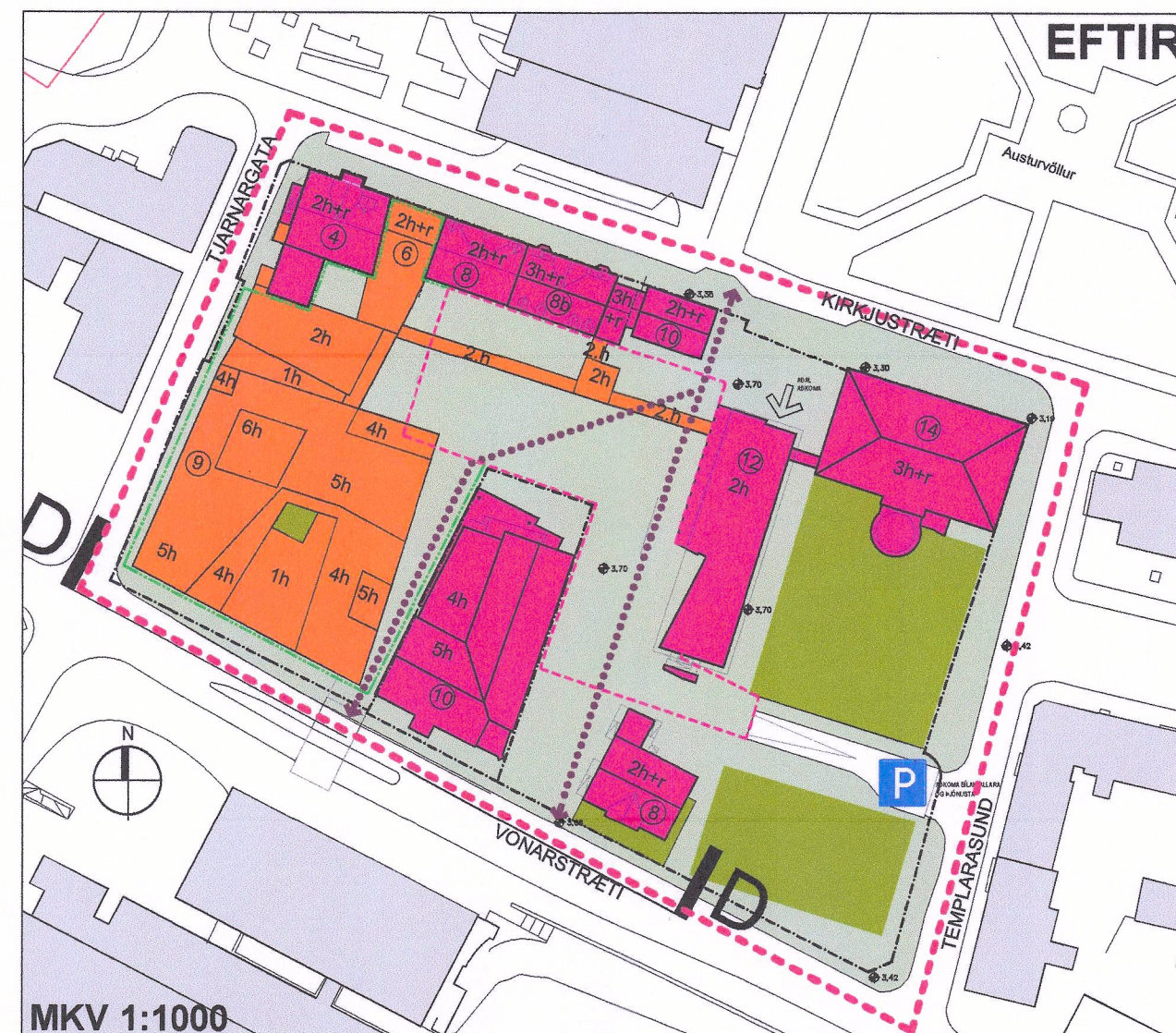
