



Staðfest Aðalskipulag Hornafjarðar 2012 - 2030
 Þéttbýlisuppráttur Höfn / Nesjahverfi mkv. 1:10000
 Engar breytingar verða gerðar á upprætti.

Landnotkunarflokkar

- Íbúðarbyggð [IB]
- Miðsvæði [M]
- Verslun og þjónusta [VP]
- Samfélagsþjónusta [S]
- Athafnasvæði [AT]
- Lönaðarsvæði [I]
- Efnistöku og efnislosunarsvæði [E]
- Frístundabyggð [F]
- Afþreyingar- og ferðamannasvæði [AF]
- Þróttasvæði [IP]
- Kirkjugarðar [K]
- Opin svæði [OP]
- Flugvellir [FV]
- Hafnir [H]
- Landbúnaðarsvæði [L]
- Skógræktar og landgræðslusvæði [SL]
- Óbyggð svæði [ÓB]
- Vötn, ár og sjór [V]
- Sérstök nothaf- og vatnssvæða [SN]
- Vatnsból [VB]
- Strandsvæði [ST]

Skipulagsskýringar

- Jarðgöng
- Jarðgöng
- Stofnvegir
- Tengivegir
- Aðrir vegir
- Flugbraut hindrunarfletir
- Hjólréiða, göngu- og reiðstígar
- Rafveita
- Hitaveita
- Neysluvatn
- Fráveita
- Fjarskipti
- Ljósleiðari
- Búsetumínjar- hverfisvernd staðir og mínjar, mikilvægir fyrir byggingarsögu
- Búsetumínjar- hverfisvernd staðir og mínjar, valdir af fornleifalista

Breyting á Aðalskipulagi Hornafjarðar 2012 - 2030 Auknar heimildir til reksturs gistiþjónustu á verslunar og þjónustusvæði við Dalbraut

Greinargerð

VP 4: Hafnarvegur / Dalbraut. Verslun, Samkomuhús / Safnaðarstarf, 1,5 ha.

Skilgreining á VP4 í greinargerð breytist í eftirfarandi:

VP 4: Hafnarvegur / Dalbraut. Verslun, Samkomuhús / Safnaðarstarf, Gistiheimili allt að 20 herbergi 1,5 ha. Frekari uppbygging heimil skv. deiliskipulagi.

Umrætt svæði er skilgreint sem verslun og þjónusta í Aðalskipulagi Hornafjarðar 2012 - 2030 og er því ekki um breytingu á upprætti að ræða. Breytingin snýr að skilgreiningu á fjölda gistirýma innan svæðisins. Í greinargerð með Aðalskipulagi Sveitarfélagsins kemur fram að bæjarstjórn skuli ákveða fjölda gistirýma inna VP svæða í þéttbýli. Við skipulag og byggingu VP svæða verði lögð áhersla á að styrkja heildaryfirbragð byggðarinnar, fylla í bæjarmyndina svo hin verði samfelld. Það er einróma álit bæjarstjórnar að fyrirhugaður rekstur á VP4 styrki heildaryfirbragð byggðarinnar og bæti mynd bæjarmynsturs í þéttbýli. Bæjarstjórn telur breytinguna því óverulega.

Samþykkt og staðfesting

Aðalskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið skv. 2. mgr. 36 gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í bæjarstjórn þann

2/6 2016
 Þórunn Óngi Þousson

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af Skipulagsstofnun þann

29/8 2016
 [Signatures]



Sveitarfélagið Hornafjörður

Breyting á ASK Dalbraut

UNNIÐ AF Sveitarfélagið Hornafjörður	MKV 1:10000	BLAÐSTYRI A4
TEKNAÐ AF Gunnlaugur Róbertsson	DAGS 23.06.2016	TEKINGAR NÚM. 001