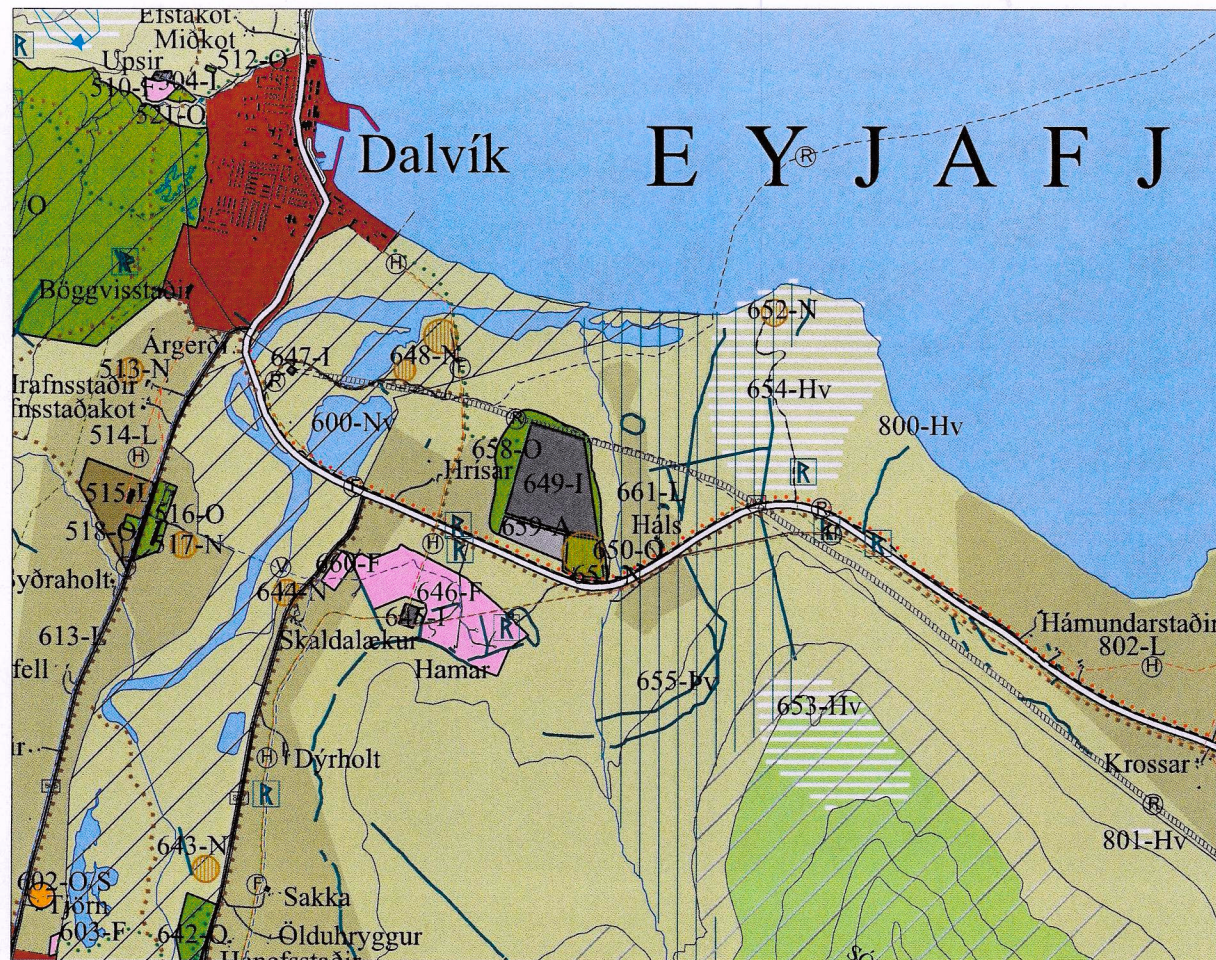
