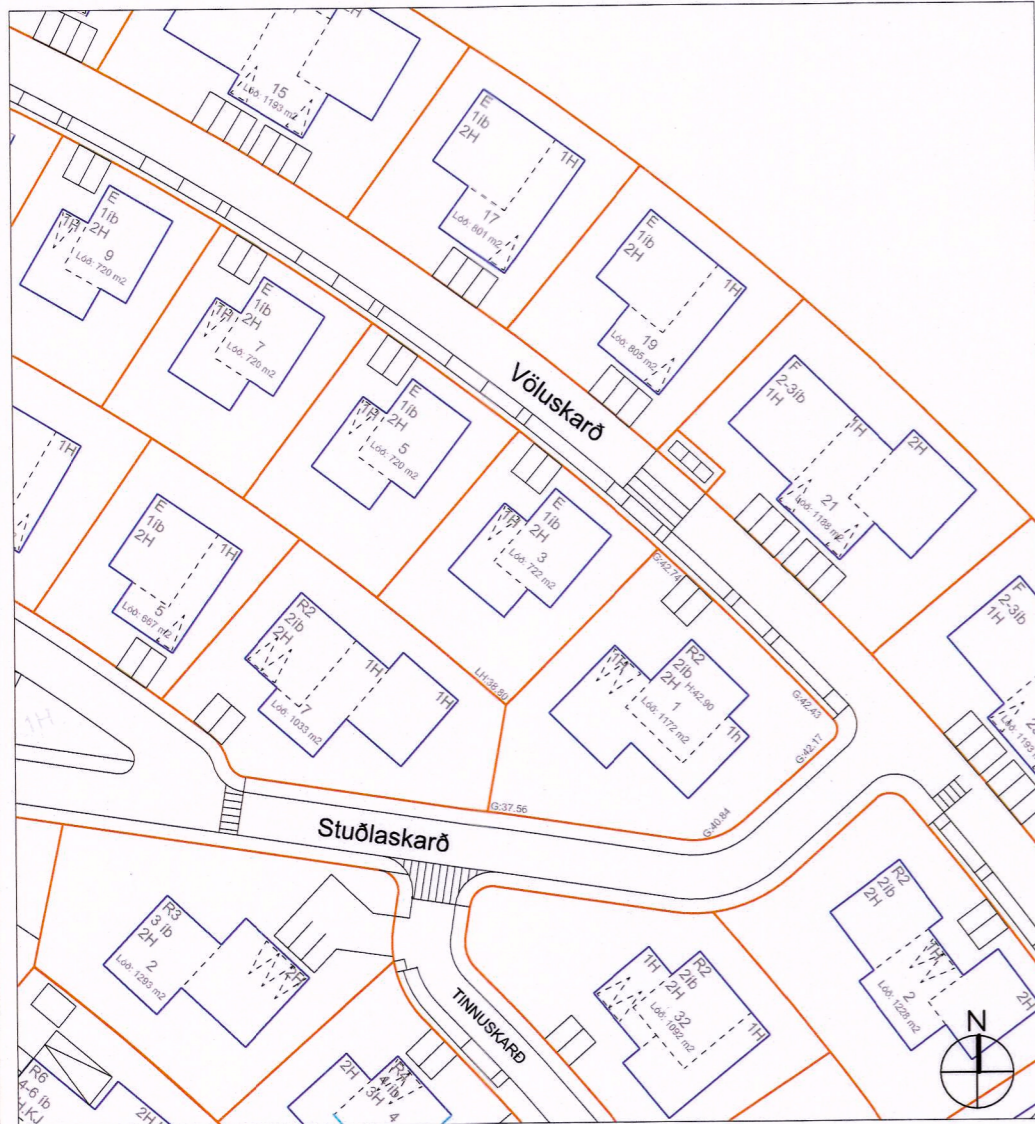




SKARÐSHLÍÐ, 3 ÁFANGI, VÖLUSKARÐ 1, DEILISKIPULAGSBREYTING



FYRIR BREYTINGU

MKV 1:1000

Samkvæmt núgildandi deiliskipulagi fyrir Skarðshlíð 3. áfanga, sem tók gildi þann 27.03.2019.

