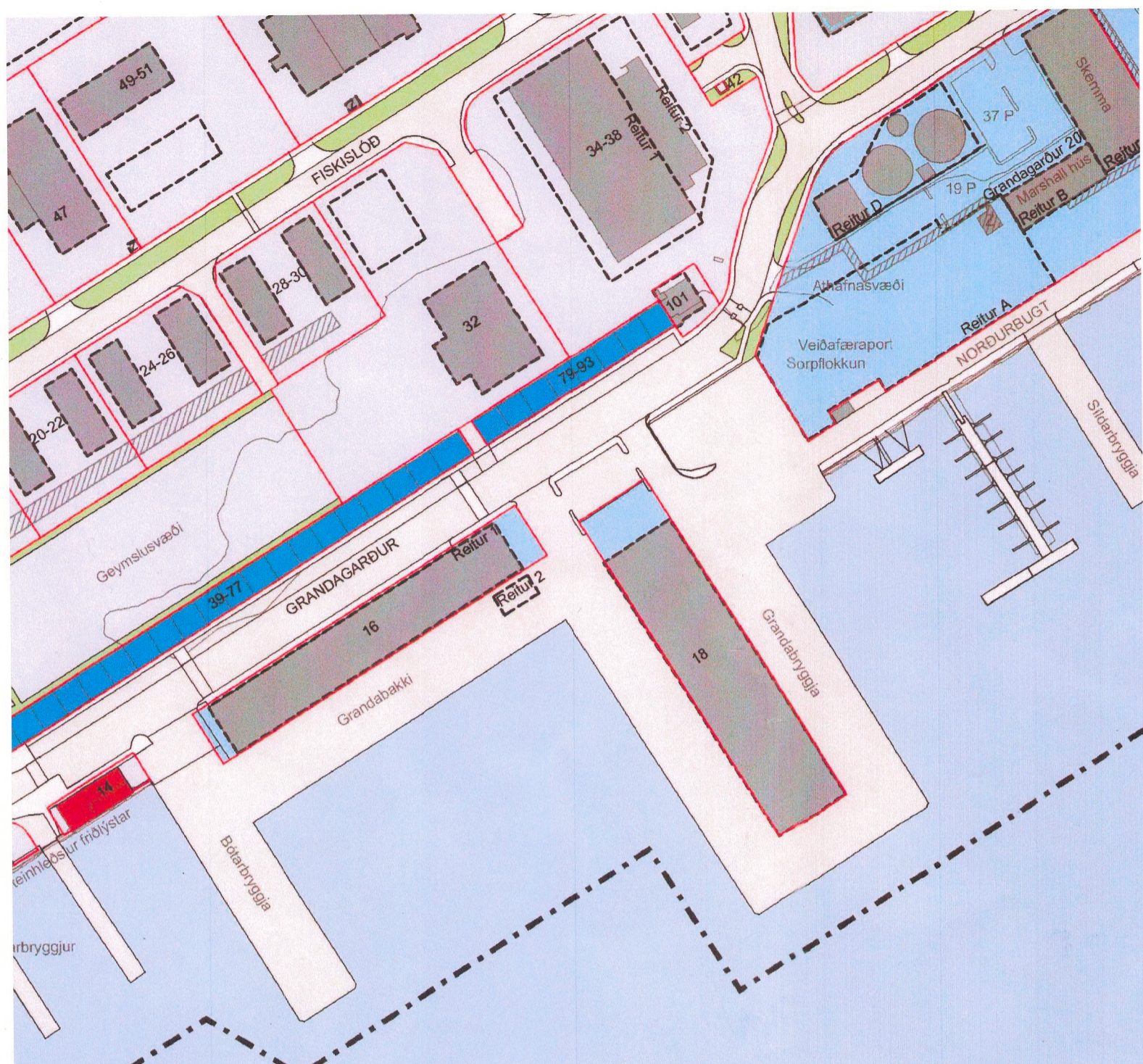
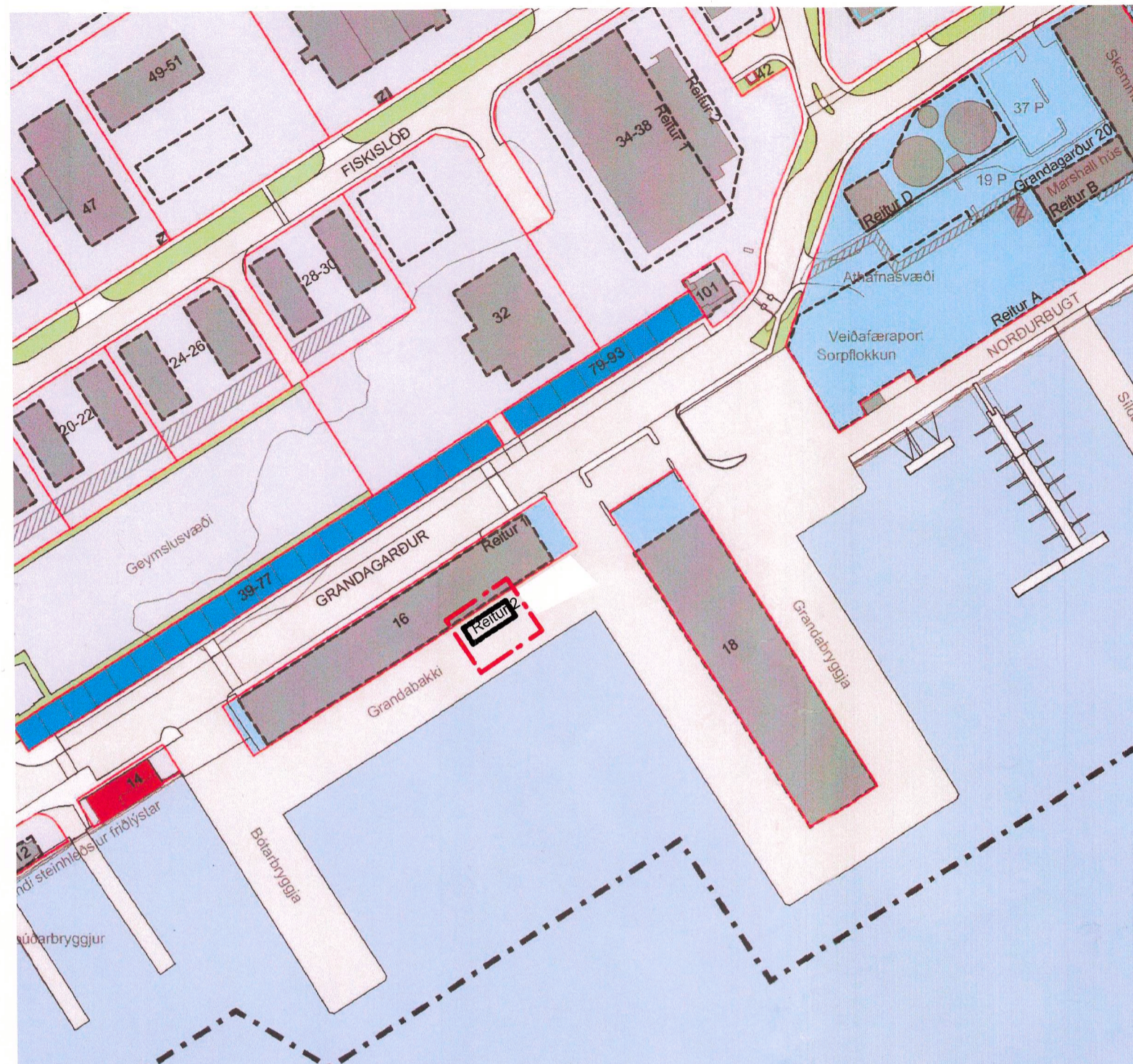