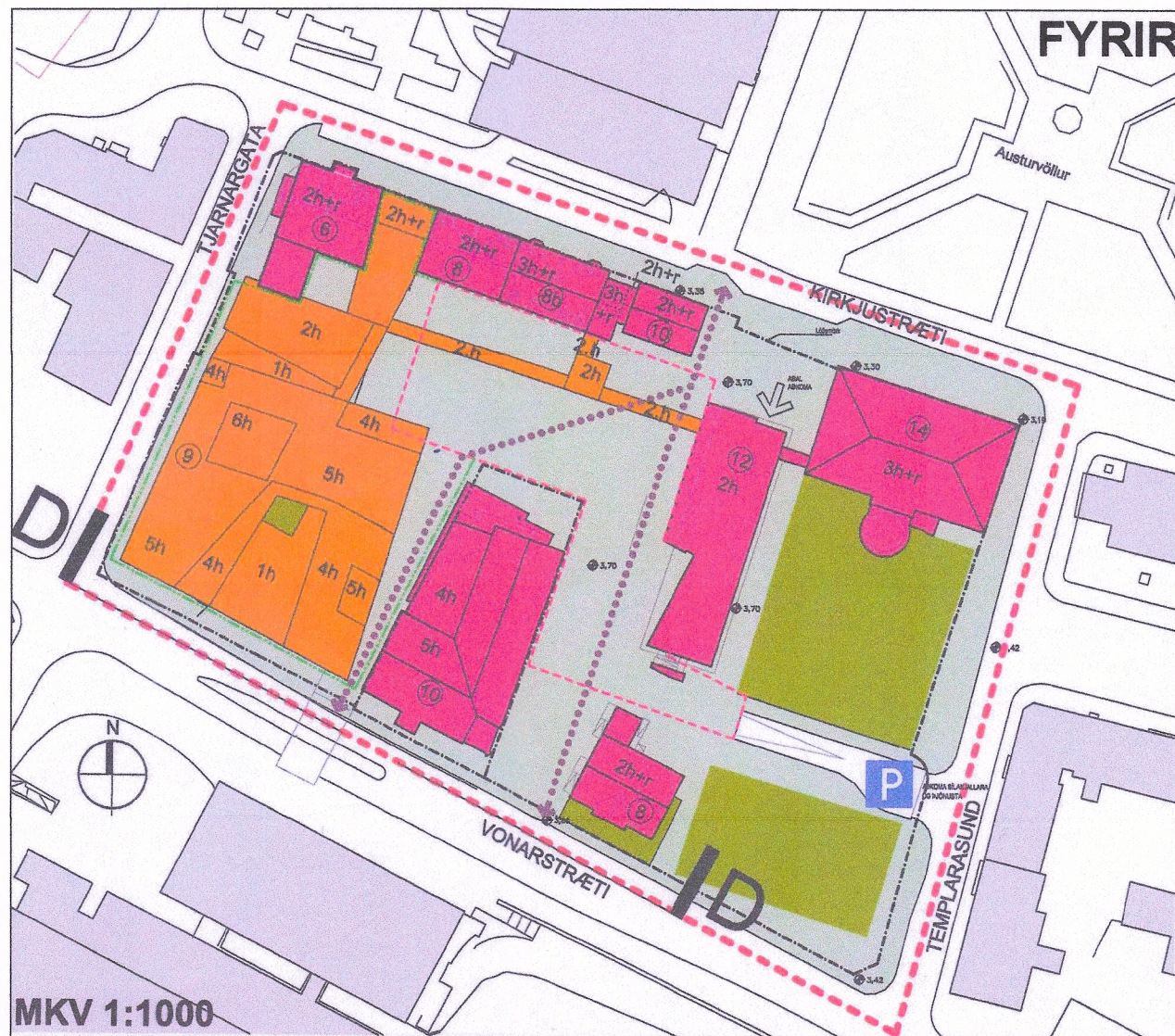


