DEILISKIPULAG REYKJAVÍKURFLUGVALLAR - BREYTT AFMÖRKUN

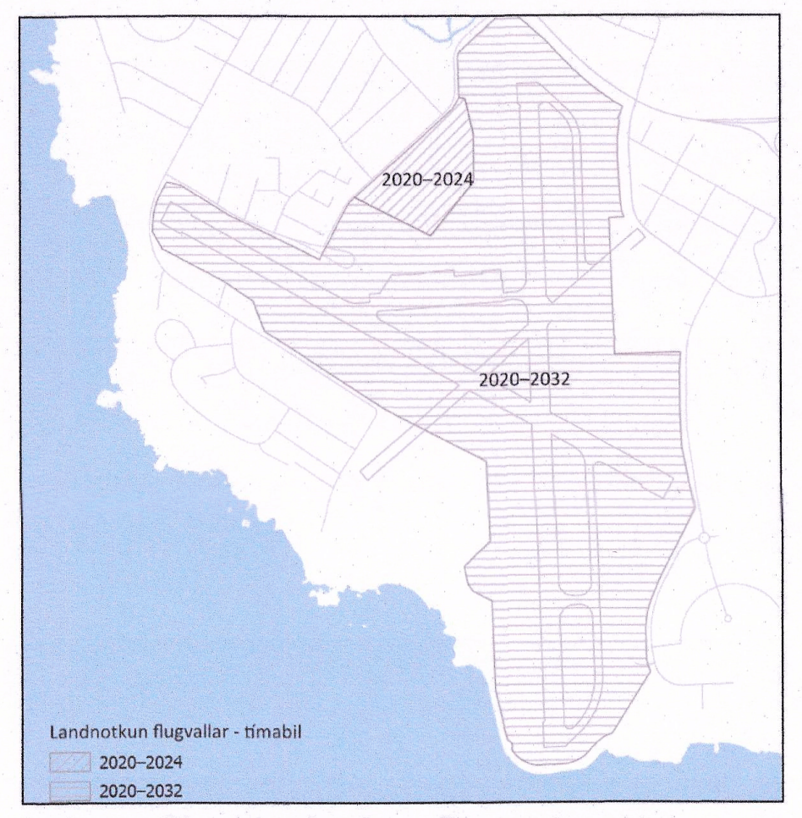
GREINARGERÐ MEÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU

Í gildi er deiliskipulag Reykjavíkurflugvallar sem samþykkt var í borgarráði 28. apríl 2016 með síðari breytingu.

Deiliskipulagsbreytingin felst í því að breyta deiliskipulagsmörkum til austurs og suðurs. Eru mörkin færð í núverandi staðsetningu öryggisgirðingar flugvallarins sem er dregin samkvæmt hnitum í samningi Reykjavíkurborgar og ríkisins er undirritaður var í ágúst 2016.

Markmið breytingarinnar er að koma til móts við þegar gerðar breytingar á aðlægum deiliskipulagsáætlunum, þ.e. Háskólans í Reykjavík, Nauthólsvíkur og Brúar yfir Fossvog. Þar hafa verið gerðar breytingar er lúta að breyttri legu Borgarlínu um svæðið og hún verið uppfærð til samræmis við forhönnunargögn. Lega Nauthólsvegar (götu, stígar og borgarlínubrautir) eru fyrir utan marka þessa deiliskipulags en er sýnd til skýringar á uppdrætti, sjá nánar legu á viðkomandi aðlægu deiliskipulagi.

