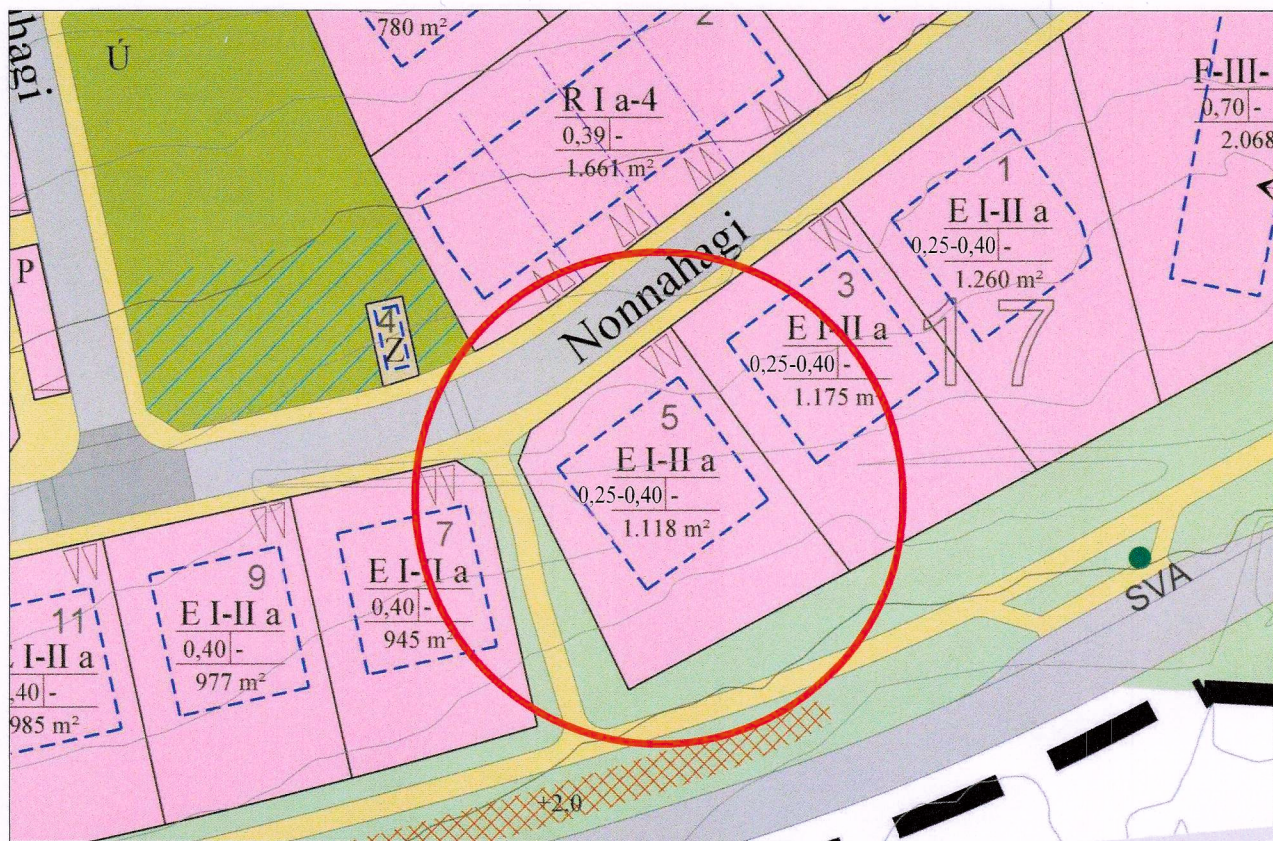