BREYTING Á DEILISKIPULAGI ALÞINGISREITS



Gildandi deiliskipulag samþykkt í borgarráði 30.6.1998 með síðari breytingum samþykktum í borgarráði 31.10.2007, embættismannafundi skf. 23.1.2009/ borgarráði 27.11.2008, borgarráði 16.6.2016/ embættismannafundi skf. 19.8.2016, embættismannafundi skf. 15.12.2017, auglýst í B-deild Stjórnartíðinda 29.12.2017, Umhverfis- og skipulagsráði skf. 10.8.2022, auglýst í B-deild Stjórnartíðinda 6.9.2022.

DEILISKIPULAG EFTIR BREYTINGU

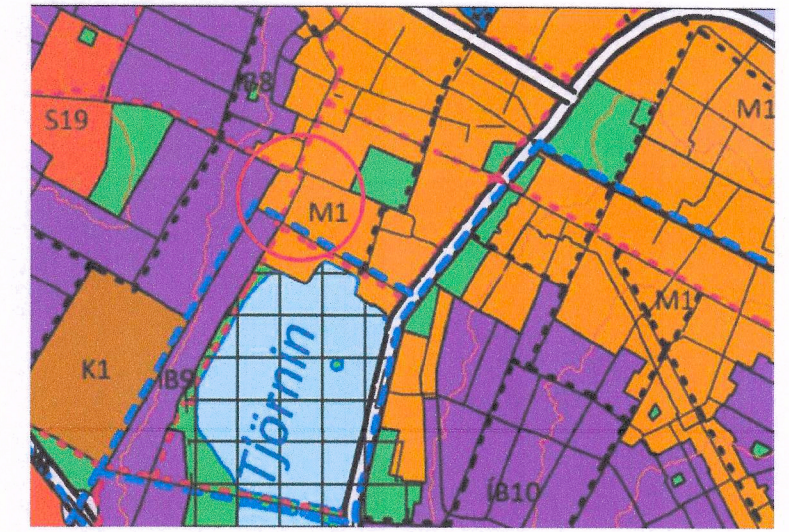
GREINARGERÐ BREYTINGA

Í gildi er deiliskipulagsuppráttur ásamt greinargerð dags. 19.03.1998 samþykkt í Borgarráði 30.06.1998, síðast breytt 10.8.2022 og öðlaðist gildi þann 6.9.2022 í B-deild Stjórnartíðinda.

Breytingar á deiliskipulagi eru, í samræmi við Aðalskipulag Reykjavíkur 2040, eftirtaldir:

- Til að uppfylla aðgengi allra að kjallara og 1. hæð hússins Kirkjustræti 4, verður heimilt að byggja anddyri úr gleri og stáli við vesturhlíð hússins, auk þess að gera nauðsynlegar útlitsbreytingar á vesturhlíð hússins í anda arkitektúr þess, til að uppfylla ofangreind markmið.
- Við sama hús verður heimilt að framlengja stigapall við aðalinngang til suðurs að nýrri inngangshurð sem bætt verður við á vesturhlíðinni.

Að öðru leyti en framan greinir gilda eldri skipulagsskilmálar.



ÚR AÐALSKIPULAGI REYKJAVÍKUR 2040

SKÝRINGAR:

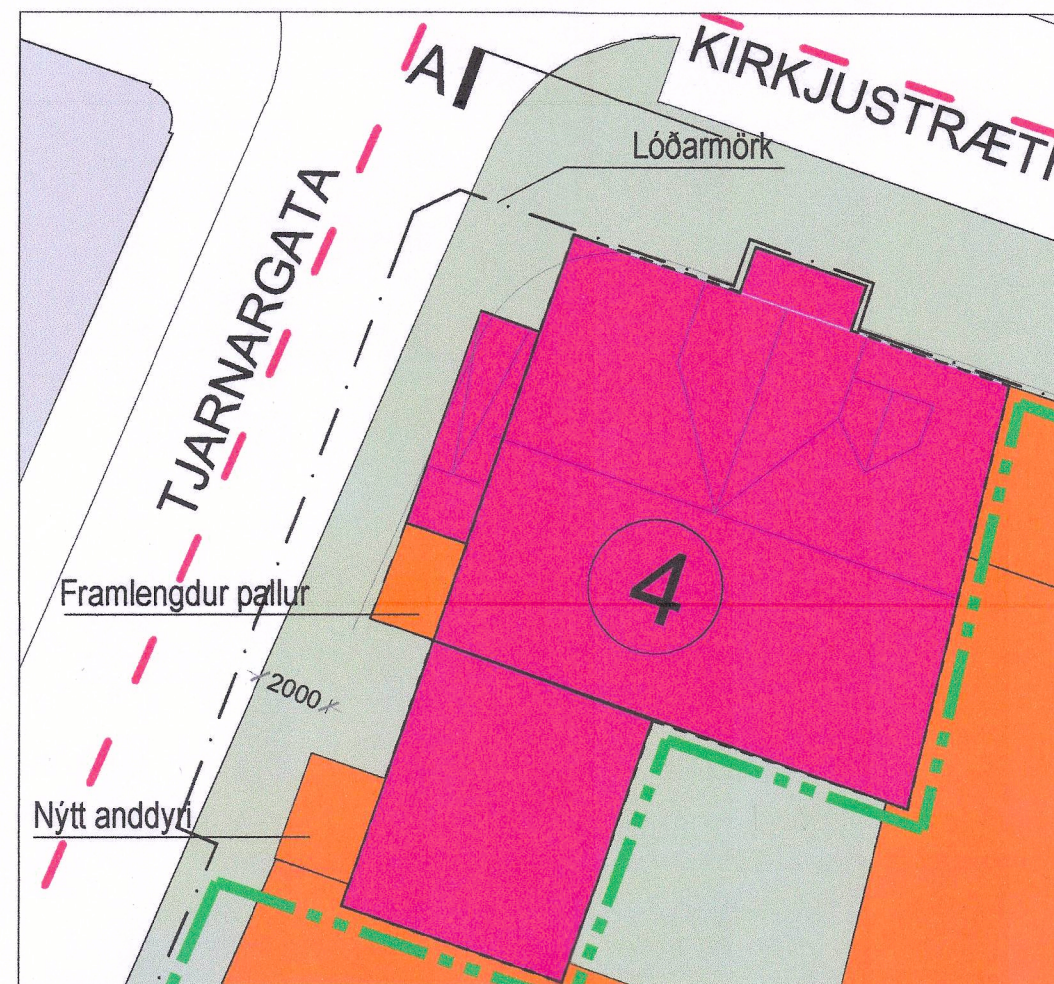
- SKIPULAGSMÖRK
- LÓÐAMÖRK
- NÚVERANDI BÍLAKJALLARI
- NÝR KJALLARI/BÍLAKJALLARI
- BYGGINGAREITUR
- KRAFA UM FRÁVIK (ÚTSKOT)
- NÝBYGGING
- NÚV. BYGGINGAR
- GARÐUR
- KVÖÐ UM GÖNGULEIÐ
- AÐKOMA BÍLAKJALLARA

