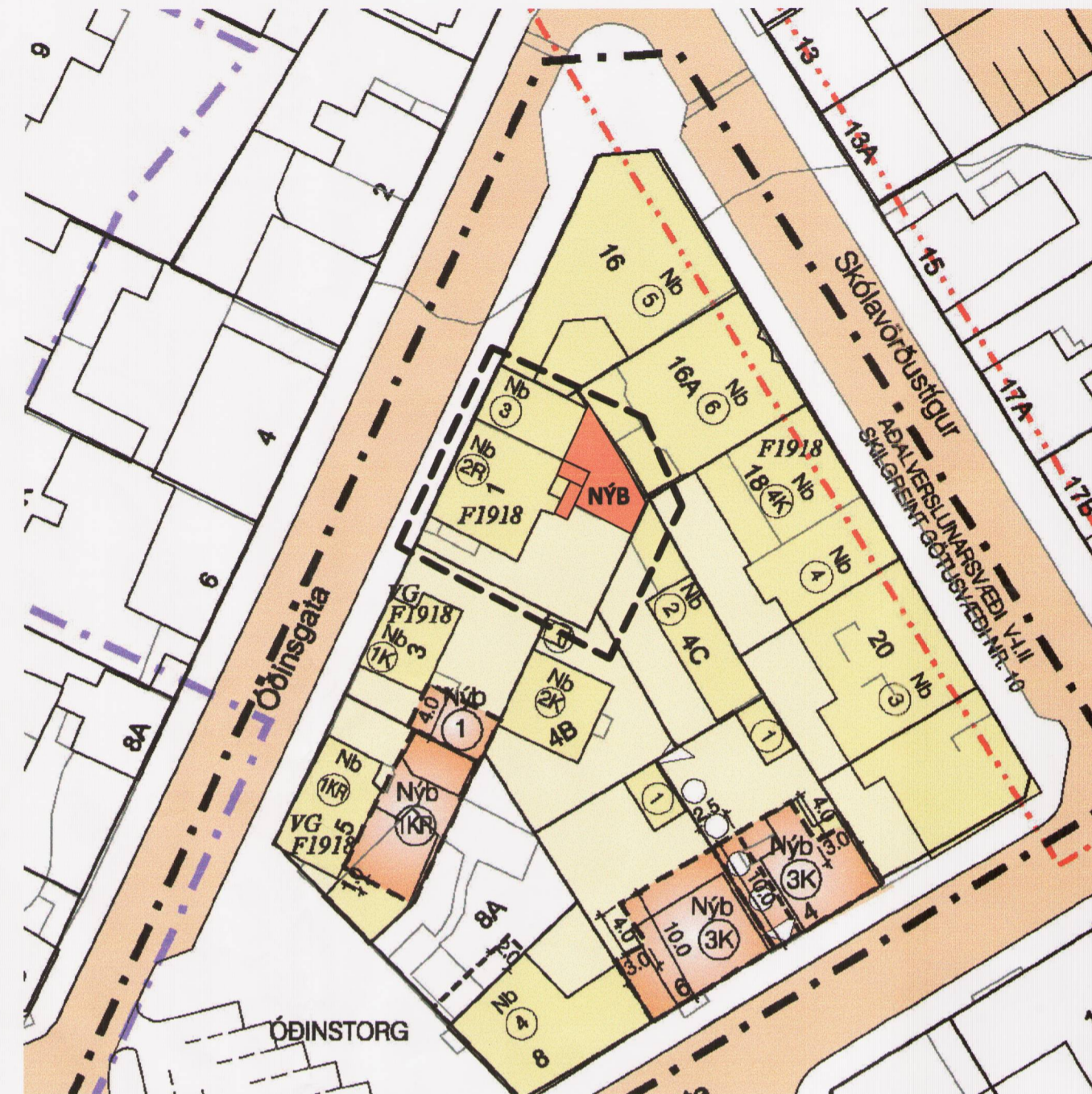


# Breyting á deiliskipulagi - vegna lóðarinnar Óðinsgötu 1 - reitur 1.181.0



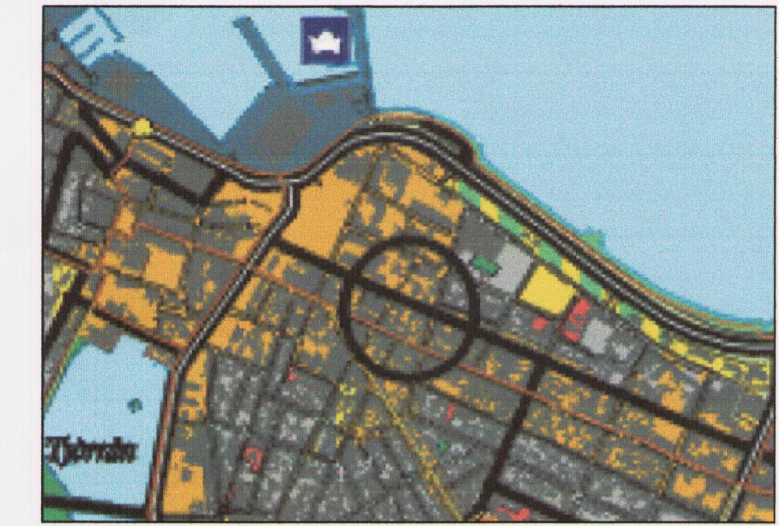
GILDANDI DEILISKIPULAGI REITUR 1.181.0  
SAMÞYKKT Í BORGARRÁÐI 04.02.2003

1:500



TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAGI - ÓÐINGATA 1

MKV. 1:500



## SKÝRINGAR:

- AFMÖRKUN DEILISKIPULAGSREITS
- AFMÖRKUN MEÐGANGARINNAR
- MÖRK SKOGLANDS GÖTUSVÆNIS
- NÝB NÓVERANDI EYGGINGAR
- NÝB EYGGINGARREITUR HÁMARK
- NÝB BÍNDANDI EYGGINGARLINA
- EYGGINGARREITUR NEBULAFAR
- MEGIN MANSSTEFNA
- LÓÐARVÖRK
- AFMÖRKUN BREYTINGA
- (KR) HÆÐRI / KALLARI / NYTANLEIST RIS
- (KR) LEYFLEGGI HÆÐUN HÖS, HÆÐ OG HÁKFORM VERI Í SAMRÆMI VÐ AÐLIGGLANDI HUS
- (SP) FJÖLDI BILASTEVA Á LÓÐ
- (SP) FJÖLDI BILASTEVA Í BÍLGEYMSLU
- VG VESREÐUN GÖTULYNDI
- F1918 EYGGINGAR REISTARI PÍNN 1918

## SAMÞYKKTIR:

Deiliskipulagstillaga þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123 / 2010 var samþykkt *Emmittisafnreiðsluvaldi SKIPULAGSSTJÓRA* þann *26. október 2012*.

Tillagan var grenndarkynnt frá *30.9.2012* með athugasemdarfresti til *18.10.2012*.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann *12. nóv. 2012*.  
