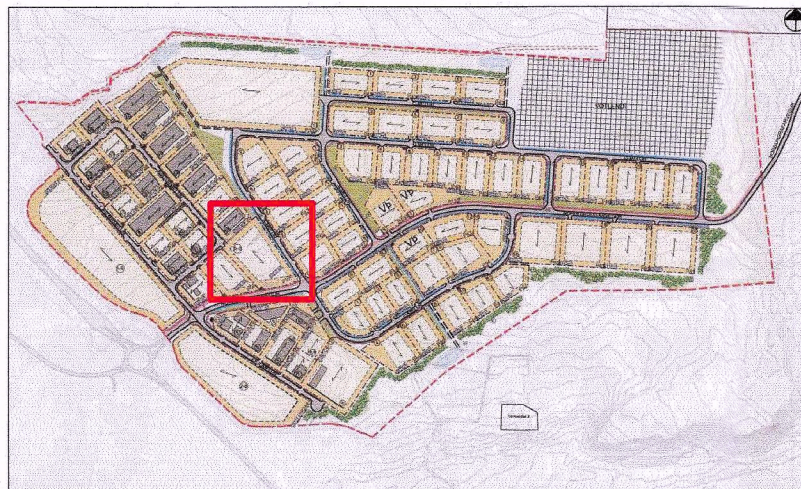
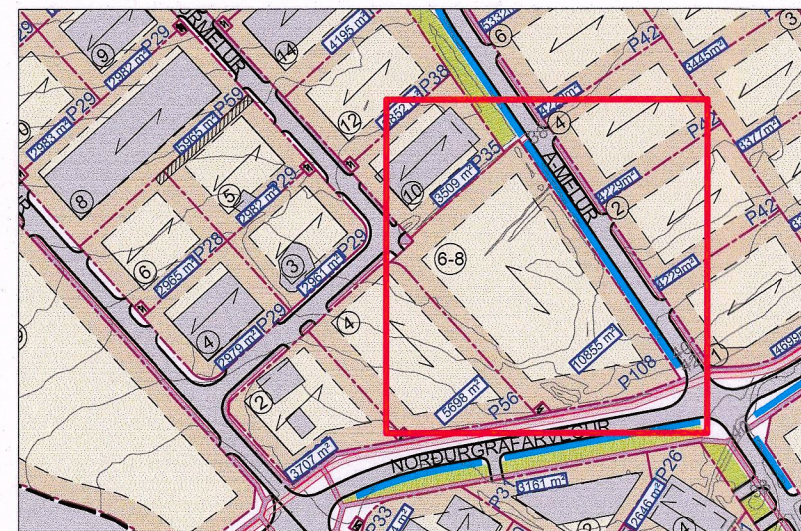


Breyting á deiliskipulagi athafnasvæðis á Esjumelum á Kjalarnesi

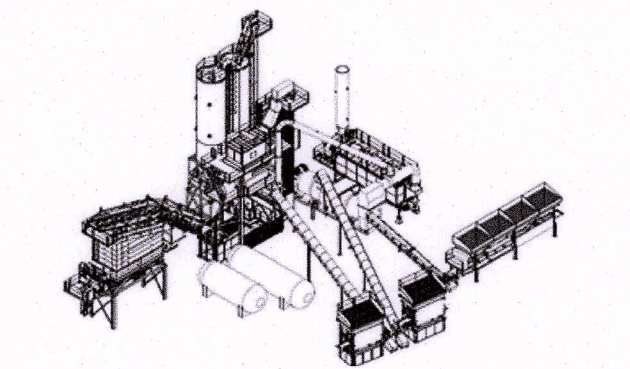
Malbikunarstöð við Koparsléttu 6-8



Staðsetning lóðar á deiliskipulagssvæði. - Ekki í kvarða.



Deiliskipulagsbreyting athafnasvæðis á Esjumelum. Mkv. 1:4.000. Afmörkun lóðar fyrir malbikunarstöð á deiliskipulagssvæðinu.



Skýringarmynd fyrir útlit malbikunarstöðvar á Kistumel 6-8. Útlit og útfærsla stöðvarinnar á mynd er ekki bindandi.