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. sbr. 1. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt 7. mars 2024.

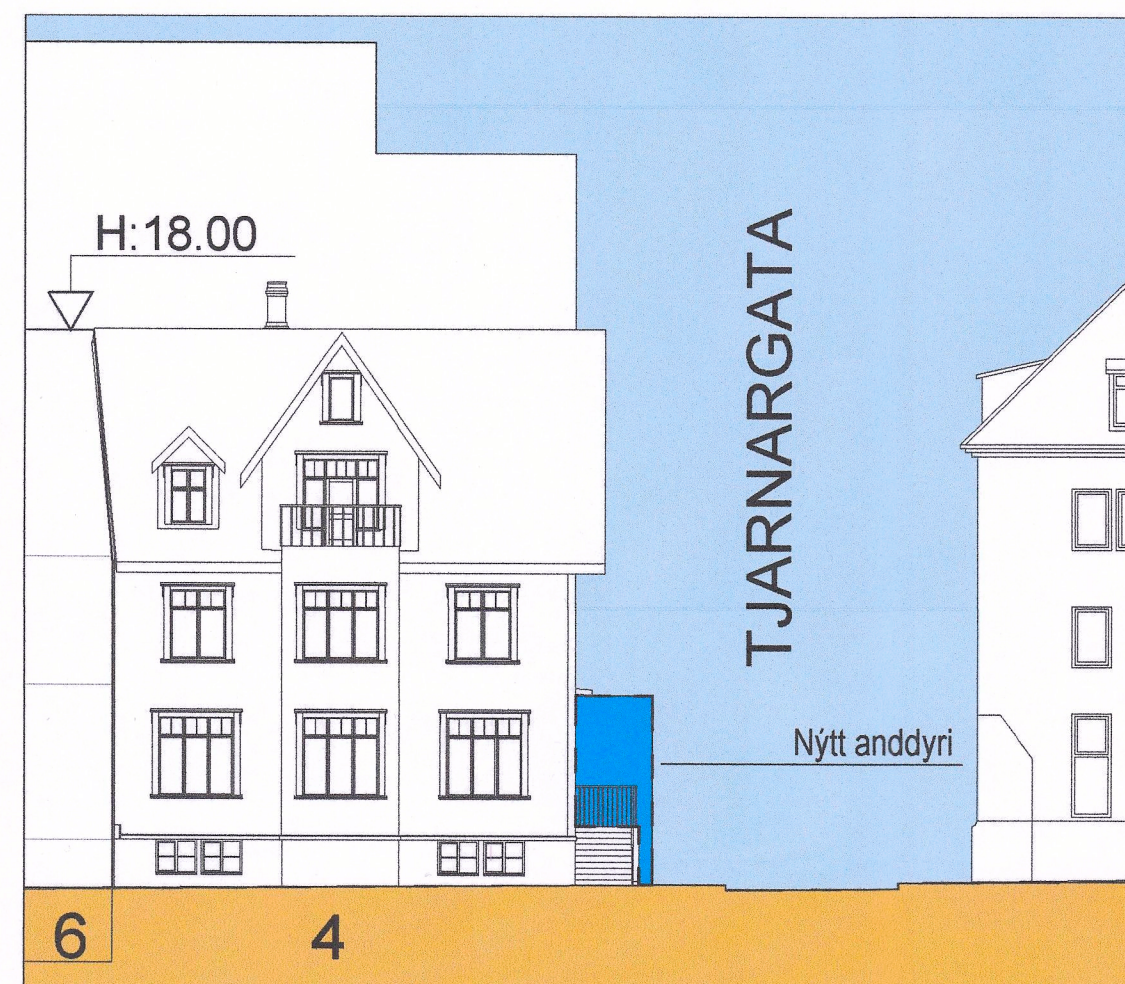
Emb. afgift skipulagsfulltrúa

þann 7. mars 2024.