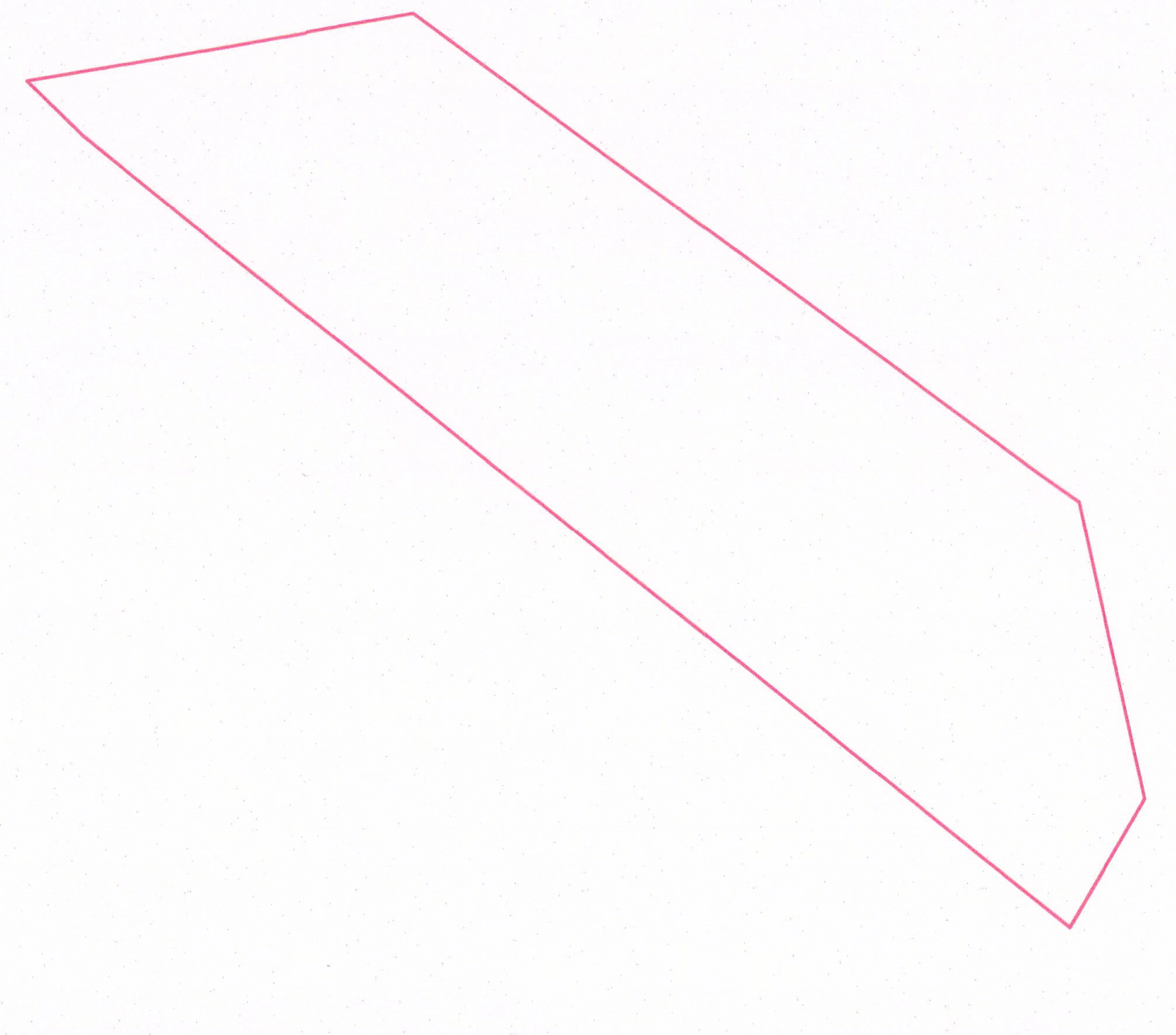
Að öðru leyti haldast gildandi skilmálar óbreyttir.


2020–2024
2020–2032
Landnotkun flugvallar - tímabil
2020–2024
2020–2032

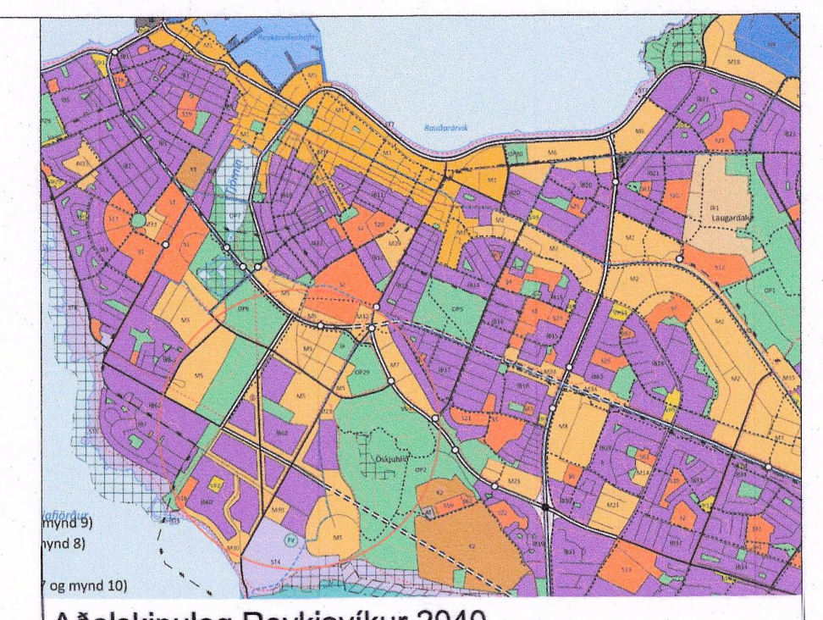
Mynd 1:Tímatakmörk flugvallar samkvæmt Aðalskipulagi Reykjavíkur 2040