ÖRFIRISEY - Deiliskipulagsbreyting Vesturhöfn v/Grandagarðs 16



ÖRFIRISEY - Deiliskipulagsbreyting Vesturhöfn Samþykkt í borgarstjórn 3. nóv. 2015
Mkv. 1:2000



ÖRFIRISEY - Deiliskipulagsbreyting Vesturhöfn Tillaga að breytingu
Mkv. 1:2000

Greinargerð

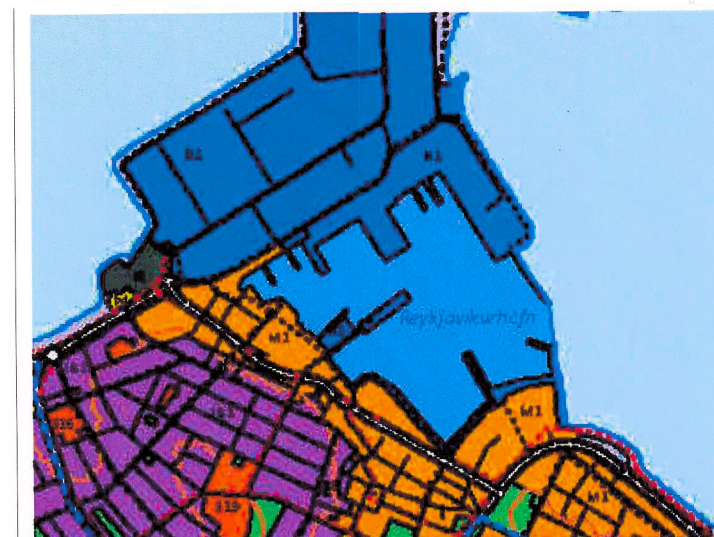
Í gildi er deiliskipulag fyrir Örfirisey-Vesturhöfn samþykkt í borgarstjórn Reykjavíkur 3. nóvember 2015. Markmið deiliskipulagsins var að fella í eina heildstæða áætlun fyrirliggjandi deiliskipulagsáætlunar og ljúka við skipulag á þeim reitum sem ekki voru skipulagðir.

Í sérskilmálum, (uppdraetti nr. 3) segir um Grandagarð16 að þar sé óbreytt ástand, nema að gerðir eru tveir byggingareitir; Byggingareitur 1 er meginbygging og reitur 2 fyrir hafnarvog.

Greinargerð með tillögu að breyttu deiliskipulagi

Í tillögu að breyttu deiliskipulagi er "reitur 2" Grandagarði 16 færður samsíða byggingu frá norðaustur horni byggingar um ca. 20 metra til suðvesturs.

Að öðru leyti gilda eldri skilmálar.



Aðalskipulag Reykjavíkur 2040

- Skýringar
- Mörk breytinga
- Byggingarreitur

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem hefur fengið meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í umhverfis- og skipulagsráði þann 17. ágúst 2022

Til samræms við heimild í 3. mgr. 44. gr. i.f. var breytingin ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmunum annarra en Reykjavíkurborgar og/eða umsækjanda.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðind þann

4. október 2022



ÚTGÁFA	TEKNAÐ	YFIRFARIÐ	DAGS
BREYTINGAR			

ASK ARKITEKTAR EHF
GEIRSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK
SÍMI 515 0300 FAX 515 0319
www.ask.is

Faxafloahafnir sf
Associated Icelandic
Ports



VERKEFNI
ÖRFIRISEY-Deiliskipulagsbreyting Vesturhöfn
Grandagarður 16

TEGUND TEKNINGAR	MKV. I A2
Deiliskipulagsbreyting	1:2000/A2
HEITI TEKNINGAR	HANNAÐ
Deiliskipulagsuppdráttur	pg
	TEKNAÐ
	pg
	YFIRF.
	pg
	DAGS.
	30.6.2022
VERK NR.	ÚTGÁFA
1157	05-01