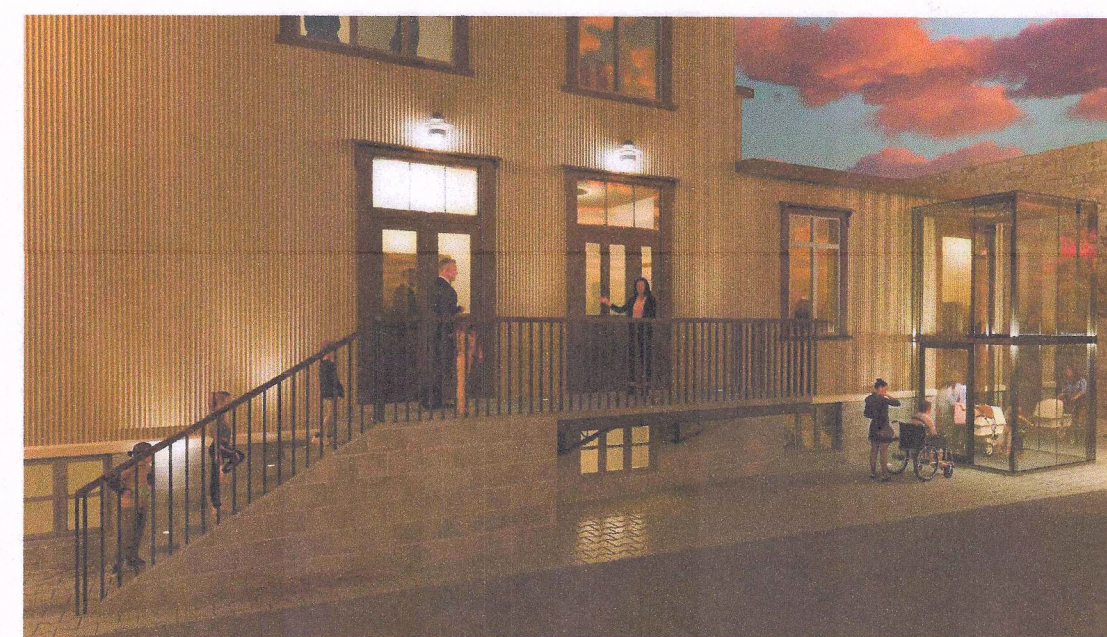
SKÝRINGARMYNDIR AF BREYTINGUM



AFSTÖÐUMYND, MKV 1:200



ÚTLIT-A - NORÐURHLIÐ, MKV. 1:200



SKÝRINGARMYNDIR AF VESTURHLIÐ KIRKJUSTRÆTIS 4 MEÐ FYRIRHUGUÐUM BREYTINGUM

Tillagan var grenndarkynnt frá 2. febrúar 2024

með athugasemdafresti til 1. mars 2024.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild

Stjórnartíðinda þann 29. apríl 2024

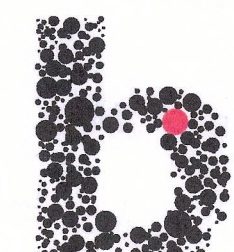
Björn Atli
ALÞINGI
VERKKAUPI / EIGANDI

Deiliskipulagsbreyting
TEGUND VERKS

Alþingisreitur
GATA/STADSETNING

Deiliskipulagsuppráttur
LANDNÚMER: 1.141.1
STADGR.: 1.141.1
MHL: 1:1000 & 1:200
BLAÐSTÆRÐ: A2
ÚTGÁFA DAGS: 26.09.2023
TEIKNAD: DS
YFIRFARIÐ: SE

2233 01
VERKNR. MAPPA SVÆÐI ÁBYRGÐ SFB NR. RÁÐNR. ÚTGÁFA



Sigurður Einarsson FAÍ
kt: 110457-2789
BATTERÍÐ | ARKITEKTAR
Hvaleyrabraut 32 | 220 Hafnarfirði | S: 54 54 700 | batteri@arkitekt.is | www.arkitekt.is

© BATTERÍÐ | ARKITEKTAR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AB HLUFTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA