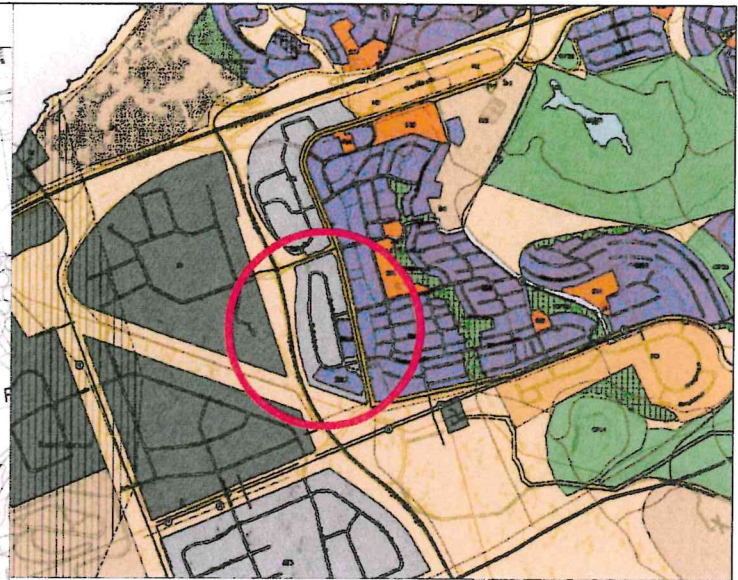
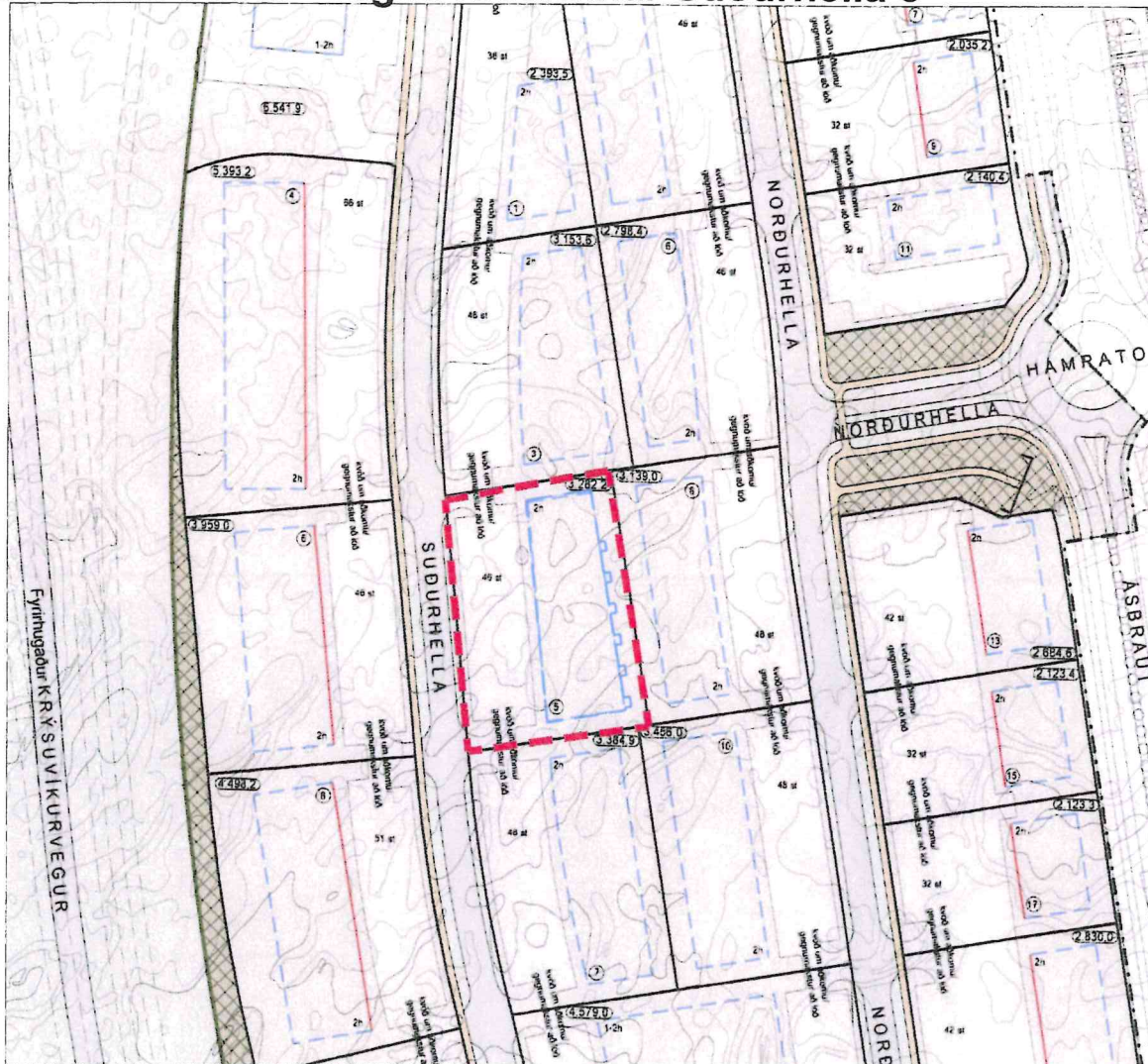