R2 með tveim íbúðum

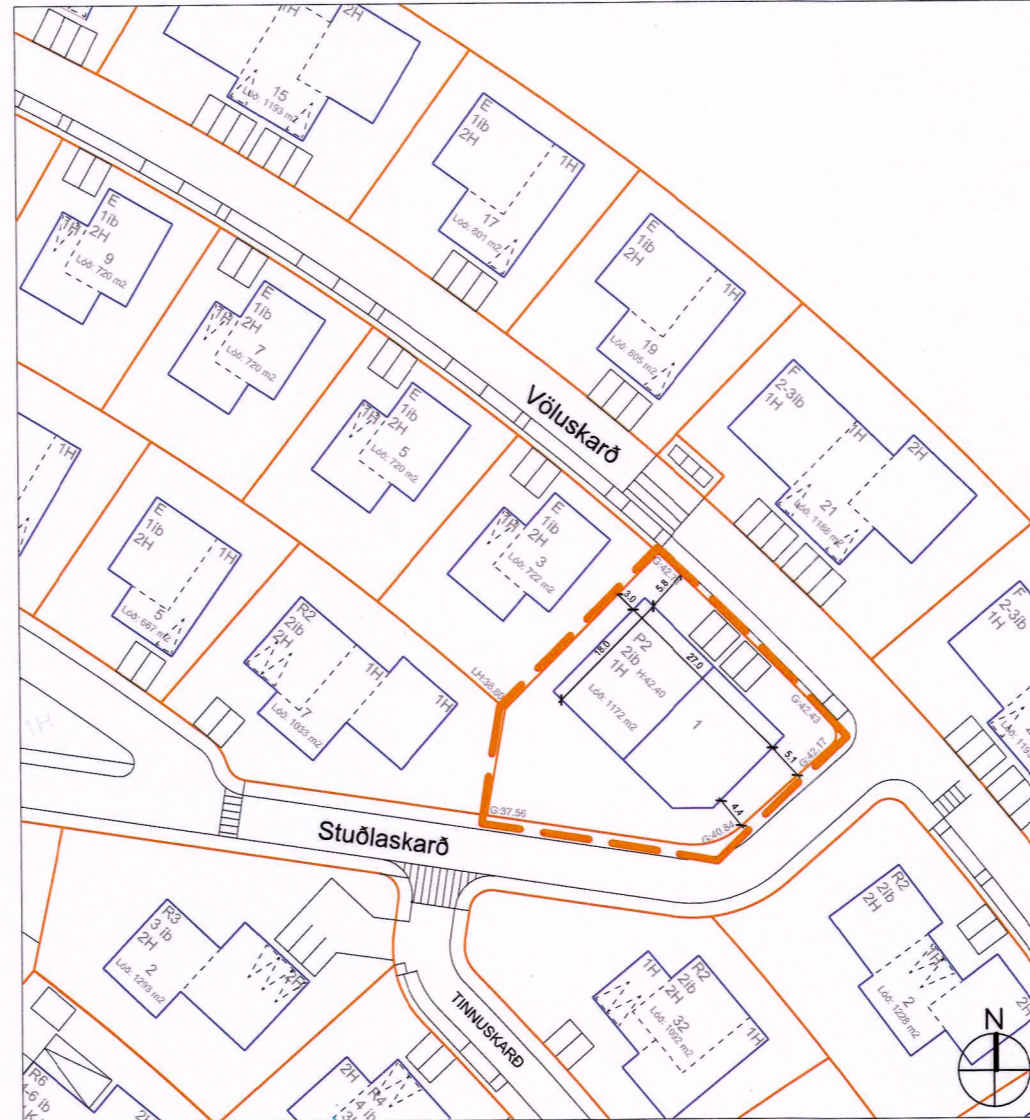
Eins til priggja hæða.

Byggingarlína bundin 9 metrar.

Bílastæði, gert ráð fyrir einu bílastæði fyrir hvora íbúð,

nhl 0.4

Hæðarkódi K:42.9



EFTIR BREYTINGU

MKV 1:1000

Deiliskipulagsbreyting:

R2 með tveim íbúðum.

Eins hæða hús.

Bundin byggingarlína fellur út

Gert verður ráð fyrir 4 bílastæðum

nhl hámark 0.4

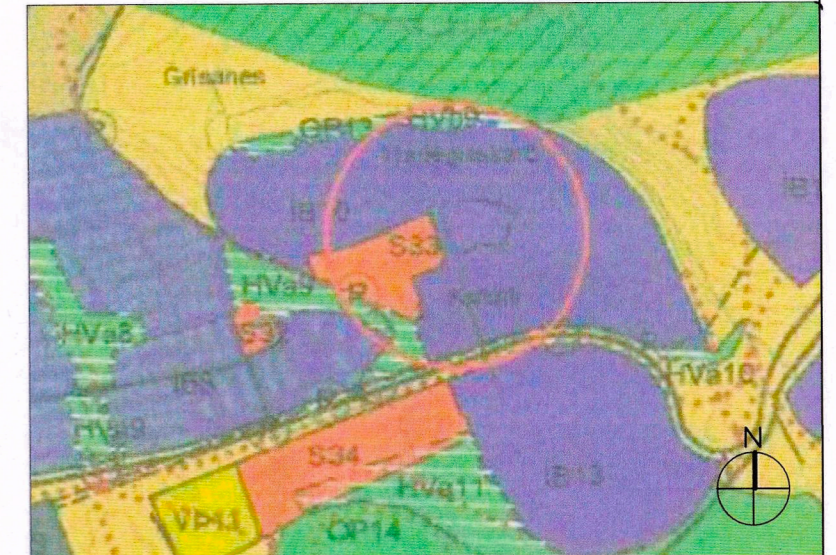
Hæðarkódi: 42.4

Breyting er á byggingarreit, lögun hans.

Komi til færslu á götu eða lögnum ber lóðarhafi kostnað af því.

Að öðru leyti gildir greinargerð deiliskipulags Skarðshlíðar 3. áfanga

dags:13.09.2019 útgáfa 7.



YFIRLIT - HLUTI ADALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2013 - 2025

- Afmörkun deiliskipulagsbreytinga
- Lóðarmörk
- Byggingareitur/byggingarlína
- Brotalína sýnir hvernig húsin tengjast hvort öðru
- Götur
- Göngustigur/Tröppur
- Bílastæði

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur hlotið meðferð í samræmi við 2.msgr. 43 gr. skipulagslaga 123/ 2010, og var samþykkt á afgreiðslufundi skipulags- og byggingarfulltrúa Hafnarfjarðar þann 23.6.2021

2021

Hafnarfjarðarbær
Skipulagsfulltrúi

Skipulagsfulltrúi Hafnarfjarðar.

Tillagan var grenndarkynnt frá 31.5 2021 til 2.7 2021, með heimild til styttingar.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í b-deild Stjórnartíðinda þann 8.7 2021.

Skipulagsstofnun hefur fengið þessi gögn til yfirferðar skv. lögum nr. 123/2010. Deiliskipulagsbreyting þessi öðlast gildi

þann: _____ 2021

SKARÐSHLÍÐ 3. ÁFANGI - DEILISKIPULAGSBREYTING

VÖLUSKARÐ 1

MKV: 1:1000 ÚTGÁFA DAGS:04 - 2021 A3

Smári Björnsson kt.1002755899