Greinargerð

Í samræmi við gerðabók skipulagsfulltrúa dags. 26. ágúst 2019 er gerð breyting á deiliskipulagi athafnasvæðis á Esjumelum á Kjalarnesi, sem samþykkt var 6. október 2016, m.s.br. í samræmi við 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin snýr að því að heimilt er að starfrækja malbikunarstöð á lóð við Koparsléttu 6-8 (áður Kistumelur) á Esjumelum. Forsenda breytingar er að athafnasvæðið á Esjumelum er talin skjósnæglega staðsetningin fyrir malbikunarstöð sem hefur það markmið að þjónusta norðurhluta höfuðborgarsvæðisins.

Samræmi við áætlanir

Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030

Koparsléttu 6-8 er á svæði sem er skilgreint í aðalskipulagi sem athafnasvæði AT5. Almenn er ekki heimild fyrir iðnaði á athafnasvæðum en í breytingu á aðalskipulagi voru heimildir rýmkaðar fyrir svæði þannig að þar er heimil starfsemi sem fellur undir iðnaðarsvæði sbr. skipulagsreglugerð nr. 123/2010, en tilgreina þarf þá starfsemi sérstaklega í deiliskipulagi, að undangengnu umhverfismati breytingarinnar sem horfir sérstaklega til viðkomandi starfsemi. Skv. aðalskipulagi takmarkast slík starfsemi við svæði norðan vatnaskila. Enn fremur skal gæta þess að staðsetja ekki iðnaðarlóðir næst hverfisvernduðu votlendissvæði. Í breytingu á aðalskipulagi eru settir skilmálar um þau atriði sem leggja skal til grundvallar í umhverfismati deiliskipulags, sjá bls. 11 í greinargerð. Deiliskipulagsbreytingu uppfyllir þau skilyrði.

Aðalskipulag Mosfellsbæjar 2010-2030

Athafnasvæði AT5 er í nágrenni við sveitarfélagamörk Mosfellsbæjar. Sunnan við svæðið, austan við Vesturlandsveg, er athafnasvæði Mosfellsbæjar við Tungumela og vestan við Vesturlandsveg, íbúðarbyggð við Leirvogstungu. Skv. aðalskipulagi Mosfellsbæjar er Leiruvogur, sem er sunnan við athafnasvæði á Esjumelum, á náttúruminjasrá. Breyting hefur ekki áhrif á Leiruvog. Fjallað er um áhrif deiliskipulagsbreytingar á viðtaka í umhverfisskýrslu.

Starfsleyfi

Óska þarf eftir starfsleyfi vegna starfsemi malbikunarstöðva, í samræmi við reglugerð nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunareftirlit.

Skilmálar fyrir lóð Koparsléttu 6-8

Breytingin nær til einnar lóðar, Koparsléttu 6-8, sem er 10.856 m² að stærð. Heimilt er að starfrækja malbikunarstöð á lóð. Um er að ræða starfsemi þar sem tekið er á móti hráefnum, biki, olíu og malarefnum og framleitt malbik til að leggja á vegi, götur og stíga. Framleiðslugeta er áætluð allt að 160 t/klast af malbiki. Gert er ráð fyrir að rektaraðila verði heimilt að taka við fræstu malbiki til endurvinnslu og framleiða bikþeytu. Ætla má að vörubílaumferð til og frá svæðinu verði um 1.500 bifreiðar á ársgrundvelli. Fyrirhuguð er að malbikunarstöðin sjálf verði u.þ.b. fyrir miðju lóðarinnar. Steinefnalager verður með fram jafri lóðar.

Mannvirki á lóð

Gerð er breyting á skilmálum deiliskipulags til að rúma starfsemi malbikunarstöðvar. Ekki er gerð breyting á afmörkun byggingarreits né byggingarmagni en gerð er breyting á hæðartakmörkunum á lóð. Fyrirhuguð mannvirki, að undanskilinni malbikunarstöðinni sjálfri, rúmast innan fyrri heimilda deiliskipulags.