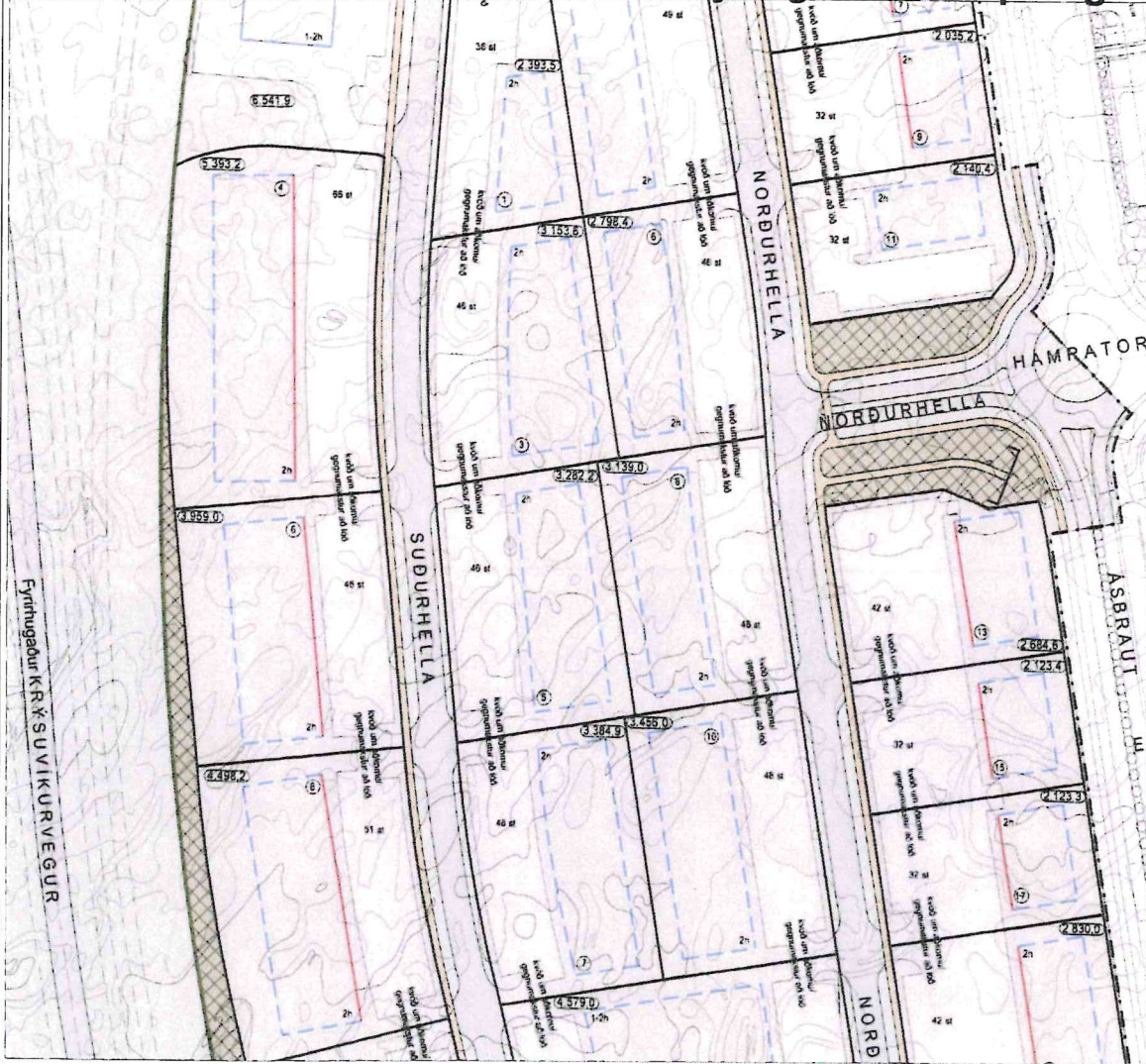