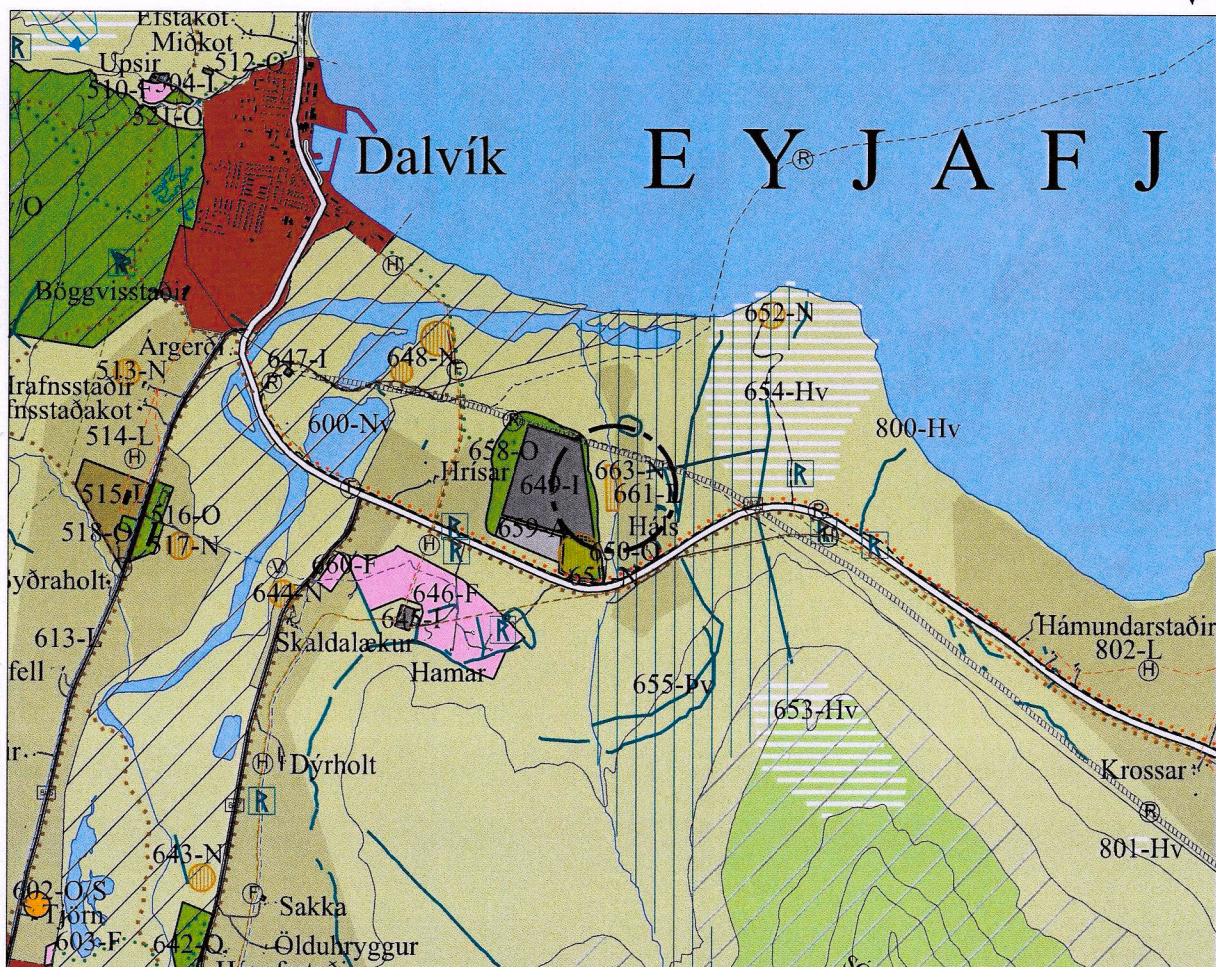




