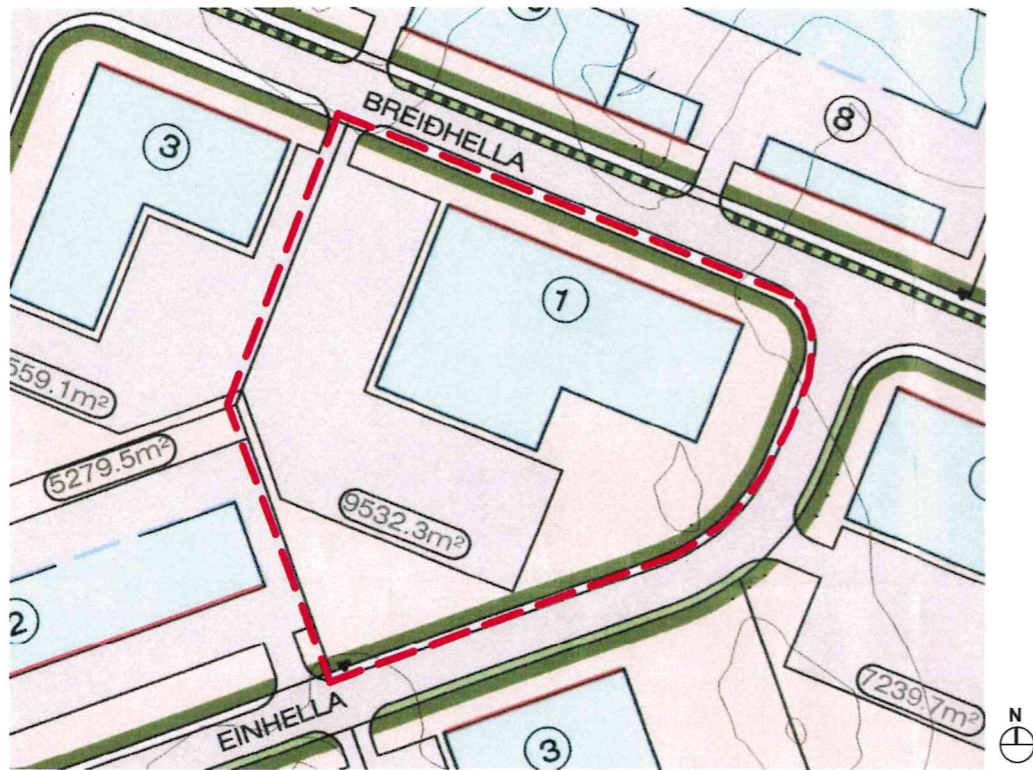


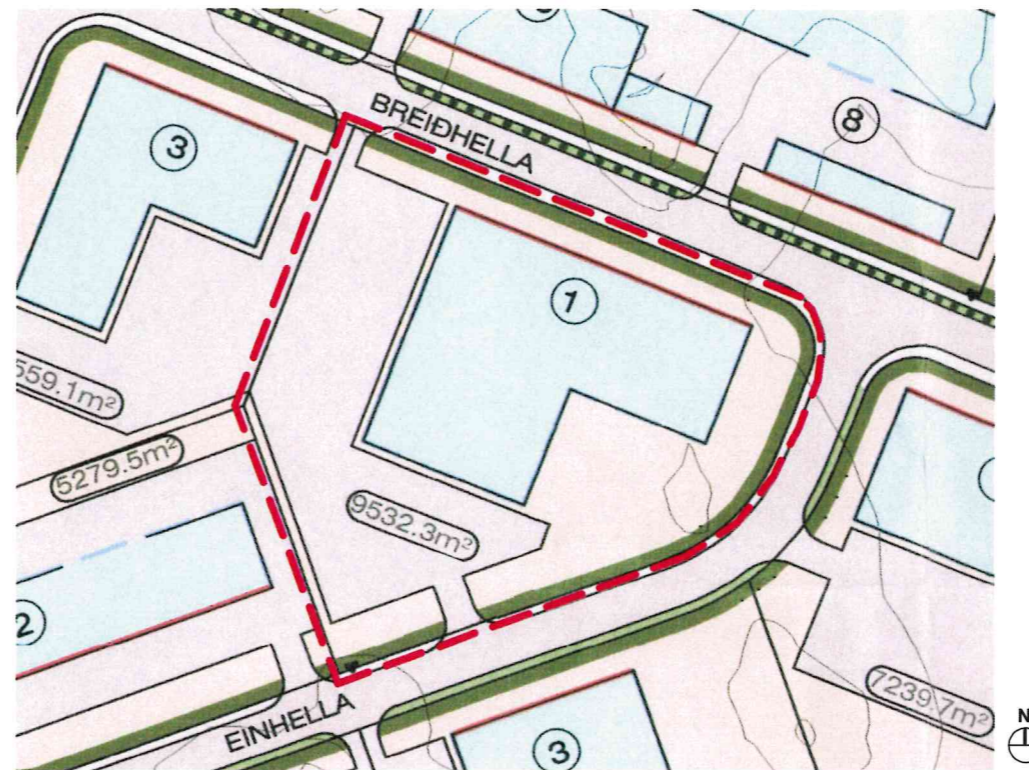


BREYTING Á DEILISKIPULAGI HELLNAHRAUN 2.ÁFANGI VEGNA BREIÐHELLA 1



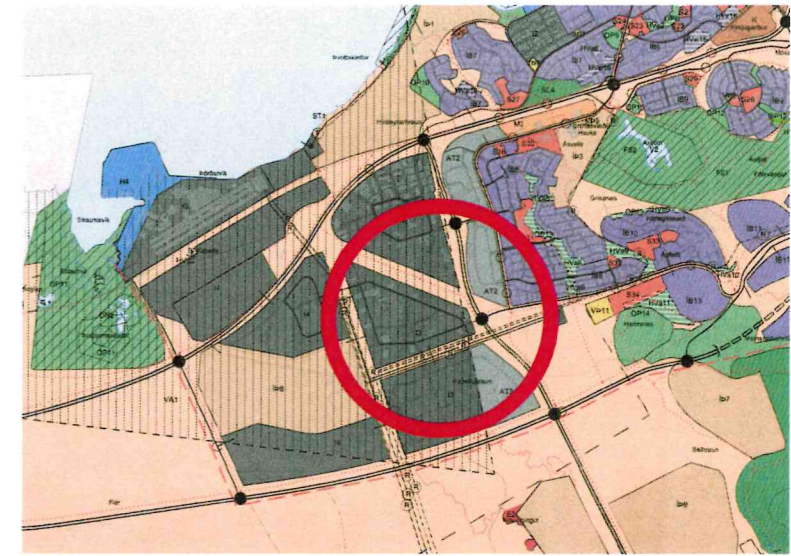
Í gildi er deiliskipulag Hellnahraun 2. áfangi, samþykkt 11.04.2011