Breyting á deiliskipulagi "Selhraun suður" vegna lóðarinnar Suðurrella 5

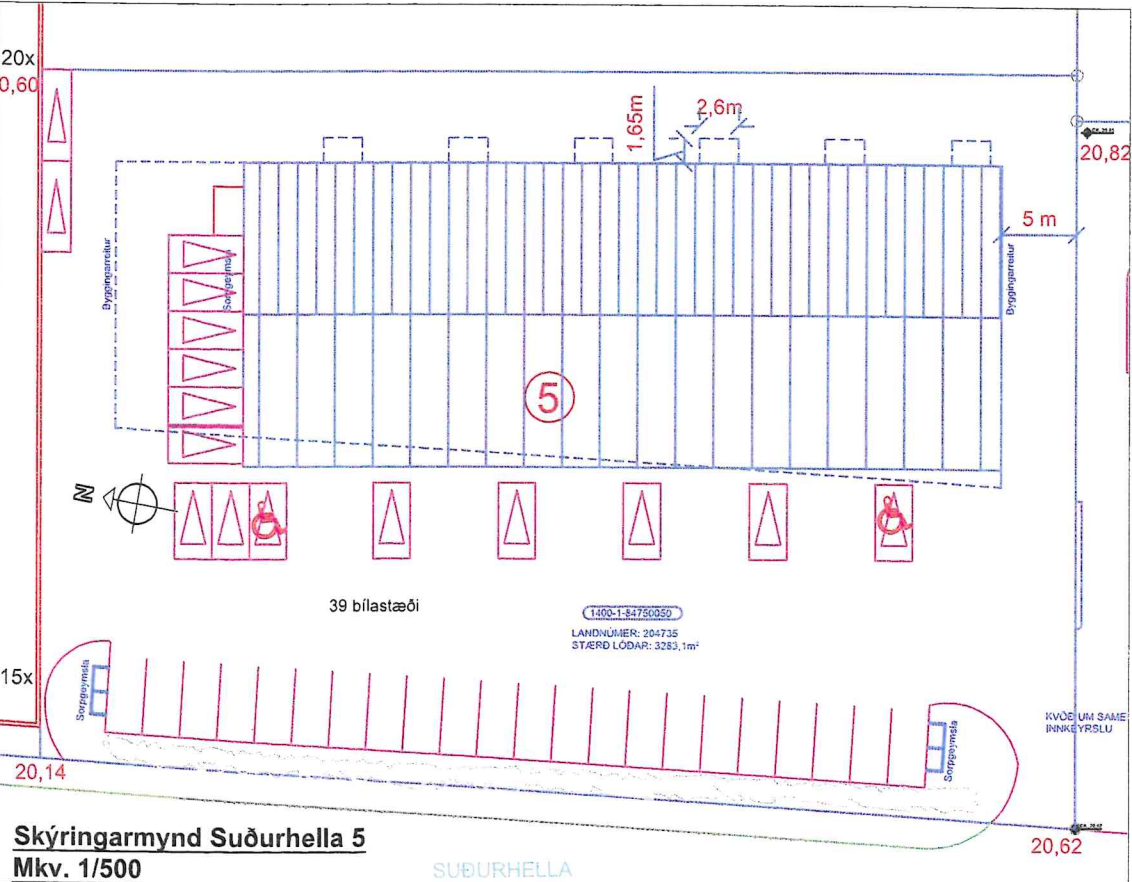


Partur af gildandi aðalskipulagi Hafnarfjarðar frá 2013–2025.

Hluti gildandi deiliskipulagi við "Selhraun suður", samþykkt af bæjarstjórn 3.10.2006. Mkv. 1/2000

Tillaga að breytingu á deiliskipulagi lóðarinnar Suðurrellu 5. Mkv. 1/2000

SKÝRINGAR:			
	mörk skipulagssvæðis		byggingarreitur
	ósnortið hraun		bundin byggingarlína
	gras / gróður		númer lóða
	göngustigar		stærð lóðar
	götur		hæð byggingar
	bílastæði		akstursstefna
	fjöldi bílastæða		heigunarlína Krísvíkurvegar
	lóðir		undirgöng
	lóðamörk		



Skýringarmynd Suðurrella 5 Mkv. 1/500

Greinagerð

Breytingin felst í að byggingarreitur er stækkaður svo hægt sé að koma fyrir svölum á austurhlíð 2. hæðar. Að öðru leyti gilda eldri skilmálar

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæðið 2.mgr. 43. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt á afgreiðslufundi skipulagsfulltrúa þann 6. ágúst 2025.

Tillagan var grenndarkynnt frá 4. júlí 2025 með athugasemdafresti til 1. ágúst 2025.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 25. ágúst 2025

Líða Crítarsson
Skipulagsfulltrúi



Verkfræðistofa Ívars Haukssonar ehf.
Suðurlandsbraut 46, 108 Rvk
Sími: 695-4337
e-mail: ivar@vha.is
Heimasíða: www.vha.is
Kennitala: 540212-2790

Hannað	Teiknað	Ívar Hauksson kt. 110383-5339
S.B.	Í.H.	Smári Björnsson kt. 100275-5899

SUÐURHELLA 5, 221 HAFNARFIRÐI
SKIPULAG

DEILISKIPULAGSBREYTING
BREYTING Á BYGGINGARREIT

Mkv. 1/2000	Teikn. nr.	Verk nr.
----------------	------------	----------

DAGSETNING: 24.06.2025