Heimild er fyrir malbikunarstöð ásamt þeim byggingum sem tengjast henni á lóð. Auk malbikunarstöðvarinnar er gert ráð fyrir skrifstofuhúsnæði, siló, efnislager og öðrum byggingum sem tengjast starfsemi, svo sem rannsóknarstofu, starfsmannaðstöðu, áhaldageymslu, allt að 6.513 m², Á lóðinni verða geymar fyrir bik og olíu sem geta verið allt að 100 m³ að rúmmáli hver, samtals allt að 200 m³. Þá er gert ráð fyrir eldsneytistank á lóð, allt að 40 m³ að rúmmáli. Gert er ráð fyrir að malbikunarstöðin verði færarleg, með það í huga að mögulegt verði að færa stöðina með tiltölulega litlum tilkostnaði komi til þess að forsendur landnotkunar brestist í framtíðinni. Til að rúma uppbyggingu starfsemi er gerð eftirfarandi breyting á töflu í greinargerð deiliskipulags:

Fyrir breytingu:

Götuheiti	Núverandi ástand			Deiliskipulag				
	Lóð skv. FMR	B.magn m ²	Nýtingar -hlutfall	Lóð m ²	B.magn m ²	Nýtingar -hlutfall	Lóð m ²	Athugasemdir og skilmálar
Kistumelur 6-8	10.856	0,0	0,0	10.855	6513,0	0,4-0,6	10.588	Öbyggð lóð. Mænishæð allt að 9 m, vegg hæð 7 m. Kvæð um fráveitu.

Eftir breytingu:

Götuheiti	Núverandi ástand			Deiliskipulag				
	Lóð skv. FMR	B.magn m ²	Nýtingar -hlutfall	Lóð m ²	B.magn m ²	Nýtingar -hlutfall	Lóð m ²	Athugasemdir og skilmálar
Koparsléttu 6-8	10.856	0,0	0,0	10.855	6513,0	0,4-0,6	10.588	Skilmálar í kafla um mannvirki á lóð. Kvæð um fráveitu.

Almennt skal mænishæð mannvirka vera allt að 9 m og vegg hæð 7 m. Hæð malbikunarstöðvar má vera yfir þeim hæðarmörkum. Hæð stöðvar er í nokkrum pöllum, sjá skýringarmynd til vinstri. Hæsti punktur malbikunarstöðvar eru siló og stoðvirki þeirra, þau mega vera allt að 24 m að hæð, frá aðalgólf og flatarmáli þeirra allt að 45 m². Næst hæsti hluti verksmíðjunnar er skorsteinn og stoðvirki í sambærilegri hæð, sem mega vera allt að 17 m há og 20 m² að flatarmáli. Allt að 50 m² mannvirkisins geta náð allt að 14 m hæð. Að öðru leyti eru mannvirki á lóð undir 9 m hæð. Innan byggingarreits er heimilt að staðsetja búnað tengdan starfsemi, svo sem krana og efnistanka sem geta náð upp fyrir mestu leyfilegu mænishæð. Heimilt er að byggja girðingar eða skjólveggi umhverfis lóðina. Vegna hæðarmismunar á lóðinni getur girðing orðið allt að 4 metrar, ofan við vegg hæð aðliggjandi gatna. Tilgangur veggja er að hindra fok og lágmarka þannig rykmengun við móttöku, geymslu og flutning hráefna. Gert er ráð fyrir að skjólveggir og girðingar geti verið utan við byggingarreit lóðarinnar. Fallið er frá fyrri kröfu deiliskipulags um að girðingar og skjólveggir á mörkum lóða verði háðar samþykki beggja lóðarhafa þar sem mikilvægt er vegna eðli starfsemi að hægð verði að girða af svæðið til að hindra fok. Að öðru leyti skal fylgt byggingarreglugerð nr. 112/2012 gr. 2.3.5.

Frágangur og ásjúnd lóðar

Á lóðinni er heimild fyrir steinefnalager, allt að 4.000 m² að flatarmáli og 10.000 m³ að rúmmáli. Malbikaðar akbrautir verða á inn- og útkeyrslum lóðarinnar. Gert er ráð fyrir

1 Umsógn skrifstofu umhverfisgæða um breytingu á aðalskipulagi Reykjavíkur. Dags. 27.11.18.

gangbrautum og skiltum til að auka öryggi við inn- og útkeyrslu lóðar. Bundið slitlag skal setja á bílastæði, plön og gangstéttar. Gerð er krafa um vandaðan frágang bílastæða og skal leitað við að brjóta upp ásjúnd þeirra með gróðri. Gert er ráð fyrir að gróður verði með fram lóð og innan lóðar þar sem við á. En gróður getur bætt ásjúnd og hindrað fok frá starfsemi. Vegna eðli starfsemi eru ákvæði um að hlutfall gróðurs skuli vera allt að 5% af heilafatarmáli lóðar fellt út. Við gróðursetningu trjáa skal sjá til þess að útsýni við gatnamót gagnvart umferð skaðist ekki. Hönnun og frágangur á svæðinu skal unnin með tilliti til sjónrænna áhrifa.

Fráveita og meðhöndlun ofanvatns

Fráveita lóðar skal hafa olíuskilju og sandskilju þar sem við á. Áfyllingar og meðferð olíuafna skulu fara fram á olíuheldu áfyllingarplani með niðurfali í lægsta punkti sem tengt er olíuskilju og sandfangi. Þá skulu niðurfali frá þvottaaðstöðu leidd í olíugildru og sandskilju. Lögð skal áhersla á að takmarka álag á núverandi hreinsivirki, bæði vegna efna sem gætu valdið rektstrartruflunum og með því að leiða ofanvatn inn í kerfið. Lóðin er á þeim hluta Esjumela þar sem í dag eru hefðbundnar fráveitulagnir sem leiða fráveitu í hreinsikerfi sem síðan rennur út í Kollafjörð. Sjá fráveitu á vefsíðu Veitna. Fráveita af lóð og frá mannvirkjum á lóð verður eftir atvikum leidd í hefðbundna fráveitu eða verður leyst innan lóðar, vegna eðli starfsemi þar sem fyrirhuguð er á svæðinu. Uppfylla skal reglugerð um fráveitu og skólþ nr. 798/1999 ásamt breytingarreglugerð nr. 450/2009. Útfærsla fráveitu verður unnin í samræði við Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur.

Mengunarvarnir, lykt og hávaði

Gert er ráð fyrir að afsog, t.d. frá brunnum, þurrkurum, blöndurum og flutningslyftum verði hreinsað í reykahreinsibúnaði sem síðan streymir út um skorstein. Við geymslu og meðhöndlun efna skal takmarka aðgangi og mengunarhættu eins og kostur er. Þá skal gengið frá mengandi efnum þannig að ekki sé hætt á að þau efni berist út í umhverfið, í yfirborðsvatni, í grunnvatni eða í sjó. Frágangur á geymum og lögnum fyrir eldfima vökva skal vera í samræmi við ákvæði reglugerðar nr. 884/2017 um varnir gegn olíumengun frá starfsemi á landi. Lagnir skulu þannig frágættar að hægt sé að kanna hvort þær leka.

Eins og fjallað er um í kafla um mannvirki á lóð er gert ráð fyrir skjólveggjum og girðingum til að hindra fok. Gert er ráð fyrir að skoðaðar verði aðrar aðferðir reynst girðingar ekki hindra fok með fullnægjandi hætti. Dæmi um aðgerðir er að nota vökvunarbúnað til að binda efni og gera hölf eða siló til að minnka fokhættu.

Gert er ráð fyrir að dregið verði úr hávaða og titring frá malbikunarstöð eins og kostur er. Eftir atvikum skul yrifara starfshætti með það að markmiði að draga eftir þörfum úr hávaða og lykt frá starfsemi. Gert er ráð fyrir að framleiðsla fari að mestu leyti fram í lokuðum rýmum, en það dregur úr hávaða og lyktarmengun sem gæti borist frá starfsemi.

- Uppfylla skal eftirfarandi lög og reglugerðir:
- Í samræmi við reglugerð um losun frá atvinnurekstri og mengunareftirlit nr. 550/2018 skal notast við bestu aðgengilegu tækni (BAT) við mengunarvarnir á svæðinu.
- Á svæðinu skulu mengunarvarnir vera í samræmi við lög nr. 77/1998 m.s.br. um höllustuætti og mengunarvarnir og í samræmi við reglugerð um hávaða, nr. 724/2008.
- Uppfylla þarf reglugerð um varnir gegn olíumengun frá starfsemi á landi í samræmi við reglugerð nr. 884/2017.

Minjar

Breytingarsvæðinu hefur þegar verið raskað og er í dag nýtt sem geymslusvæði. Engar þekktar minjar eru á svæðinu. Ef áður óþekktar fornleifar koma í ljós á framkvæmdarsvæðinu ber að stöðva framkvæmdir, varast frekara rask og tilkynna þegar í stað um fundinn til Minjastofnunar Íslands, sbr. 38. gr. laga um menningarmínjar nr. 80/2012.