Eignarland Ríkisins á svæði Reykjavíkurflugvallar eftir 2016
Mörk deiliskipulags Reykjavíkurflugvallar

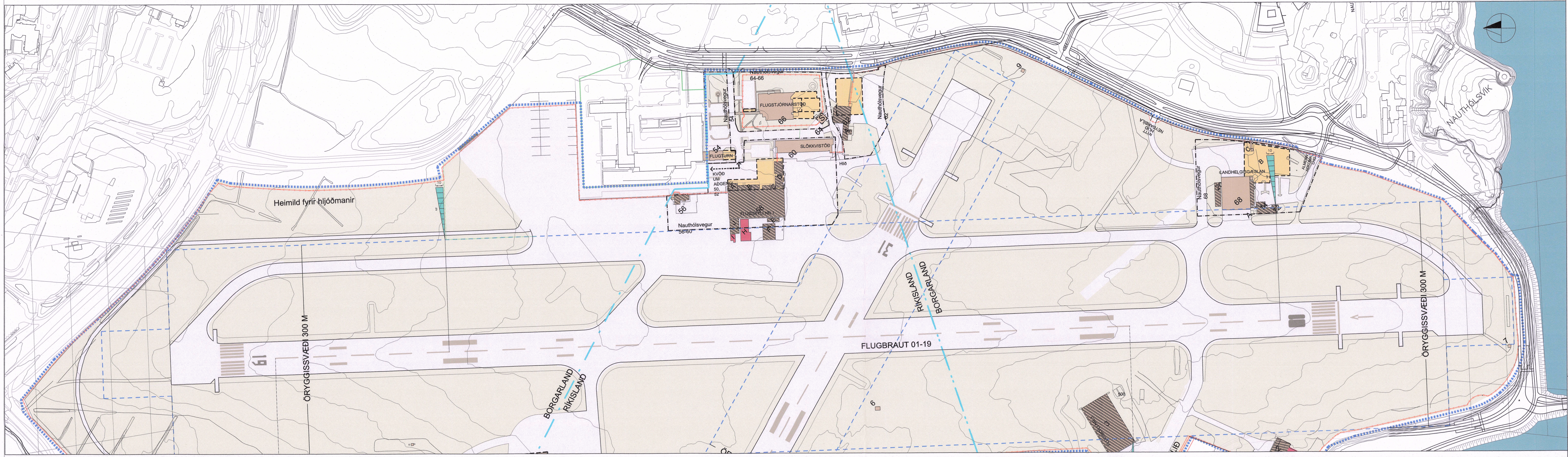
Mynd 2:Eignarhald á deiliskipulagssvæði Reykjavíkurflugvallar



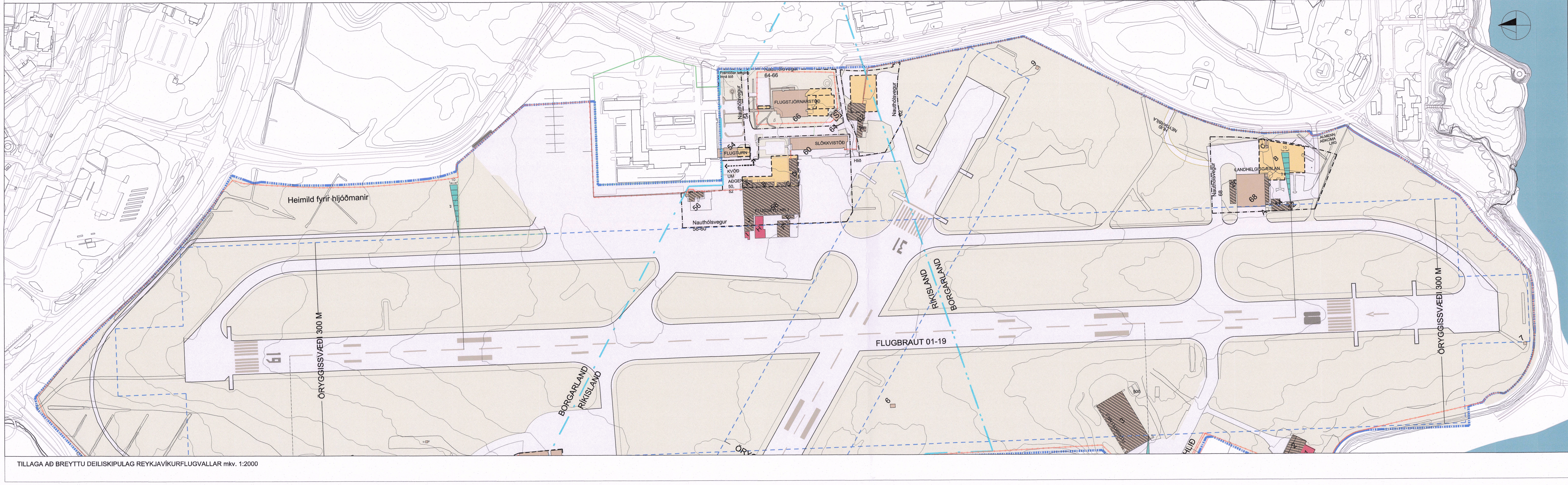
GILDANDI HEILDAR DEILISKIPULAG REYKJAVÍKURFLUGVALLAR (smækkaður uppdráttur)
Samþ. í Borgarráði 28.apríl 2016, án síðari breytinga



