

Samþykkt deiliskipulaga við Vatnagarða í Borgarstjórn þann 21. apríl 2004, Kvarði 1:1000

SKÝRINGAR

- MÖRK GILDANDI SKIPULAGS
- MÖRK BREYTINGARTILLOGU
- LÓÐARMÖRK
- STÆKKANIR SKV. GILDANDI SKIPULAGI
- NÚVERANDI BYGGINGAR
- BYGGINGAR UTAN SKIPULAGSSVÆDIS
- GRÆNT SVÆÐI
- VIÐBYGGING, breyting frá fyrra skipulagi
- LÓÐARSTÆRÐ
- NÝTINGARHLUTFALL
- LÁGMARKSFJÖLDI BIFREIÐASTÆÐA
- STÆRÐ BYGGINGA MEÐ STÆKKUN

Sýnd bifstæði á uppdrætti eru til viðmiðunar og er heimilt að breyta þeim ef það leiðir til betra fyrirkomulags á lóðinni.



GILDANDI AÐALSKIPULAG MKV. 1:15.000

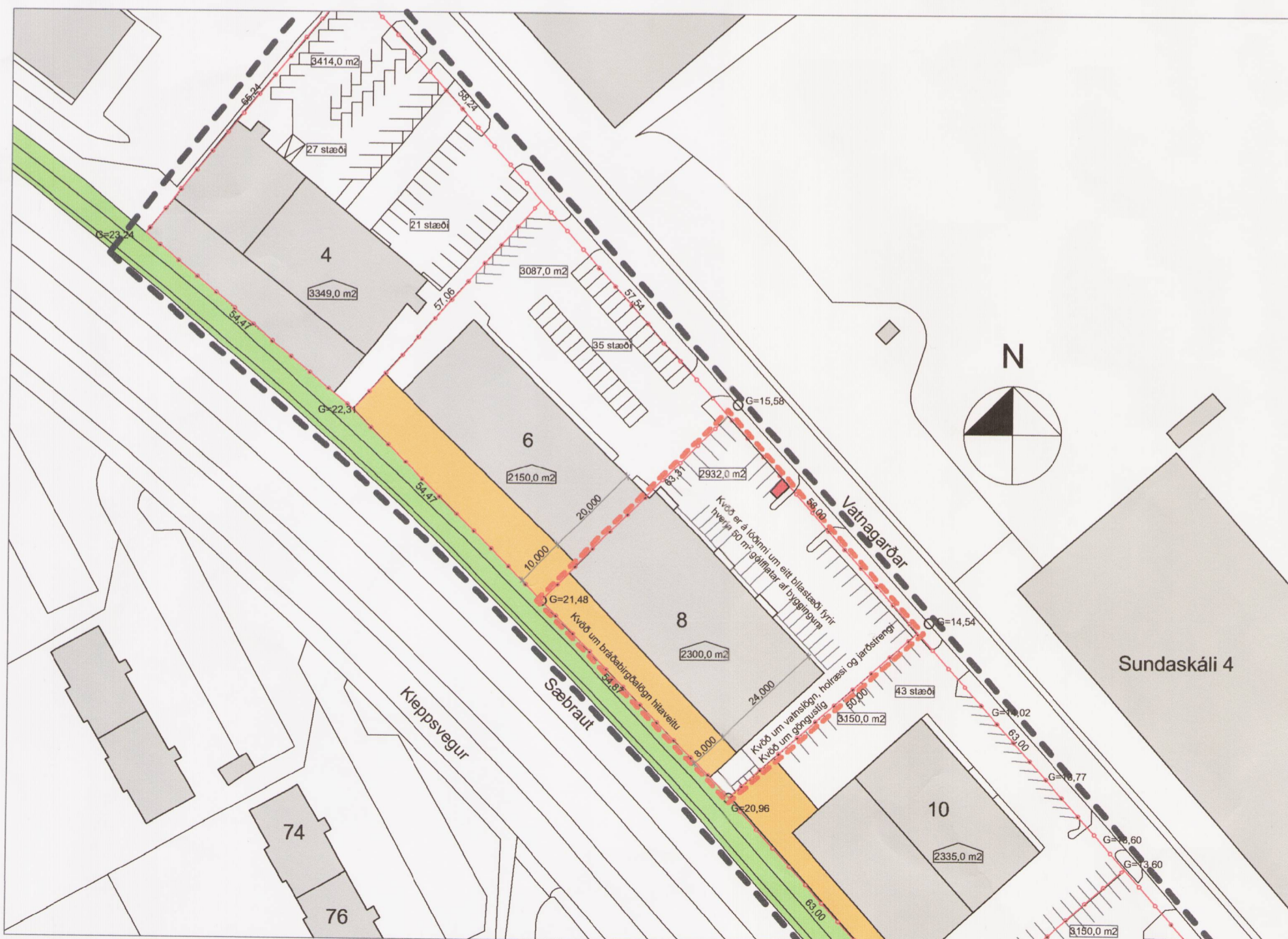
Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við 2. Mgr. 43. Gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt á samtíðri skipulagsráðgjöf þann 29.4.2015 og í

Þann \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

Tillagan var gendarkynnt frá 20.3 2015 með athugasemdafresti til 17.4 2015.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar va rbirt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

*Eginn Aulmann*



Tillaga að breyttu deiliskipulagi, Kvarði 1:1000

Greinagerð:

Deiliskipulagsbreyting fyrir lóðina Vatnagarðar 8.  
 Stgr. lóðar: 1.337.703  
 Núgildandi deiliskipulag fyrir þennan reit og lóð er frá 21.04.2004. Vatnagarðar 8.  
 Deiliskipulagsbreytingin sem hér er lögð fram nær til lóðarinnar nr. 8 Við Vatnagarða. Um er að ræða nýjan byggingarreit á lóð Vatnagarða 8 fyrir dreifistöð rafmagns vegna starfsemi í húsi.  
 Að öðru leyti gilda eldri skipulagsskilmálar sem samþykktir voru í skipulags- og byggingarnefnd þann 12. Nóv. 2003 og borgarráði þann 16. Des. 2003, með seinni tíma breytingum.

+ARKITEKTAR

Vatnagarðar 8  
 Reykjavík  
 Breyting á deiliskipulagi  
 Dreifistöð

dags. 26.02.2015  
 mkv. 1:1000  
 teikn. PS/ÁK  
 verknr. 1226  
 blaðstærð. A2

Haraldur Ingvarsson arkitekt 030956 3389  
 Páll Hjaltason arkitekt 070859 2119  
 Þormóður Sveinsson arkitekt 050653 5529