Umhverfisskýrsla

Í samræmi við 6. gr. laga nr. 105/2006 um umhverfismat áætlana er fjallað um þá umhverfisþætti sem líklegir eru til að verða fyrir áhrifum vegna breytingar á deiliskipulagi. Í samræmi við ákvæði aðalskipulags er gerð grein fyrir umhverfisáhrifum til að ganga úr skugga um að fyrirhuguð starfsemi sé þannig að gerð og að umfangi að hún hafi óveruleg áhrif á veldarsvæði, útivistarsvæði og íbúðarbyggð í nágrenni svæðisins.

Matsskylda

VSÓ Ráðgjöf hefur sent fyrirspurn um matsskyldu til Skipulagsstofnunar vegna malbikunarstöðvar. Niðurstaða Skipulagsstofnunar, sem barsi í tölvupósti dags. 15.02.19, er að malbikunarstöðin sé ekki tilkynningarskyld.

Viðmið og umhverfisþættir

Við mat er notast við eftirfarandi skilgreiningar á umhverfisáhrifum breytingartillögu:

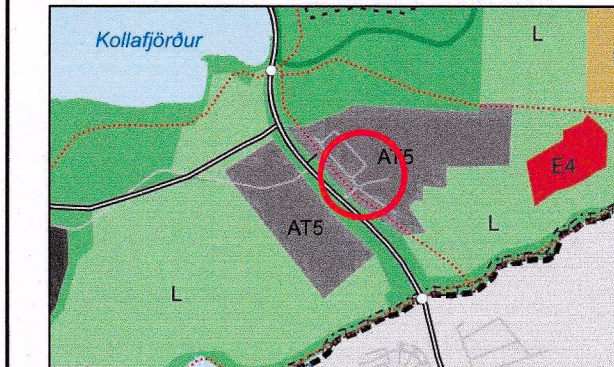
Áhrif	Skýring
Jákvæð	Áhrif áætlunar á umhverfisþætt/-þætti bæta hag mikils fjölda fólks eða hafa jákvæð áhrif á umfangsmikið svæði. Sú breyting eða ávinur hlýst af framkvæmdinni/áætluninni er oftast veruleg. Áhrifin eru oftast svæðis- eða landsbundin en geta einnig verið staðbundin.
Óveruleg	Áhrif áætlunar á umhverfisþætt/-þætti eru minniháttar, m.t.t. umfangs svæðis og viðkvæmni þess fyrir breytingum ásamt fjölda fólks sem verður fyrir áhrifum. Áhrifin eru í mörgum tilfellum tímabundin og að mestu afturkræf. Áhrifin eru oftast stað- eða svæðisbundin.
Neikvæð	Áhrif áætlunar á umhverfisþætt/-þætti skerða umfangsmikið svæði og/eða svæði sem er viðkvæmt fyrir breytingum, m.a. vegna náttúrufrasa og forminja, og/eða rýra hag mikils fjölda fólks. Sú breyting eða tjón sem hlýst af framkvæmdinni er oftast varanleg og yfirleitt óafturkræf. Áhrifin eru oftast á svæðis-, lands- og/eða heimsvísu en geta einnig verið staðbundin.

Forsendur við mat á umhverfisáhrifum eru byggðar á lögum og reglugerðum, stefnumótun stjórnvalda og skuldbindingum alþjóðavisa. Í eftirfarandi töflu er lagt mat á áhrif skipulagsbreytingar á umhverfisþætti.

