

HAFNARFJÖRÐUR
www.hafnarfjordur.is

SKARÐSHLIÐ, 3.ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI TINNUSKARÐ 5

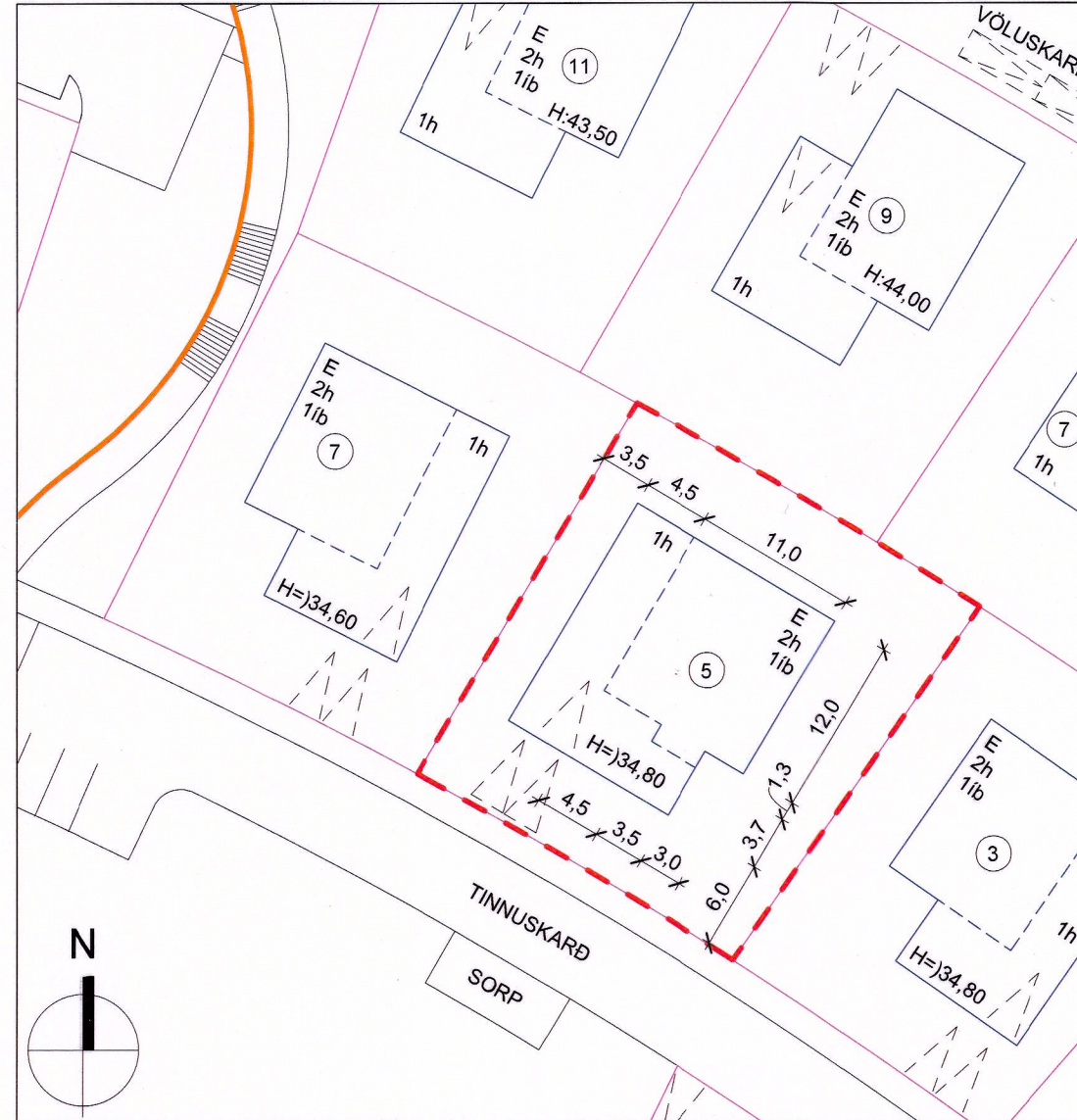


FYRIR BREYTINGU - Í GILDI FRÁ 30.08.2018

MKV 1:500

NÚVERANDI SKILMÁLAR :

Núverandi skilmálar fyrir deiliskipulag Skarðshlíðar 3.áfanga eru samkvæmt greinagerð fyrir Skarðshlíð 3. áfanga : 07 útgáfu sem dagsett er 18.06.2019. Við Tinnuskarð 5 er gert ráð fyrir húsagerð E, einbýlishús á 1-2 hæðum. Þak er einhalla með hæðsta punkt til suðurs, en flatt þar sem unnið er með þakgarða. Gert er ráð fyrir tveimur bílastæðum á lóð. Grunnflötur byggingarreits er 218m² og brúttó flatarmál húss er 338m².



BREYTING

MKV 1:500

BREYTING SKILMÁLA :

Í breytingunni felst að byggingarreitur er stækkaður og honum er speglað. Með breytingunni snýr þakgarður í suð vestur í stað suð austur. Byggingarmagn helst óbreytt ásamt öðrum skilmálum í deiliskipulagi.




YFIRLIT - HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJ. 2013 - 2025

SKÝRINGAR

- - - - = MÖRK BREYTINGA
- — — — = LÓÐAMÖRK
- - - - = BYGGINGAREITUR EFRI HÆÐAR
- — — — = BYGGINGAREITUR NEDRI HÆÐAR
- - - - = BÍLASTÆÐI
- ⊙ = NÚMER LÓÐAR

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr skipulagslaga 123/2010 var samþykkt á afgreiðslufundi skipulags- og byggingarfulltrúa Hafnarfjarðar þann 6.1. 2021


Skipulagsfulltrúi Hafnarfjarðar

Tillagan var grendarkynnt frá 22.12. 2020 með athugasemdafresti til 25.01. 2021 grunndækkun og stýtt með umhverfisskipti 4.1.2021
Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B- deild Stjórnartíðinda þann 28.1. 2021

ÚTGÁFA DAGS : 16.12.2020	
BLAÐASTÆRÐ : A3	MKV : 1:500
Hönnuður : Róbert Svavarsson Kt : 190387-4109 Byggingafræðingur	