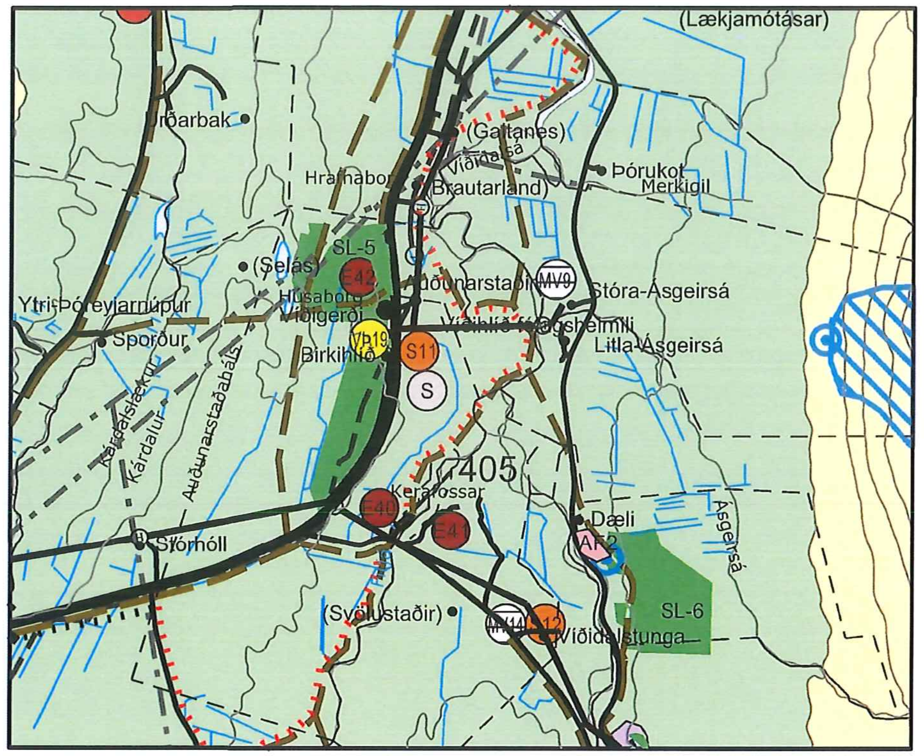
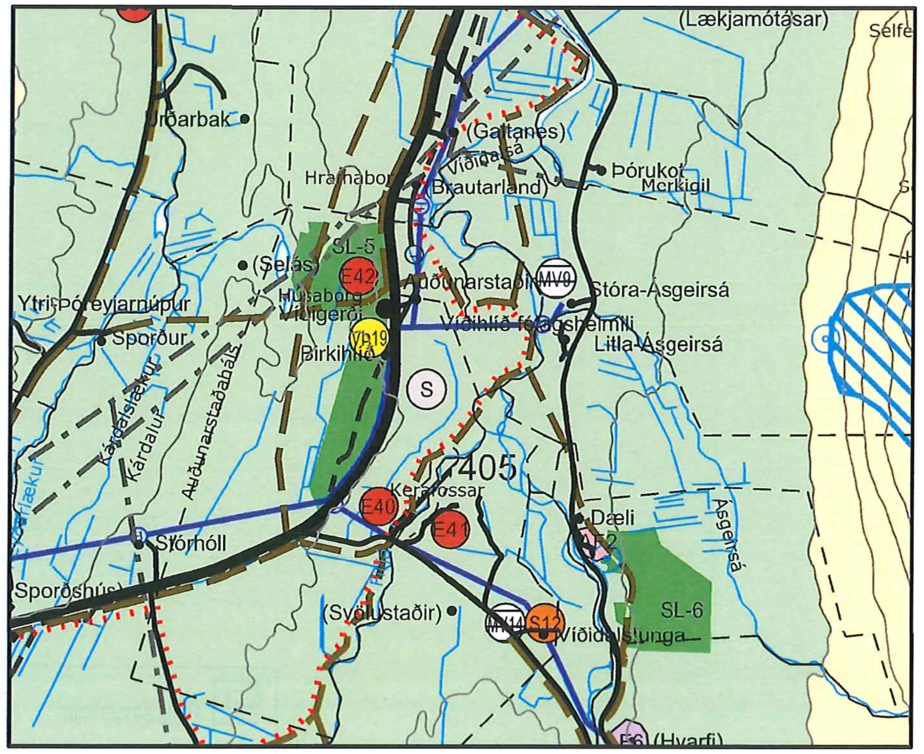
HÚNAÞING VESTRA,
AÐALSKIPULAG 2014-2026
Víðihlíð/Víðigerði