Umhverfisþættir	Áhrif
Landslag og ásjúnd	Svæðið sem um ræðir er athafnasvæði (AT5) þar sem fyrst og fremst er gert ráð fyrir iðnaði og annari starfsemi sem hefur ekki teljandi mengunarhættu í för með sér. Samkvæmt breytingartillögu verður starfsemi malbikunarstöðvar heimil á umræddri lóð. Lóðin er ekki sýnileg frá Vesturlandsvegi. Hins vegar sjást mannvirki sem fara yfir 9 m hæð og útblástur frá starfsemi vel frá Vesturlandsvegi. Hæstu mannvirki á svæðinu eru siló, skorsteinn og stoðvirki tengd þeim, sem geta orðið allt að 24 og 17 m að hæð. Að auki nær hluti malbikunarstöðvar 14 m hæð en aðrir hlutar hennar og mannvirki verða undir 9 m hæð. Allt að 4 m háir skjólveggir verða á lóðarmörkum. Lóð liggur að Norðrægrafarveg og er því sýnileg frá götunni. Athafnasvæðið er sýnilegt frá útivistarsvæði við Esju og frá Leirvogstungu í Mosfellsbæ. Stærsti hluti starfsemi er ekki sýnilegur þar sem lóðin er á miðju athafnasvæði en skorsteinn, siló og útblástur gætu orðið sýnileg frá íbúðarsvæðum.
Sjór og fráveita	Þar sem breytingarsvæðið er norðan við vatnaskil og rennisléið frá lóð til norðurs og vesturs, eru áhrif vegna breytingar óveruleg neikvæð. Skýringar og mótvægisáðgerðir Gert er ráð fyrir veggjum með fram lóðarmörkum sem draga úr sýnileika starfsemi. Settir eru skilmálar um að hönnun og frágangur skuli unnin með tilliti til sjónrænna áhrifa. Áhrif deiliskipulags á landslag og ásjúnd eru talin óveruleg neikvæð, þar sem ekki er um að ræða óskipta veggir heldur siló, skorstein, grindur, rennur og annarskonar hluta verksmíðjunnar sem að einhverju leyti sést í geygnum eru sjónræn áhrif minni en ef um óskipta veggir væri að ræða.
Verndarsvæði	Skýringar og mótvægisáðgerðir Settir eru skilmálar um að olíuskiljur og sandskiljur verði á svæðinu. Þar sem við á er fráveita leidd í hefðbundna fráveitu og hluti fráveitu leystur innan lóða til að draga úr álagi á hreinsikerfi. Fráveita á svæðinu er í dag leidd í litlið hreinsivirki/rotró með útrás sem opnast í Kollafjörð. Kollafjörður er ekki á verndarsvæði en hefur verið skilgreindur sem viðkvæmur viðtaki. ¹ Vegna ráðstafana sem gerðar eru varðandi mengunarvarnir og hreinsun fráveitu er gert er ráð fyrir að starfsemi á lóð hafi óveruleg neikvæð áhrif á sjó og fráveitu. Fránrenslis á lóð fer til norðurs og síðan til vesturs ² og hefur ekki áhrif á votlendi, sem nú hefur verið hverfisverndað skv. breytingu á aðalskipulagi. Þar sem rennisléið er til norðurs hefur breytingin ekki áhrif á Leiruvog, sem er á náttúruminjasrá.
Mengunaráhrif	Skýringar og mótvægisáðgerðir Straumar á svæðinu renna ekki í átt að votlendi. Setti eru skilmálar um mengunarvarnir og þar sem við á er fráveita leidd í hefðbundna fráveitu. Þannig er ekki hætt á að fráveita eða afrenslis berist frá lóðinni út í votlendið og áhrif óveruleg. Fráveita á svæðinu verður unnin í samræmi við Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur Starfsemi verður í samræmi við kröfur sem gerðar eru í lögum og reglugerðum um málaflokkinn. Gert er ráð fyrir að með því að innleiða skilmála deiliskipulags og með því uppfylla kröfur sem settar eru í starfsleyfi verði mengunaráhrif vegna starfsemið óveruleg neikvæð. Skýringar og mótvægisáðgerðir • Starfsemi fer að mestu leyti fram í lokuðum rýmum sem dregur úr hávaða og lyktarmengun. • Settir eru skilmálar um geymslu og meðhöndlun mengandi efna. • Settir eru skilmálar um að starfsemi uppfylli kröfur um bestu aðgengilegu tækni (BAT). • Skilmálar eru settir um girðingar og skjólveggir til að hindra fok af svæðinu. Inn- og útkeyrslur verða malbikaðar til að draga úr fok. Ef girðingar eru ekki fullnægjandi verður skoðað að nota aðrar leiðir til að hindra fok. • Gert er ráð fyrir olíuskiljum og sandskiljum. • Settir eru skilmálar um að áfylling og meðferð olíuafna fari fram á olíuheldu áfyllingarplani. • Gert er ráð fyrir að bílar sem flytja efni til og frá malbikunarstöðinni verði lokaðir og áætlað að þak verði sett yfir efni eins og hægt er á uppbyggingartíma. Þá mun blöndun efna einungis eiga sér stað í lokuðum rýmum stöðvarinnar til að hindra fok.
Hljóðvist	Búast má við hávaða frá hreyfanlegum hlutum malbikunarstöðvarinnar, vörubílum og véllum sem notaðar eru við starfsemi. Skýringar og mótvægisáðgerðir Skilmálar gera ráð fyrir að starfsemi fari að mestu leyti fram í lokuðum rýmum. Settir eru skilmálar um að dregið verði úr hávaða og titring frá malbikunarstöð eins og kostur er, sem og að tryggt sé að hávaði frá starfsemi sé í samræmi við reglugerð um hávaða, nr. 74/2008. Breytingin er þannig talin hafa óveruleg neikvæð áhrif á hljóðvist.
Lyktarmengun	Ekki er talið líklegt að mikil lykt hljósti af starfsemi. Starfsemi fer að mestu leyti fram í lokuðum rýmum. Í starfsleyfi malbikunarstöðvarinnar verða settir skilmálar um starfsemi til að tryggja að lykt sé undir mörkum reglugerðar. Skýringar og mótvægisáðgerðir Settir eru skilmálar um að tryggt sé að starfsemi sé í samræmi við lög nr. 7/1998 um höllustuætti og mengunarvarnir og að farið verði yfir starfshætti eftir þörfum með það að markmiði að draga úr lykt frá starfsemi. Starfsemi er talin hafa óveruleg neikvæð lyktaráhrif.
Minjar	Engar þekktar minjar eru innan breytingarsvæðisins, sem þegar hefur verið raskað og er í dag notað sem geymslusvæði. Breytingin er ekki talin hafa áhrif á minjar.