mkv. 1:2000

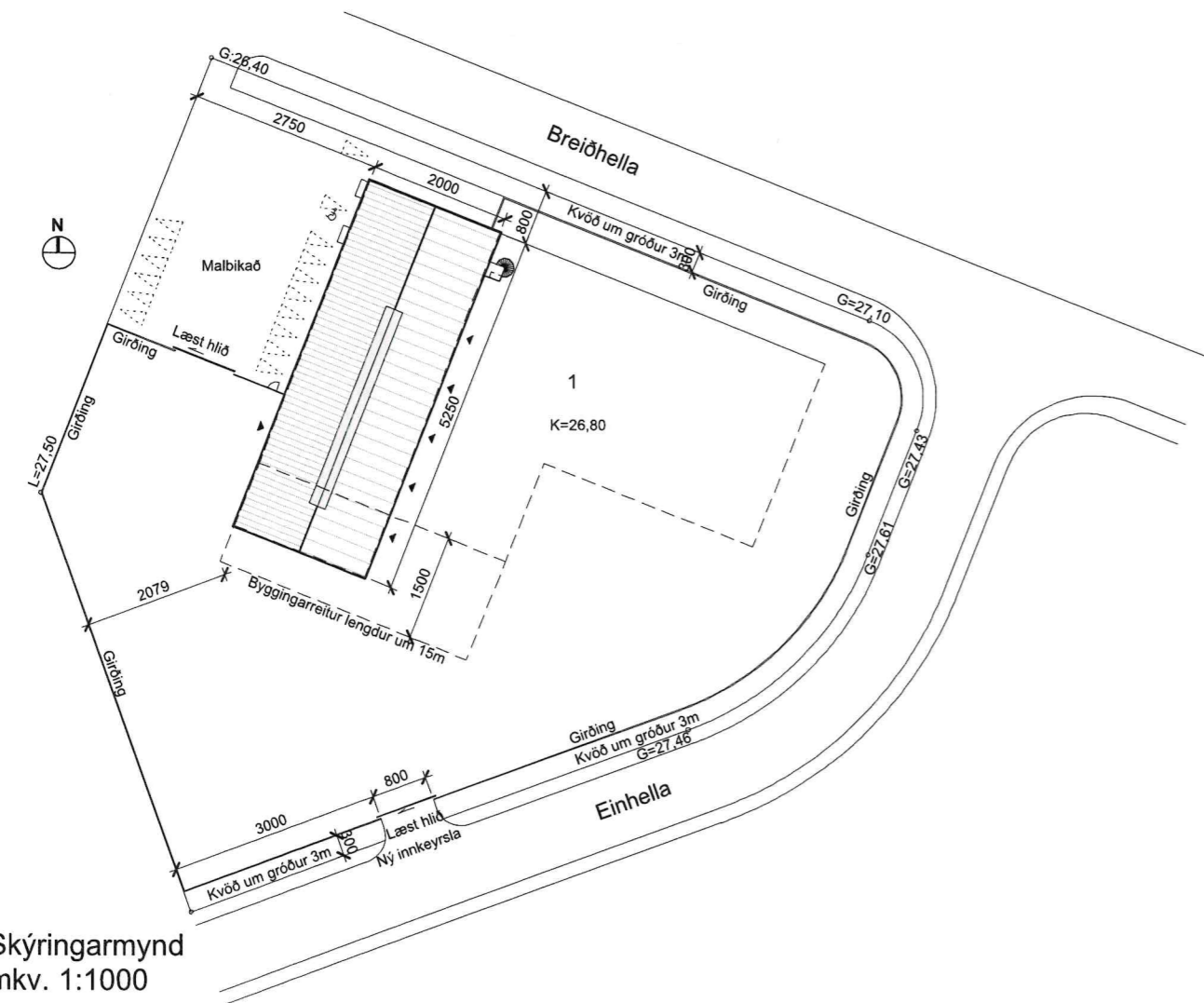


Breiðhella 1 - Breytt deiliskipulag

mkv. 1:2000



Hluti aðalskipulags Hafnarfjarðar 2013-2025



Skýringarmynd
mkv. 1:1000

SKÝRINGAR

	Mörk skipulagssvæðis
	Kvæð um gróður
	Opið svæði
	Lód undir veitustofnanir
	Göngu stígar
	Götur
	Bílastæði
	Gróður manir
	Lóðir
	Lóðamörk
	Byggingareitur
	Bundin byggingalína
	Nr. lóða
	Stærð lóða

GREINARGERÐ:

Deiliskipulagsbreytingin nær til lóðar nr. 1 við Breiðhella.

Í breytingunni er byggingarreitur stækkaður um 15 metra inná á lóð og ný innkeyrsla bætt við Einhella.

Að öðru leiti gilda deiliskipulagsskilmálar fyrir Hellnahraun 2. áfanga samþykktir í bæjarstjórn Hafnarfjarðar 11.04.2011.

Komi til breytinga á götugögnum og /eða lögnum verður það á kostnað lóðarhafa.

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt á afgreiðslufundi skipulagsfulltrúa þann 18. des 2024.

Hafnarfjarðarbær
Skipulagsfulltrúi

Kristín Erlendsdóttir

Skipulagsfulltrúi

Tilagan var grenndarkynt frá 19. nóv 2024 með athugasemdafresti til 17. des 2024.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild stjórnartíðinda þann 08. janúar 2025.

Breiðhella 1

221 Hafnarfirði

Deiliskipulagsbreyting

Dags: 06.11.24

Verknr: 03.24

Blaðastærð: A3

Mkv: 1:2000, 1:1000

TAG teiknistofa ehf

Langarima 21-23, 112 Reykjavík, s: 699 4297

kt: 500215-1000, atli@tagteiknistofa

Atli Jóhann Guðbjörnsson, Byggingafræðingur, Kt: 260978-5789