

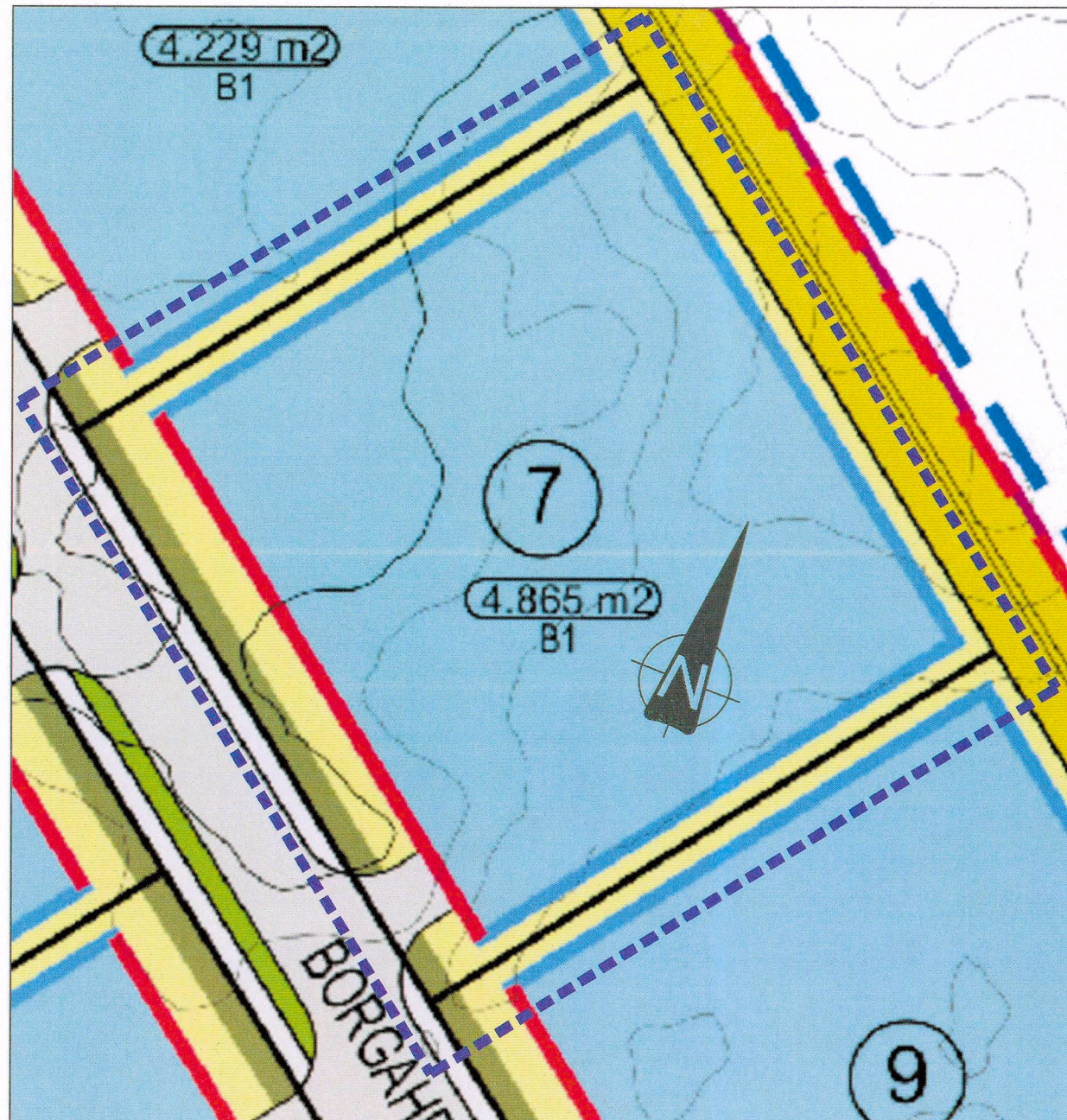


HAFNARFJÖRÐUR
www.hafnarfjordur.is

HELLNAHRAUN, 3. ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI BORGAEHELLA 7

