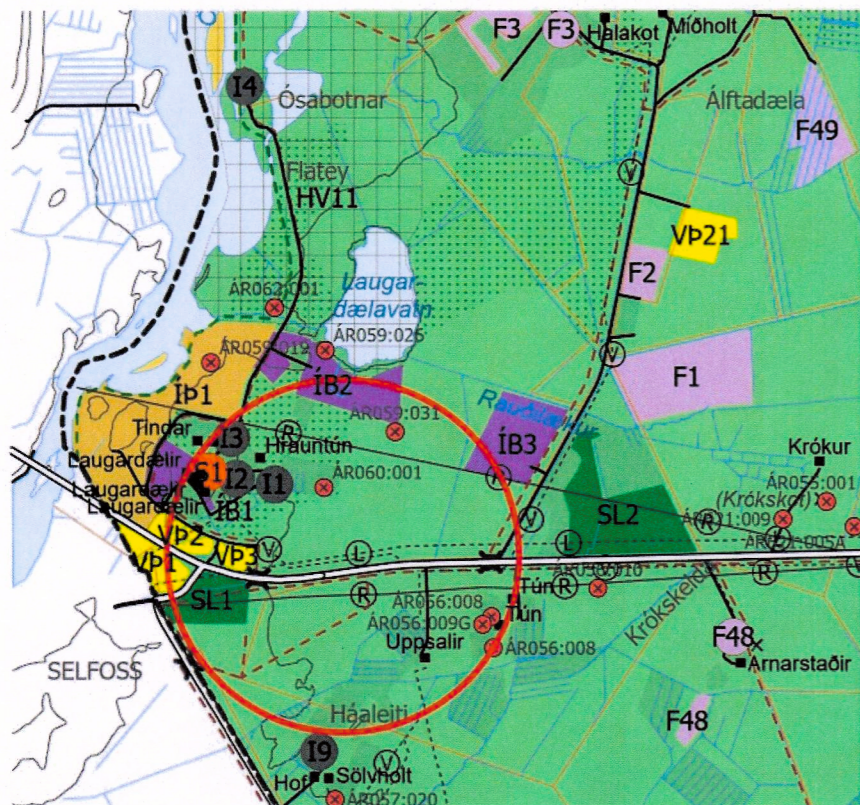


# Flóahreppur Aðalskipulag 2017-2029

## Sveitarfélagsuppdráttur - Breyting aðalskipulags við Suðurlandsveg



GILDANDI AÐALSKIPULAGSUPPDRÁTTUR

### Skýringar

- Frístundabyggð
- Landbúnaðarsvæði
- Skógræktar- og landgræðslusvæði
- Verslun- og þjónusta
- Íbúðarbyggð
- Íþróttasvæði
- Óbyggð svæði
- Stofnvegur
- Tengivegir
- Héraðsvegir
- Slóðar
- Gönguleið
- Reiðleið
- Vatnsveita
- Ljósleiðari
- Rafveita, loftlína
- Hverfisvernd
- Fornminjar\_hverfisvernd
- Skipulagsmörk
- Landamerki, óviss og ekki tæmandi
- Ræktað land
- Landbúnaðarland flokkur I og II
- Svæði sem breytingin nær til
- Frístundabyggð
- Iðnaðarsvæði
- Samfélagsþjónusta
- Mislæg gatnamót

### Greinargerð

Gerð er breyting á Aðalskipulagi Flóahrepps 2017-2029 skv. 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin er einungis á sveitarfélagsuppdrætti og stærðir landnotkunarfláka breytist.