Samantekt umhverfisáhrifa

Á heildina litið er breyting á deiliskipulagi og þar með starfsemi malbikunarstöðvar á lóð, talin hafa óveruleg neikvæð áhrif á umhverfisþætti. Þar sem gerðar eru ráðstafanir til að draga úr þeim neikvæðu áhrifum sem hljóstast af starfsemi.



Hluti af Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030 - Ekki í kvarða.

Skýringar

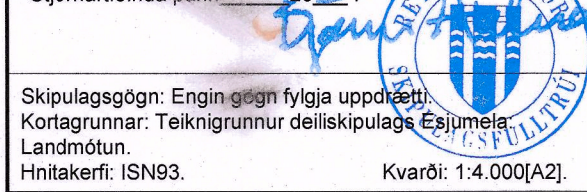
- Deiliskipulagsmörk
- Lóðarmörk
- Byggingarreitur
- Bindandi byggingalina
- 43181 m² Lóðarsvæði fermetrar
- Mænifestafa
- Götur
- Göngustigur
- Hjólástigur
- Þjónustustigur
- Ofanvatslausnir
- Settjarnir
- Hverfisvernd
- Gróðursvæði í borgarlundi
- Skjólbelti í borgarlundi
- Kvæð um veitulagnir
- Dreifistöð
- Húsnúmer
- Vp Verslun og þjónusta
- P43 Hámarksfjöldi bílastæða
- Núv. byggingar
- == Reiðleið

Samþykktir

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í Skýring og samþykkingu þann Lopul 2020 og í borgarráði þann 2. apríl 2020.

Tillagan var auglýst frá 20. jan 2020 með athugasemdafresti til 2. mars 2020.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-eldi Stjórnartíðinda þann 20. jan 2020.



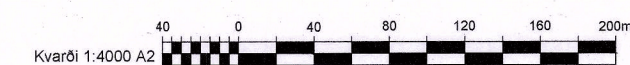
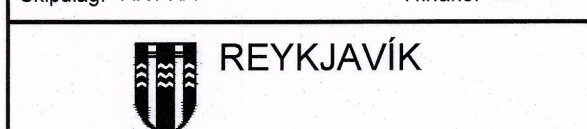
Skipulagsögn: Engin gögn fylgja uppáætti.
Kortlagningar: Teikningun er deiliskipulagi Esjumela.
Landmótun:
Hnitakerfi: ISN93. Kvarði: 1:4.000[AZ].

Breyting	Dags.	Tíleiti	Skipulag
----------	-------	---------	----------



Teikning: 18605-DSK-T-G-01 Dags: 29.11.2019

Skipulag: AK / HA Yfirfarið: BS



Kvarði 1:4.000 A2

2 Mannvit (2017). Meðhöndlun ofanvatns á Esjumelum (Deiliskipulagsvæði B).