*Þófr Þrándóttir*

## GILDANDI SKILMÁLAR:

Staðgr.	heiti	löß m2	bygg.m	N max	athugasemdir
1.181.0	Óðinsgata 1	265,8	350,0	1,32	Óbreytt

## DEILISKIPULAGSTILLAGA:

Staðgr.	heiti	löß m2	bygg.m	N max	athugasemdir
1.181.0	Óðinsgata 1	265,8	357,2	1,34	Breytt, sjá greinargerð og deiliskipulagsskilmála fyrir staðgreinireit 1.181.0

GEYMSLA Á BAKHLIÐ ER RIFIN EN Í STAÐ HENNAR BYGGÐ NÝ SEM NÆR AÐ LÓÐARMÖRKUM TIL AUSTURS. HÆÐ ER Í SAMRÆMI VÐ HÆÐ GEYMSLU AÐLIGGIANDI LÓÐAR. BÆTT ER VÐ INNGANG BAKATIL. AÐ ÖÐRU LEYTI GILDA SKILMÁLAR DEILISKIPULAGS SAMÞ. 04.02.2003

AUKIÐ BYGGINGARMAGN 7,2 M2 BR GEYMSLA. SAMTALS BYGGINGARMAGN EFTIR BREYTINGAR 357,2 M2 BR. NYTINGARHLUTFALL 1,34. STGR. 1181003. LN.101727. LÓÐ 265,8M2

## BREYTINGAR

NR.	DAGS.	BREYTING	SP.

K.J. HÖNNUN EHF

091182-3608

TEL: 864-3232  
TEL: 866-3294  
E-MAIL: kjonnun@kjh.is

HÖNNUN - SKIPULAG - RÁÐGJÖF

KJARTAN RANSSON FJ/DBA 270365-3630  
JÓN M. HALLDÓRSSON BYGGINGAFR. 091182-3608

SAMÞYKKT

VERK  
ÓÐINGATA 1  
101 REYKJAVÍK

TEKNING  
DEILISKIPULAGSBREYTING

KVAFRI  
1:500

DAGS.  
10.08.2012  
TEKNAÐ AF  
KR, JMH

TEKNING NR.

15-01