Aðalskipulag Reykjavíkur 2040


Heimild fyrir hljóðmanir
Nauthólsvegur 64-66
FLUGSTJÓRNARSTÖÐ
66
64
Nauthólsvegur 54
54
FLUGTURN
SLÖKKVISTÖÐ
60
KVÖÐ UM AÐGENGI 50, 52
56
58
FLUGSKÝLI NR. 1
Nauthólsvegur 56-60
Nauthólsvegur 62
Hlið
NÝTT HLIÐ NEYÐARBÍLA
Nauthólsvegur 68
LANDHELGISGÆSLAN
68
ALMENN AÐKOMA LHG
NAUTHÓLSVÍK
9
6
500
7
19
31
RÍKISLAND
BORGARLAND
FLUGBRAUT 01-19
ÖRYGGISSVÆÐI 300 M

GILDANDI DEILISKIPULAG REYKJAVÍKURFLUGVALLAR, Samþykkt 12.01.2022 mkv. 1:2000


Heimild fyrir hljóðmanir
Framtíðar tenging inná lóð
Nauthólsvegur 64-66
FLUGSTJÓRNARSTÖÐ
66
64
Nauthólsvegur 54
54
FLUGTURN
SLÖKKVISTÖÐ
60
KVÖÐ UM AÐGENGI 50, 52
56
58
FLUGSKÝLI NR. 1
Nauthólsvegur 56-60
Nauthólsvegur 62
Hlið
HLIÐ NEYÐARBÍLA
Nauthólsvegur 68
LANDHELGISGÆSLAN
68
ALMENN AÐKOMA LHG
9
6
500
7
19
31
RÍKISLAND
BORGARLAND
FLUGBRAUT 01-19
ÖRYGGISSVÆÐI 300 M

TILLAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAG REYKJAVÍKURFLUGVALLAR mkv. 1:2000

Skýringar

- ▤ DEILISKIPULAGSMÖRK
- — · — LANDAMÖRK Á EIGNARLANDI RÍKIS OG BORGAR, SKV. SAMKOMULAGI UM SKIPULAG OG UPPBYGGINGU Á LANDI RÍKISINS VIÐ SKERJAFJÖRÐ, DAGS. 1. MARS 2013."
- — · — ÖRYGGISGIRÐING
- ■ NÚV. BYGGINGAR SKV. LUKR
- ▨ HEIMILAÐ NIÐURRIF
- ■ BYGGINGAREITUR
- ☐ MÖRK FLUGÖRYGGISSVÆÐIS
- — LÓÐARMÖRK - LOFTLEIÐAREITUR
- ◢ FRIÐAÐAR BYGGINGAR / -MINJAR
- ◢ HÆÐAMÖRK MANNVIRKJA

Gögn eru byggð á LUKR

10.07.2025: Uppf. v. gatnakerfis og framtíðartengingu inná lóð

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við 1.mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í umhverfis- og skipulagsráði
þann 20. ágúst 2025 og í borgarstjórn
þann 2. september 2025.

Tillagan var auglýst frá 23. janúar 2025 með athugasemdafresti til 6. mars 2025.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda
þann 17. október 2025.

SKIPULAGSFULLTRÚI

BREYTINGAR.

VERKHEITI
REYKJAVÍKURFLUGVÖLLUR
DEILISKIPULAG 2024

VERK
Breytt afmörkun

MÁL	DAGS.
1:2000	09.12.2024
HANNAÐ	TEIKNAÐ
HE	HE
YFIRFARIÐ:	
VERKNÚMER	TEIKNINGANÚMER
400-35	1.01

Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið

T.ark
TEIKNISTOFAN ehf
ARKITEKTAR - BRAUTARHOLTI 6
105 REYKJAVÍK - ÍSLAND
SÍMI: 540 5700 - FAX: 540 5701
teiknistofan@tark.is - www.tark.is

Öll afnot og afrit teikninga, að hluta eða heild, er háð samþykki höfunda, skv. ákvæðum höfundalaga.