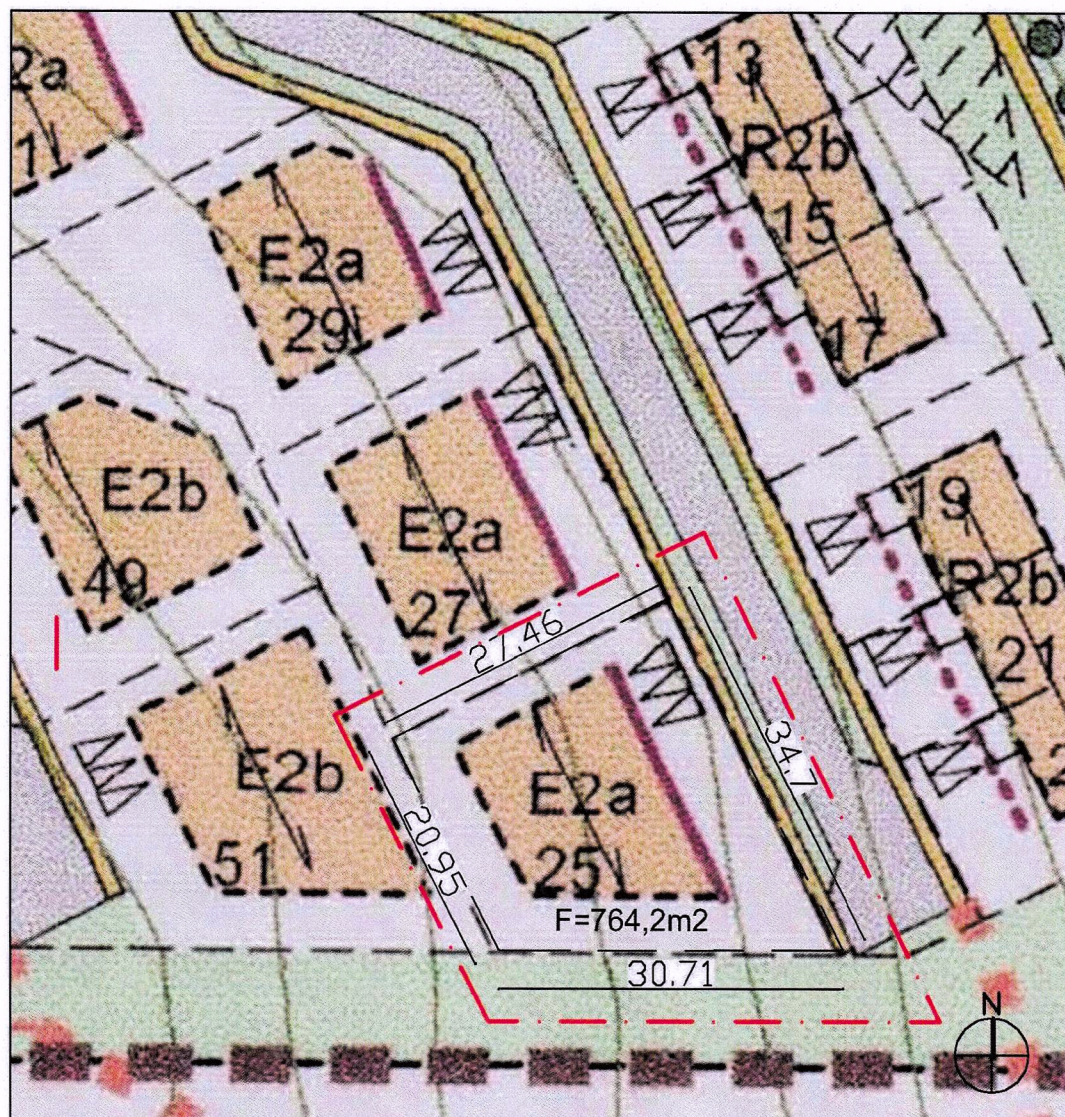




HAFNARFJÖRÐUR

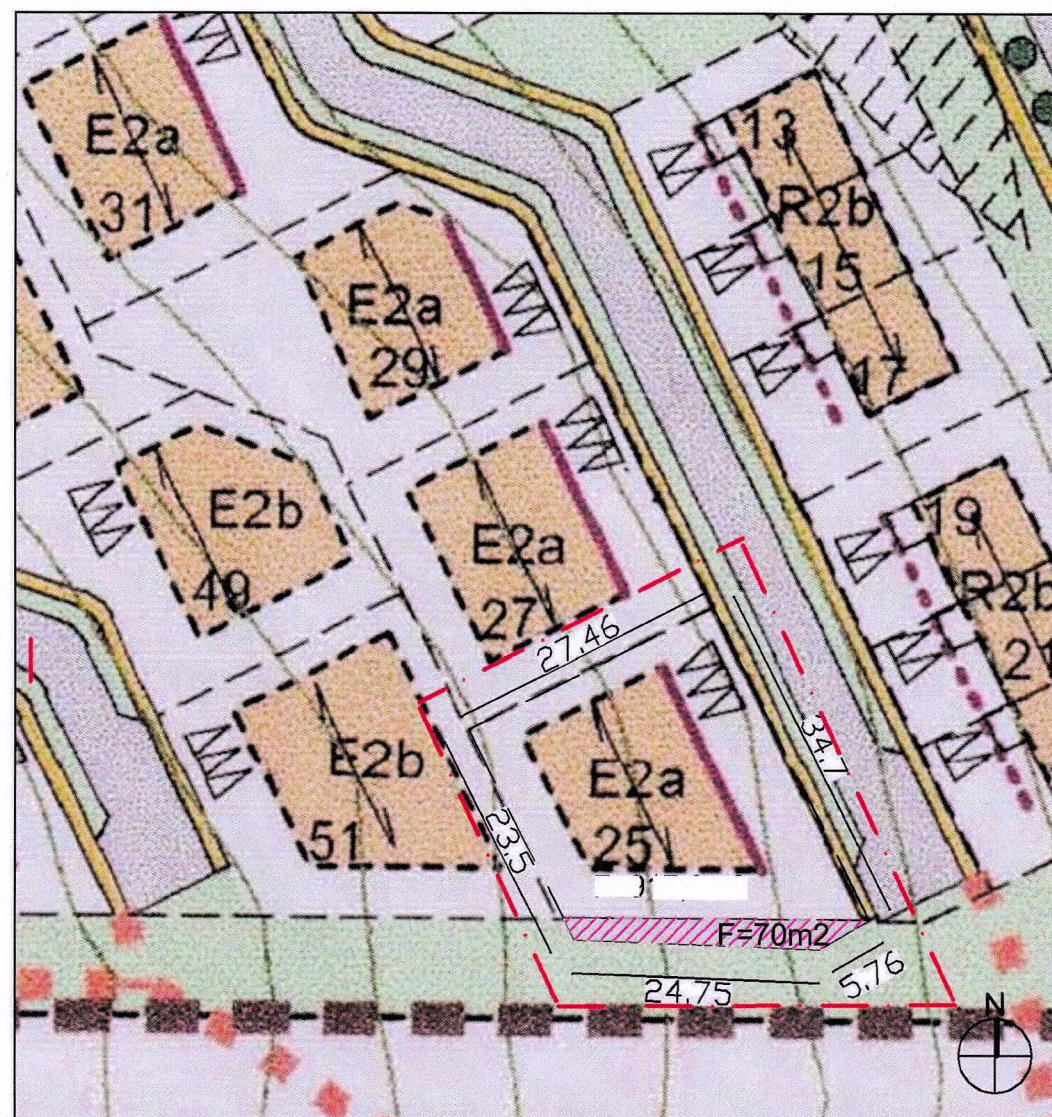
BREYTING Á DEILISKIPULAGI ÁSLANDS 2. áfanga vegna GAUKSÁS 25



Hluti úr gildandi deiliskipulagi Hellnahraun MKV 1:1000

NÚVERANDI SKILMÁLAR:

Deiliskipulag fyrir Ásland 2. áfanga var samþykkt 26. október 1999. Lóðin Gauksás 25 var 764,2 m² samkvæmt því deiliskipulagi



EFTIR BREYTINGU MKV 1:1000

BREYTING SKILMÁLA:

Breytingin felst í stækkun lóðar með tilfærslu á lóðarmörkum. Stækkunin er til suðurs. Lóðin stækkar um ca 70 m² og verður ca 834 m² að stærð. Að öðru leyti helst gerð lóðar og aðrir skilmálar óbreyttir. Komi til færslu á götugögnum eða lögnum verði að á kostnað lóðarhafa.



YFIRLIT- HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJ. 2013 - 2025

SKÝRINGAR:	
	Mörk Skipulagssvæðis
	Stækkun lóðar
	Byggnarreitur bundin lína
	Lóðarmörk
	Gangstétt
	Stigur
	Grenndarleikvöllur / útivistarsvæði
	Kvóð um bílastæði

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur málsmeðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt á afgreiðslufundi skipulagsfulltrúa Hafnarfjarðar

þann 29. október 2025

Skipulagsfulltrúi

Deiliskipulagsbreytingin var grenndarkynnt

frá 26. september til 24. október 2025

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í

B-deild Stjórnartíðinda
þann 13. nóvember 2025

ÁSLAND 2 ÁFANGI

GAUKSÁS 25

MKV: 1:1000

ÚTGÁFA DAGS: 15.08.2025

BLAÐSTÆRÐ: A3

MÁLSNR.:

ÁRTÚN ehf

Lárus Ragnarsson byggingafræðingur - larus@atn.is
Ragnar Lárusson byggingafræðingur - ragnar@atn.is

Teiknað: RL

Yfirfarið: LR

Samþykkt: Lárus Ragnarsson kt: 220160-3439