Gildandi skipulag



Breytt skipulag

Mkv.: 1:50.000

1 YFIRLIT

VIÐFANGSEFNI

Sveitarstjórn Dalvíkurbyggðar leggur til að Aðalskipulagi Dalvíkurbyggðar 2008-2020 verði breytt á þann veg að afmarkað verði efnistökusvæði við Hálssá. Fyrirhuguð efnistaka er um 49.000 m³ á um 2,4 ha lands á vesturbakka árinna. Fyrirhuguð náma er ekki tilkynningarskyld til Skipulagsstofnunar vegna mats á umhverfisáhrifum.

Hálssá hefur vatnshlotanúmerið 102-1773-R. Það er metið í mjög góðu vistfræðilegu ástandi samkvæmt vatnavefsjá stjórnar vatnamála. Efnafraðilegt ástand vatnshlotsins hefur ekki verið metið. Umhverfismarkmið vatnshlotsins er að vera í mjög góðu vistfræðilegu ástandi og góðu efnafraðilegu ástandi og eru þau markmið lagalega bindandi.

STEFNA DALVÍKURBYGGÐAR:

- Vatnshlot Hálssar verði í mjög góðu eða góðu vistfræðilegu ástandi í samræmi við stefnu Vatnaáætlunar Íslands 2022d-2027 (kafli 3.2.1 Ástandsflokkun yfirborðsvatnshlota).
- Stefnt er að námi/nýtingu nauðsynlegra jarðefna til framkvæmda og er þá m.a. horft til efnistöku úr áreyrum, sem endurnýjast með tímanum með framburði.
- Efnistöku skal hagað þannig að sem minnst eða engin truflun verði á lífríki árinna og árfarvegurinn verði áfram eðlilegur og fjölbreyttur með búsvæðum fyrir seiði, stoppistöðum fyrir göngufisk og hrygningarstöðum.
- Vatnsgæði skulu vera í flokki A, ósnortið vatn sbr. ákvæði 9. og 10. greinar reglugerðar 796/1999 um varnir gegn mengun vatns.

Efnisnáman er háð framkvæmdaleyfi sveitarstjórnar og samþykkt heilbrigðisnefndar Norðurlands eystra. Í framkvæmdaleyfi verða sett skilyrði m.a. um tímasetningar, eftirlit og frágang og skal framkvæmdaaðili/landeigandi leggja fram efnistökuáætlun og áhrifamat þar sem gerð verður grein fyrir viðeigandi umhverfisbáttum. Ef áhrifamatið leiðir í ljós hnignun eða mögulega hnignun á umhverfismarkmiðum þarf hann að sækja um heimild til Umhverfisstofnunar til breytingar á vatnshloti skv. 18 gr. laga nr. 36/2011 um stjórn vatnamála.

2 BREYTING Á SKIPULAGSUPPDRAETTI

Nýtt efnistökusvæði 663-E er merkt á aðalskipulagsuppdraetti.

3 BREYTING Á GREINARGERÐ

Efnistökusvæði 663-E er bætt í töflu í kafla 4.12 Efnistökusvæði í greinargerð aðalskipulagsins. Þar eru sett ákvæði um efnismagn og önnur skilyrði. Engin breyting er gerð á almennum texta greinargerðar aðalskipulagsins.

Nýr liður í töflu:

Nr. 633-N. Stærð 2,4 ha. Svæði: Við Hálssá. Lýsing: Setnáma.

--- Mörk skipulagssvæðis

LANDNOTKUN

- Þéttbýli, þéttbýlismörk
- Ibúðarsvæði
- Svæði fyrir þjónustustofnanir
- Svæði fyrir þjónustustofnanir
- Verslunar- og þjónustusvæði
- Athafnasvæði
- Iðnaðarsvæði
- Hafnasvæði
- Landbúnaðarsvæði L1
- Landbúnaðarsvæði L2
- Landbúnaðarsvæði, sérákvæði
- Fristundabyggð
- Opin svæði til sérstakra nota
- Öbyggð svæði
- Blönduð landnotkun
- Efnistökusvæði
- Merking landnotkunarreita
- Landfyllingar
- TAKMÖRKUN Á LANDNOTKUN
- Hverfisverndarsvæði
- Náttúruverndarsvæði: Fólkvangur, friðland
- Svæði á Náttúruinjaskrá
- Vatnsverndarsvæði
- Brunnsvæði
- Grannsvæði
- Fjarsvæði
- R Fornminjar
- Fornminjar, minjasvæði
- Fornminjar, Sveitarlangur
- Lárétt hönnunarhröðun í jarðskjálftum

SAMGÖNGUKERFI

- Stofnbraut
- Stofnbraut, jarðgöng
- Tengivegur / tengibraut
- Aðrir vegir / safngata
- Aðal göngu- og hjólastigar
- Megin útivistarstigur
- Reiðleið
- STOFNLAGNIR VEITUKERFA
- Rafveita, loftlína
- Rafveita, flutningslína, helgunarsvæði
- Rafveita, jarðstrengur
- Hitaveita
- Vatnsveita
- Ljósleiðari
- Fráveita, útrás

Skipulagsákvæði: Allt að 49.000 m³.