GILDANDI AÐALSKIPULAG



BREYTT AÐALSKIPULAG

GREINARGERÐ

Gerð er óveruleg breyting á Aðalskipulagi Húnaþings vestra 2014-2026 skv. 2. mgr skipulagslaga nr. 123/2010.

Í gildandi aðalskipulagi er landnotkun við Víðihlíð merkt sem samfélagsþjónusta, S-11, og stærð þess svæðis er 2 ha. Í sama aðalskipulagi er Víðigerði-Víðihlíð merkt sem verslun- og þjónusta, VÞ-19, að stærð 0,5 ha. Breytingin felur því í sér að svæði S-11 verður fellt niður en VÞ-19 stækkar sem um það nemur. Ný stærð verður því 2,5 ha.

Húsnefnd Víðihlíðar telur nauðsynlegt að breyta skilgreiningu lóðarinnar í verslunar- og þjónustulóð því það takmarki rekstrarmöguleika félagsheimilisins um of að vera bundið við rekstur sem fellur undir samfélagsþjónustu. Meðal annars er áformað að flytja á lóðina eldsneytissölu þá sem nú er á undanþágu Heilbrigðiseftirlits Norðurlands vestra við Víðigerði.

Sveitarstjórn telur að um óverulega breytingu sé að ræða þar sem breytingin gengur einungis út á að fella út reit fyrir svæði fyrir þjónustustofnanir þar sem núverandi skilgreining er ekki í takt við þá notkun sem er í dag. Ekki er verið að auka við byggingarmagn og flutningur á eldsneytisafgreiðslu hefur engin áhrif í för með sér.

Aðalskipulag þetta sem auglýst hefur verið skv. 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í sveitarstjórn þann 26. apríl 2018.

Aðalskipulag þetta var staðfest af Skipulagsstofnun þann 20. ágúst 2018.

Auglýsing um gildistöku aðalskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann __________ 2018.

Landupplýsingar frá Landmælingum Íslands IS 50V.

Byggð

- Landbúnaðarsvæði (<200m y.s.)
- Skógræktar- og landgræðslusvæði
- Lögbýli/Eyðibýli
- Verslun og þjónusta
- Samfélagsþjónusta
- Afþreyingar- og ferðamannasvæði
- E — Efnistöku- og efnislosunarsvæði
- ÓB — Óbyggð svæði (>200m y.s., afréttalönd)
- Ár og vötn

Samgöngur

- Stofnvegir
- Aðrir vegir einvörðungu til skýringar
- Gönguleiðir/fornar þjóðleiðir (að hluta varðaðar)
- Reiðleiðir

Veitur

- RAFVEITA
- Háspennulínur 66 kV og stærri
- S — FJARSKIPTAMASTUR
- Mörk skipulagssvæðis (og sveitarfélagsins)
- Jarðamörk skv. RALA (til skýringar)

LANDMÓTUN

Landmótun sf. teiknistofa landslagsarkitekta
Hamraborg 12, s: 575 5300
200 Kópavogur f: 554 5360 Netfang landmotun@landmotun.is

AÐALSKIPULAG HÚNAÞINGS VESTRA 2014-2026

SKIPULAGSUPPDRÁTTUR

KVARÐI 1: 100.000	DAGS. 18. maí 2018	SKIPULAG: ÓÖG TEIKNAÐ: ÓÖG
VERKNR. 5508-SA1301E	TEIKN nr. SA1301E-01	Br. 9. ágúst 2018