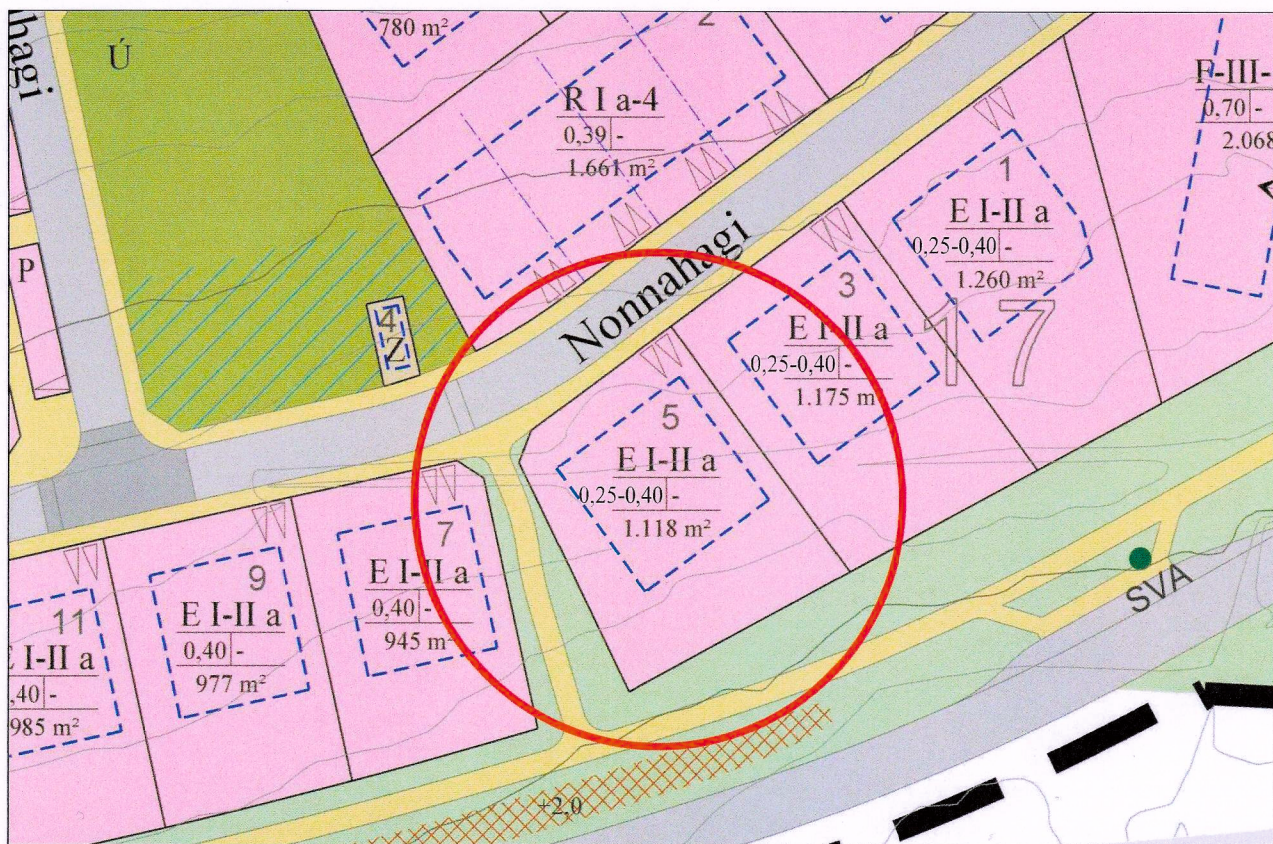