Framkvæmdaaðili skal meta áhrif efnistökkunar á líffræðilega, eðlisefnafraðilega og vatnsformfræðilega gæðabætti Hálssar. Ef áhrifamatið leiðir í ljós hnignun eða mögulega hnignun á umhverfismarkmiðum vatnshlotsins þarf framkvæmdaaðili að sækja um heimild til Umhverfisstofnunar til breytingar á vatnshloti skv. 18. gr. laga nr. 35/2011f um stjórn vatnamála.

Rask á farvegi árinna verður eingöngu utan veiðitíma ár hvert eða frá 15. október til 30. mars. Efnistaka utan þess tíma verður ekki úr farvegi árinna. Róskun á farvegi skal miðast við að áin verði jafn breið og bugðött og fyrir framkvæmd og að farvegurinn verði áfram eðlilegur og fjölbreyttur með búsvæðum fyrir seiði, stoppistöðum fyrir göngufisk og hrygningarstöðum.

4 UMHVERFISMATSSKÝRSLA

Samkvæmt 2. gr. laga um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021 eiga ákvæði laganna við alla skipulagsgerð og breytingar á skipulagi.

A YFIRLIT

Sjá kafla 1.

B MAT Á LÍKLEGUM UMHVERFISÁHRIFUM

Efnisnám úr straumvatni getur haft neikvæð áhrif á rennsli, dýpi og botngerð svo og á lífríki bæði staðbundið og neðar í ánni. Umferð vinnuvéla á svæðinu getur valdið mengunarslysum. Umferð um núverandi afleggjara til norður rétt vestan Hálssar mun aukast vegna efnisflutninga úr námunn.

C RAUNHÆFIR VALKOSTIR M.T.T. MARKMIÐA

Áætlun um efnistöku er sett fram af landeiganda og miðast við staðhætti á áraurum Hálssar sem endurnýjast stöðugt með framburði árinna. Þar sem ekki er nein stór efnisnáma í Dalvíkurbyggð, sem fullnægt getur efnisþörf á svæðinu, eru margar minni námur nýttar, sem hver um sig hefur staðbundin og umfangslítil umhverfisáhrif.

D MÓTVÆGISAÐGERDIR OG VÖKTUN

Mótvægisáðgerðir skulu vera hluti af efnistökuáætlun þar sem gera þarf grein fyrir því hvernig umhverfismarkmiðum Vatnalaga, kröfum heilbrigðiseftirlits, ákvæðum laga um náttúruvernd og stefnu sveitarfélagsins verður framfylgt. Settir eru sérskilmálar um efnistökusvæði 663-E í kafla 4.12.

E SAMANTEKT Á SKÝRU OG AUÐSKILJANLEGU MÁLI

Óþörf í svo litlu verkefni.

F NÁNARI UPPLÝSINGAR

Á ekki við.

Aðalskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið skv. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í sveitarstjórn Dalvíkurbyggðar þann 18/2 2025

Dalvíkurbyggð
Fyrir Trábj. Sigf. Sd.
sveitarstjóri

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af Skipulagsstofnun þann 5/5/2025

AÐALSKIPULAG DALVÍKURBYGGÐAR 2008-2020 SVEITARFÉLAGSUPPDRATTUR



Umhverfis- og tæknisvið
Dalvíkurbyggðar

Mælikvarði 1:50.000

BREYTING
Efnisnáma í Hálssá



TEIKNA

TEIKNISTOFA ARKITEKTA

KAUPANGI VIMYRVARVÉ
600 AKUREYRI
SÍMI 461 5508
NETFANG: arni@teikna.is

16.5.2024/6.12.2024