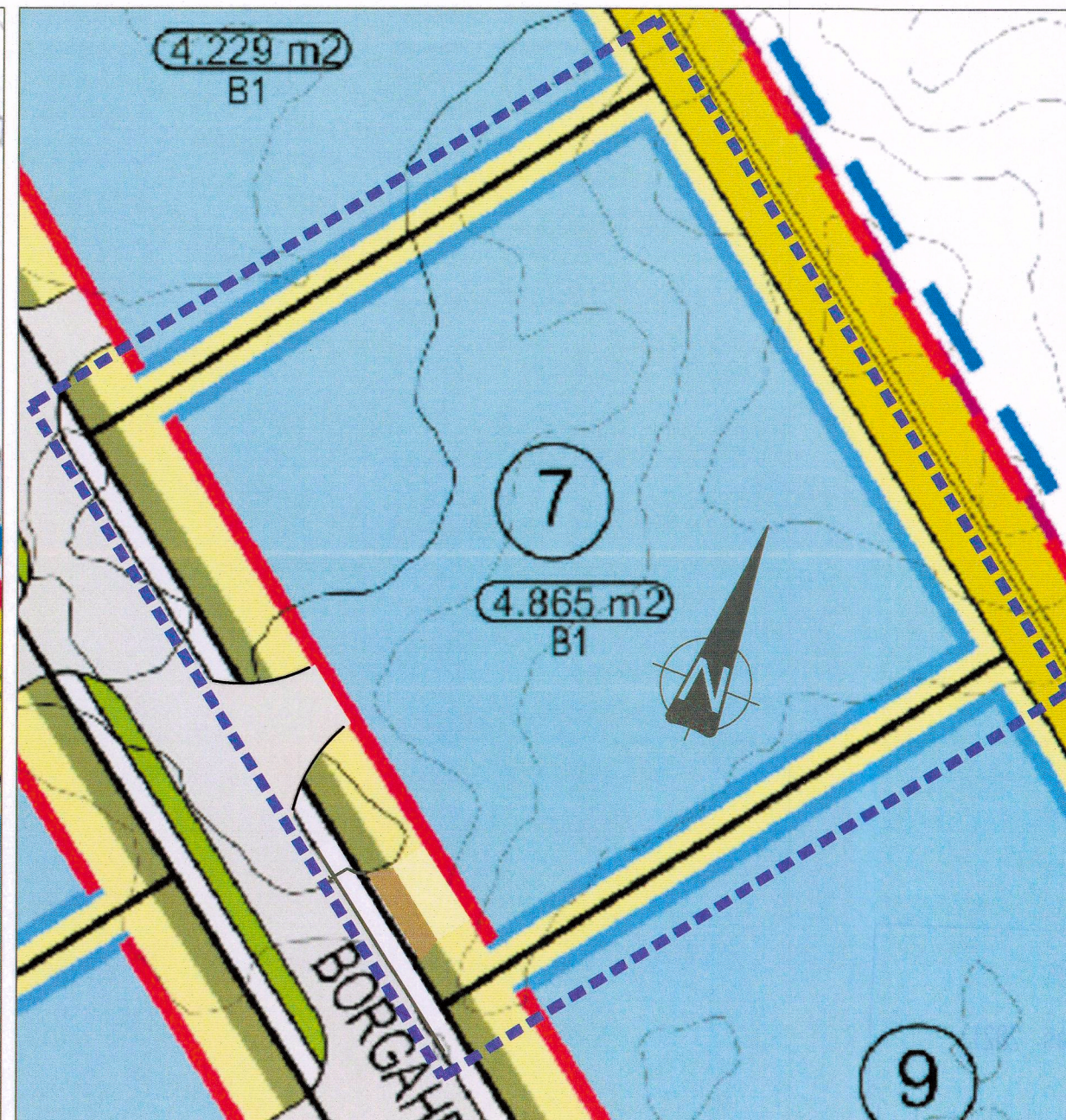


Hlutin af gildandi Aðalskipulagi Hafnarfjarðar 2013-2025



Fyrir breytingu - í gildi frá 27. mars 2020

mkv. 1:1000



Eftir breytingu

mkv. 1:1000

SKÝRINGAR:

- Mörk skipulagssvæðis, feld út
- Mörk deiliskipulagsbreytingar
- Mörk skipulagssvæðis
- Kvæð um gróður 3m
- Opið svæði
- Öhreyft hraun
- HS Lóð undir veitustofnanir
- Göngustígar
- Götur
- Bílastæði
- Gróður manir
- Lóðir
- Lóðarmörk
- Byggingarreitur
- Bundin byggingalína
- Kvæð um girðingu á lóðarmörkum sem liggja að opnum svæðum
- Nr. lóða
- Stærð lóða og flokkun B1/B2
- Möguleiki á biðstöð almenningsvagna
- Svæði fyrir grendargám

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 3. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt hjá skipulags- og byggingarfulltrúa Hafnarfjarðar þann 06.10. 2021

Skipulagsfulltrúi Hafnarfjarðar
Hafnarfjarðarbær
Skipulagsfulltrúi

Auglýsing um gildistöku breytinganna var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 21.10. 2021

GILDANDI SKILMÁLAR:

Gildandi deiliskipulag frá 26. júní 2007 ásamt gildandi skilmálum "HELLNAHRAUN 3. ÁFANGI" Útgáfa 0,2 með áorðnum breytingum frá 15. maí 2008 og 27. mars 2020.

BREYTING SKILMÁLA:

Innkeyrsla færð til og staðsett vð miðja lóð.
Að öðru leyti gilda eldri deiliskipulagsskilmálar.
Komi til færslu á götugögnum eða lögnum verði það á kostnað lóðarhafa.

DEILISKIPULAG HELLNAHRAUNS, 3. ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI BORGAEHELLA 7	
MKV 1:1000	
25.08.2021	
BLAÐASTYRÐ A3	MÁLNR.
K.J. ARK sif	650318-0360
TEL	897-0375
TEL	899-3234
E-MAIL	jon@kjhonnun.is
	kjartan@kjhonnun.is
HÖNNUN - SKIPULAG - RÁÐGJÖF	
KJARTAN RAFNISSON FILLÍÐSA	270365-3539
JÓN M. HALLDÓRSSON BYGGINGAFR.	091162-3509