GILDANDI DEILISKIPULAG, ÖÐLAÐIST GILDI 19.06.2014, M.S.BR.



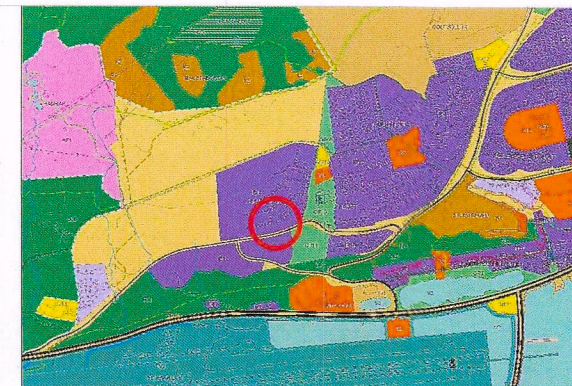
BREYTT DEILISKIPULAG

Hagahverfi - Naustahverfi 3. áfangi - deiliskipulag Breyting á deiliskipulagi, Nonnahagi 5.

Breyting á deiliskipulagi felst í eftirfarandi:

- Byggingarreitur innan lóðar breikkar um 0,25m til suðurs til að rúma þær byggingar sem fyrirhugaðar eru á lóðinni.

Fyrir utan breytingar þessar gildir áfram greinargerð deiliskipulags sem öðlaðist gildi 19.06.2014, m.s.br.



HLUTI AÐALSKIPULAGS AKUREYRAR 2018-2030

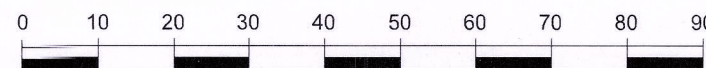
Skýringar

—	Skípulagsmörk (lína 5 m utan marka)
—	Lóðamörk
■	Íbúðarlóð
■	Íbúðarlóð, bílastæðahluti (píla sýnir tengsl)
■	Lóð fyrir atvinnustarfssemi
■	Byggingarreitur. Heil lína: Bindandi byggingarlína
E	Einbýlishús
R	Raðhús/parhús
F	Fjölbýlishús
B	Bílageymsla
Ve	Verslun og þjónusta
S	Þjónustustofnun, leikskóli
Z	Veitumannvirki, spennistöð
P	Bílastæði
a	Þakhalli 0-10°
b	Þakhalli 0-28°
△	Innakstur í bílageymslu
I, IV/Kj	Hæðafjöldi / kjallari
F IV-16	Húsgæð, hæð - fjöldi íbúða
1.00/0.30	Nýtingarhlutfall / Nýtingarhlutfall bílageymslu
1.844 m²	Flatarmál lóðar
—	Mörk lóðahluta til einka-nota. Breytileg eftir íbúðastærð
△	Kvæði um bílastæði á lóð sérbýlishúsa
*	Kennileiti
■	Gatnakerfi: Akbrautir, bílastæði, gangstéttir
■	Gatnakerfi: Gangbraut, hraðahindrun, hraðatakamörkun
■	Leik- og útivistarsvæði
■	Opin svæði
■	Svæði fyrir meðhöndlun ofanvatns
■	Kvæði um gagnkvæma nýtingu og sameiginlegan frágang á útivistarhluta fjölbýlishúsaloða
⊙	Kvæði um grenndarstöð innan lóðar
■	Svæði fyrir jarðvegsmön (hljóðmön) eða hljóðvegg. Hæð hljóðmanar.
■	Biðstöð almenningsvagna
■	Skráður minjastaður
—	Undirgöng fyrir gangstíg
■	Hús, sem heimilt er að fjarlægja
—	Lóðamörk sem falla úr gildi

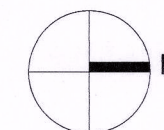
DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEÐFERÐ
SKV. 2. MGR. 43 GR. OG SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010
VAR SAMÞYKKT Á DEILISKIPULAGSRÁÐI ÞANN 15/6 '22

BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

SAMÞYKKT DEILISKIPULAGSBREYTINGARINNAR VAR AUGLÝST Í
B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN 20/6 '22



Mkv. 1:1000



AKUREYRARBÆIR - HAGAHVERFI - NAUSTAHVERFI 3. ÁFANGI
DEILISKIPULAGSBREYTING
NONNAHAGI 5

KVARDI-A3: 1:1000
DAGS: 24.05.2022
FLOKKUR: 6600
SKRÁ:
TEKNI NR: 001
HANNAD: GÍ/II
TEKNIAD: II
VERKNI: