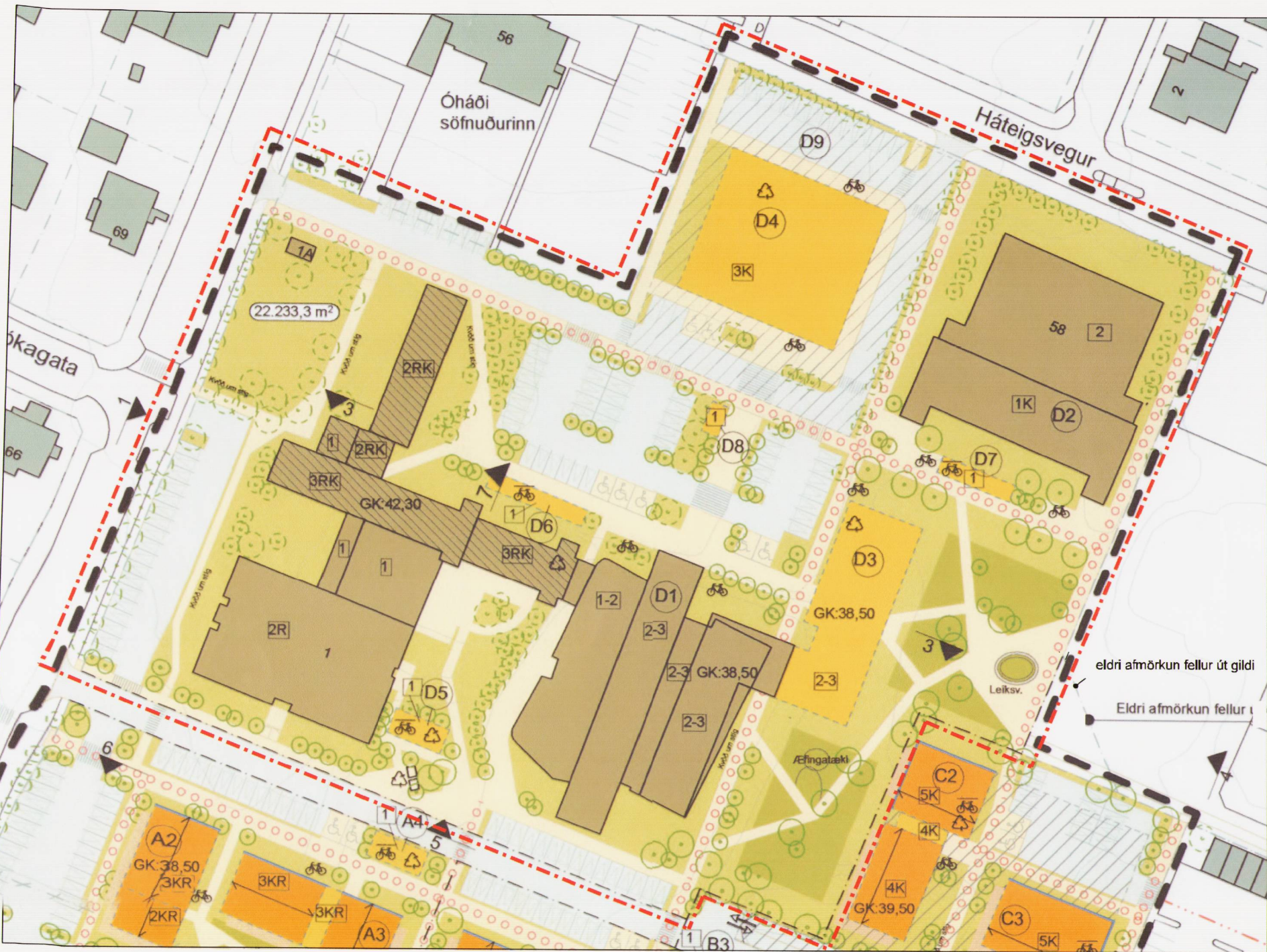


Kennaraháskóli Íslands 1.254-breyting á deiliskipulagi v. Stakkahlíð 1



Hluti gildandi deiliskipulags samþykkt í Umhverfis-og skipulagssviði 17.jan.2018, birt í B-deild 19.01.2018 mkv. 1:1000



Deiliskipulagsbreyting mkv. 1:1000

GREINARGERÐ

Í gildi er deiliskipulag Kennaraháskóli Íslands samþykkt í Umhverfis-og skipulagsráði 17.jan. 2018 ásamt skilmálum, birt í B-deild 19.jan. 2018. Færanleg stofa, sem Háteigsskóli nýtir fyrir fristundastarf, skv.samningi milli Rvk.borgar og Háskóla Íslands flyst af lóð Samtaka aldraðra á lóð HÍ. Fyrir liggur nýr samningur milli Háskólans og Reykjavíkurborgar,

*Húsaleigusamningur,
landnr. 103595, fastanr. 201-3056, matsluti 14
dags í Reykjavík 23.ágúst 2017*

Þar sem nýr staður fyrir stofuna er tilgreindur.

Í BREYTINGUNNI FELST:

- Afmarkaður er byggingarreitur fyrir færanlega stofu sunnan við íþróttahús HÍ.

Gildandi skilmálar eru óbreyttir

STÆRÐIR

Hámarksbyggingarmagn er 180 m²
Hámarkshæð er 5 m

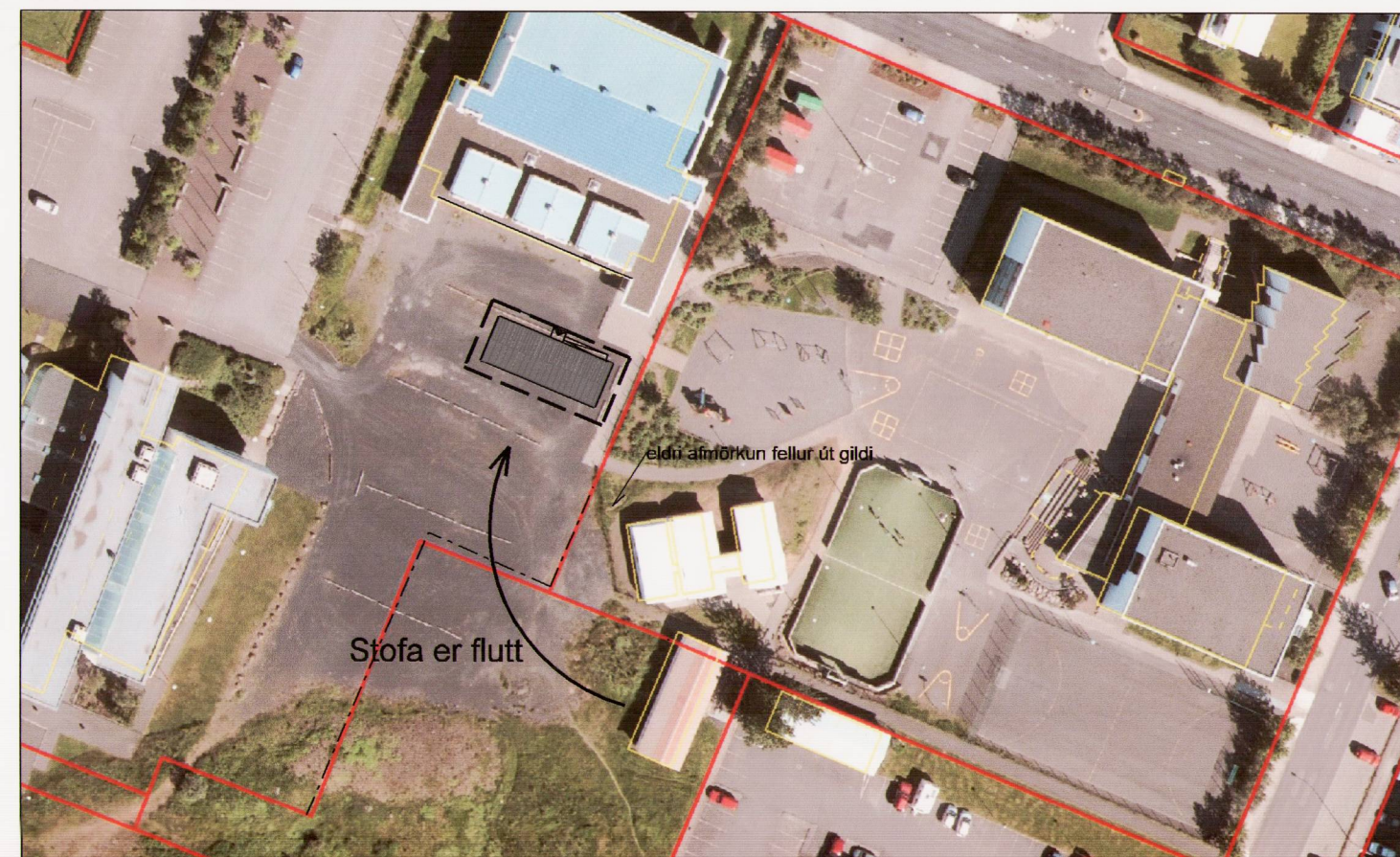


Snið í byggingarreit
1:500

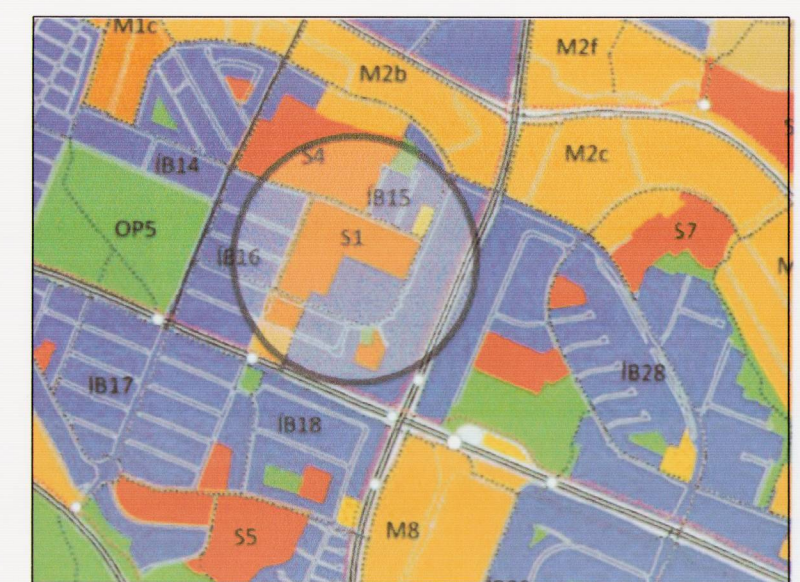
Ný staðsetning með fyrirvara um samþykki skipulags.



Fylgiskjal 1 úr Húsaleigusamningi dags.23.ágúst 2017



Skýringarmynd sem sýnir flutning færanlegrar stofu milli lóða



HLUTI AÐALSKIPULAGS REYKJAVÍKUR 2010-2030

Skýringar

- Mörk deiliskipulagsbreytingar
- Ný lóðamörk
- Byggingarreitur færanlegrar kennslustofu
- Byggingarreitur hámark Hallandi þak
- Byggingarreitur hámark Flatt þak / hallandi þak < 5° gróðurþak
- Byggingarreitur neðanjarðar
- Almennasvæði / leiksvæði / grill / útivist
- Bindandi byggingarlína
- Megin mænisstefna
- Hæðir / kjallari / ris
- Byggingarreitur
- Stigur (göngu - og hjólaeði), leiðbeinandi
- Gata / bílastæði
- Kvöð um stíg og snjóbræðslulagnir (breidd og lega bindandi)
- Kvöð um akstur
- Hjólalandur
- Hjólaskýli
- Ný tré

Deiliskipulagsbreyting þessi sem hefur fengið meðferð í samræmi við ákvæði 1.mgr.43.gr.skipulagslaga nr.123/2010 var samþykkt í/á embætti skipulagsfulltrúa þann 13.7.2018.

Tillagan var auglýst frá 30.5.2018 með athugasemdafresti til 11.7.2018

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 20. _____ 20_____.

Björn Atkinson

staðgreinir 01271101

Verk	STAKKAHLÍÐ 1	Teikn.nr.	1
	Færanleg stofa vegna	DSTAK1-18005	
	Háteigsskóla	Mkv.	1: 1000
	Deiliskipulagsbreyting		
Teiknað/hannað af	DH	Dags.	26.04.2018
		blaðstærð	A2
	Rúnar Gunnarsson arkitekt faí	090550-7999	
	Dagný Helgadóttir arkitekt faí	220849-3769	
	Anna María Benediktsdóttir arkitekt	041265-3969	
	Umhverfis-og skipulagssvið Reykjavíkurborgar		
	Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, sími: 411- 8000		