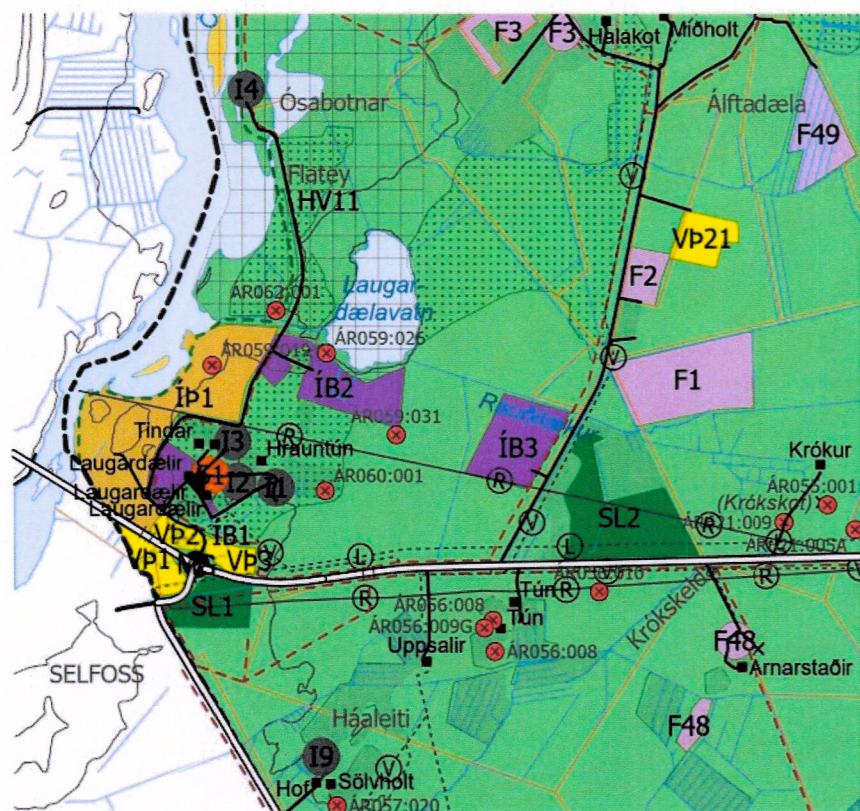
Breyting er gerð á undirgöngum undir Suðurlandsveg þar sem felld eru niður undirgöng við Oddgerishólaveg og Laugarðælisveg. Í stað þeirra eru ein undirgöng mitt á milli. Reiðleiðir breytast og tengjast nýjum undirgöngum.

Mislæg gatnamót eru sett á Suðurlandsvegi við Laugarðælaveg. Leiðir það af sér breytingu á stærðum aðliggjandi landnotkunarfláka.

- VP1 - óveruleg breyting á stærð
- VP2 - minnkar úr 7 ha í 5 ha
- VP3 - stækkar úr 4 ha í 6 ha
- SL1 - óveruleg breyting á stærð

Skilmálar breytast ekki að öðru leyti.

Aðalskipulagsbreyting þessi kemur til vegna nýrrar Ölfusárbrú og er liður í að auka umferðarflæði og umferðaröryggi.



BREYTTUR AÐALSKIPULAGSUPPDRÁTTUR



Aðalskipulagsbreyting þessi hefur hlotið málsmeðferð skv. 2. mgr. 36 gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum. Aðalskipulagsbreytingin var samþykkt af sveitarstjórn þann 26.6.2023

F.h. Flóahrepps

Umhverfis- og tæknisvið  
Uppsveita  
*Kjartan Þor Hróbjartsson*  
Skipulagsfulltrúi

Aðalskipulagsbreytingin var staðfest af Skipulagsstofnun 12. október 2025

*Kjartan Þor Hróbjartsson*  
SKIPULAGSSTOFNUN

Skipulagsgögn:

Uppdráttur þessi með greinargerð.



Flóahreppur aðalskipulag 2017-2029  
Sveitarfélagsuppdráttur - Breyting  
Breyting aðalskipulags við Suðurlandsveg

Verk: 102921    Blaðstærð: A3    Unnið: AB/GAL    Rýnt: ÁJ

Mælikvarði: 1:50.000    Dags: 20.04.2023    Breytt dags:

Samþykkt: