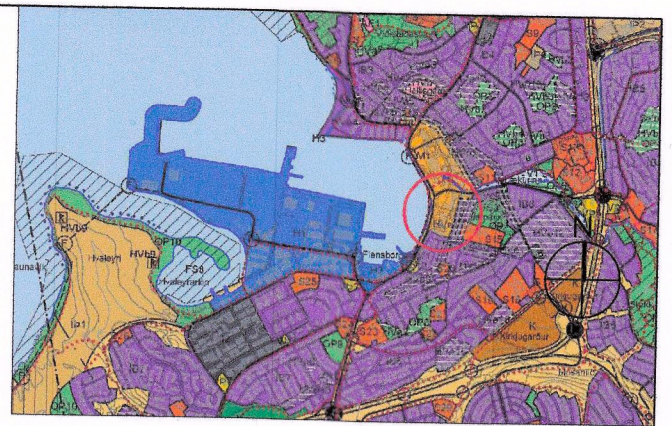


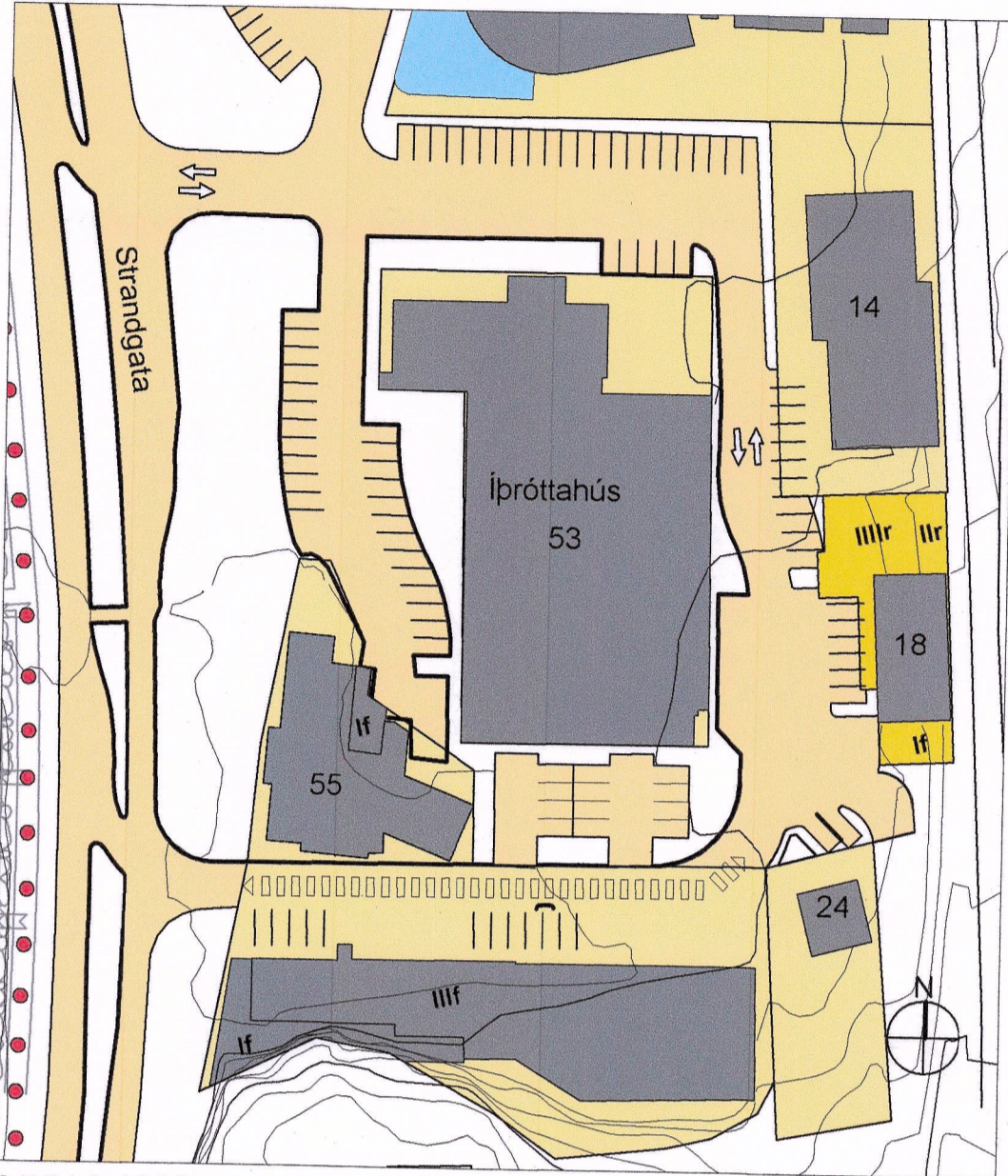
HAFNARFJÖRDUR
www.hafnarfjordur.is

MIDBAER R4 - BREYTING Á DEILISKIPULAGI VÍKINGASTRÆTI OG SUÐURGATA 18



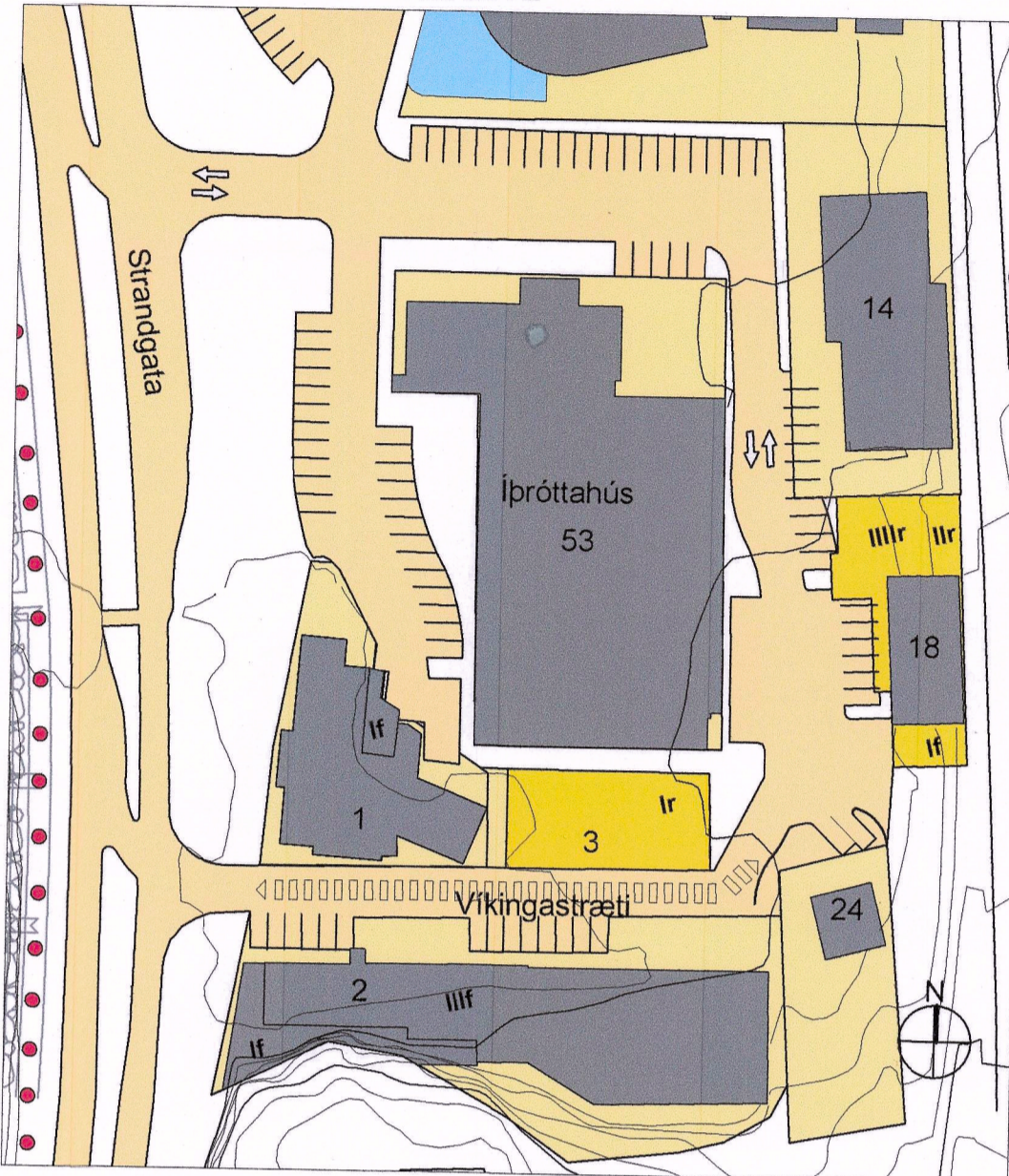
YFIRLIT - HLUTI ADALSKIPULAGS HAFNARFJ. 2013 - 2025
STAÐSETNING BREYTINGAR Í BÆJARLANDINU

DEILISKIPULAG SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN
HAFNARFJARÐAR 29. FEBRÚAR 2008, ÖDLAÐIST GILDI
3. APRÍL 2008



MKV 1:1000

DEILISKIPULAG SAMÞYKKT Í SKIPULAGS- OG
BYGGINGARRÁÐI HAFNARFJARÐAR 20. MARS 2012,
ÖDLAÐIST GILDI 24. APRÍL 2012

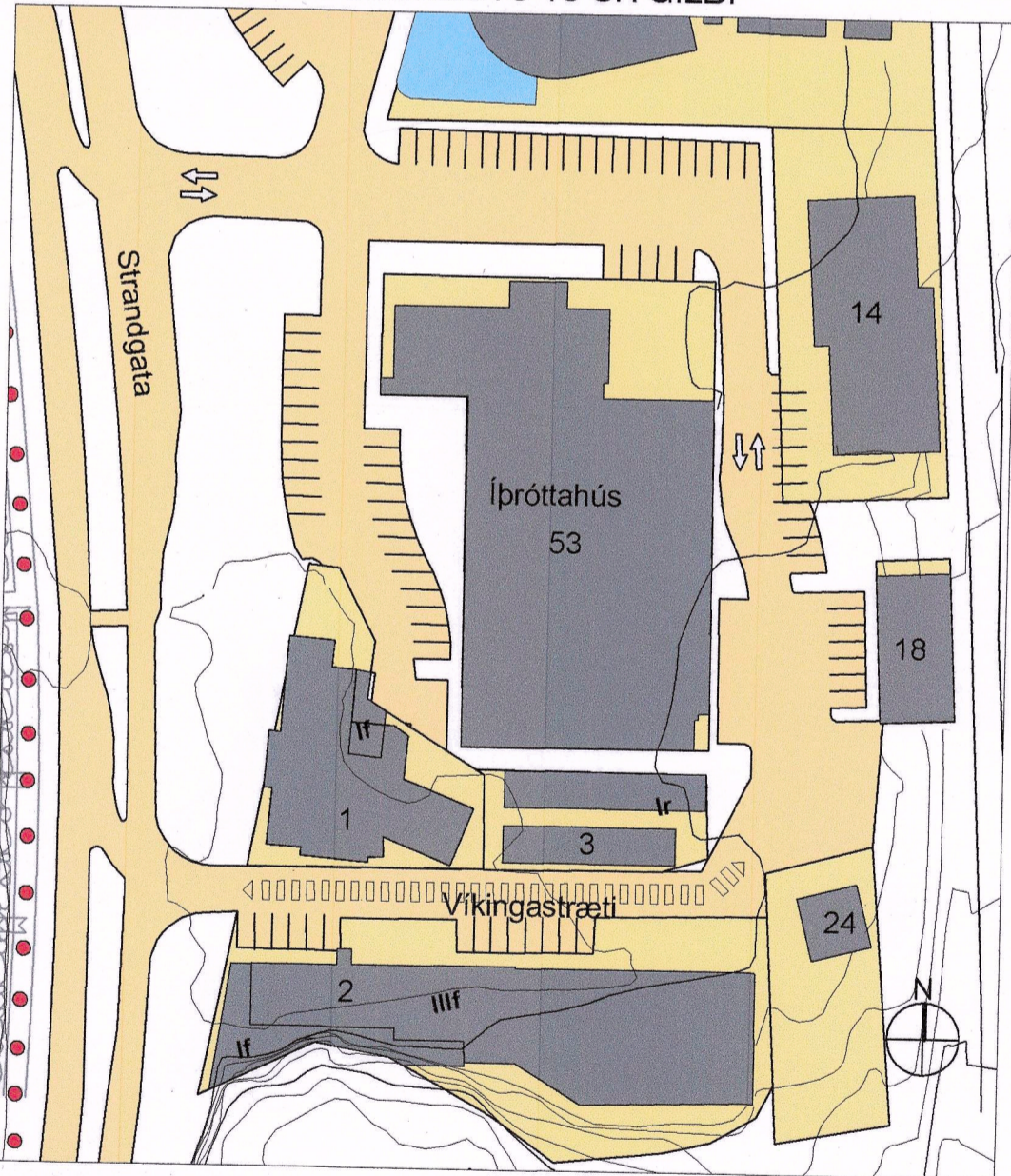


MKV 1:1000

SKÝRINGAR:

- Mörk skipulassvæðis
- Núverandi hús
- Útlínur lóða
- Nýbyggingar / byggingarreitur
- Byggingarreitur fyrir viðbyggingar
Takmarkað umfang, sjá skilmála
- Mænisstefna
- Götur
- Bílastæði
- Megin gönguleiðir
- Afmörkun göturreita R1-5
- Akstursstefnur
- Hús víki
- Núv. hús sem vikur ef nýtt verður byggt
- Kvöð um umferð
- Húshæðir f = flatt þak
III = þrjár hæðir, R = ris >14°
r = ris <14°, p = port < 1,1 m
k=kjallari

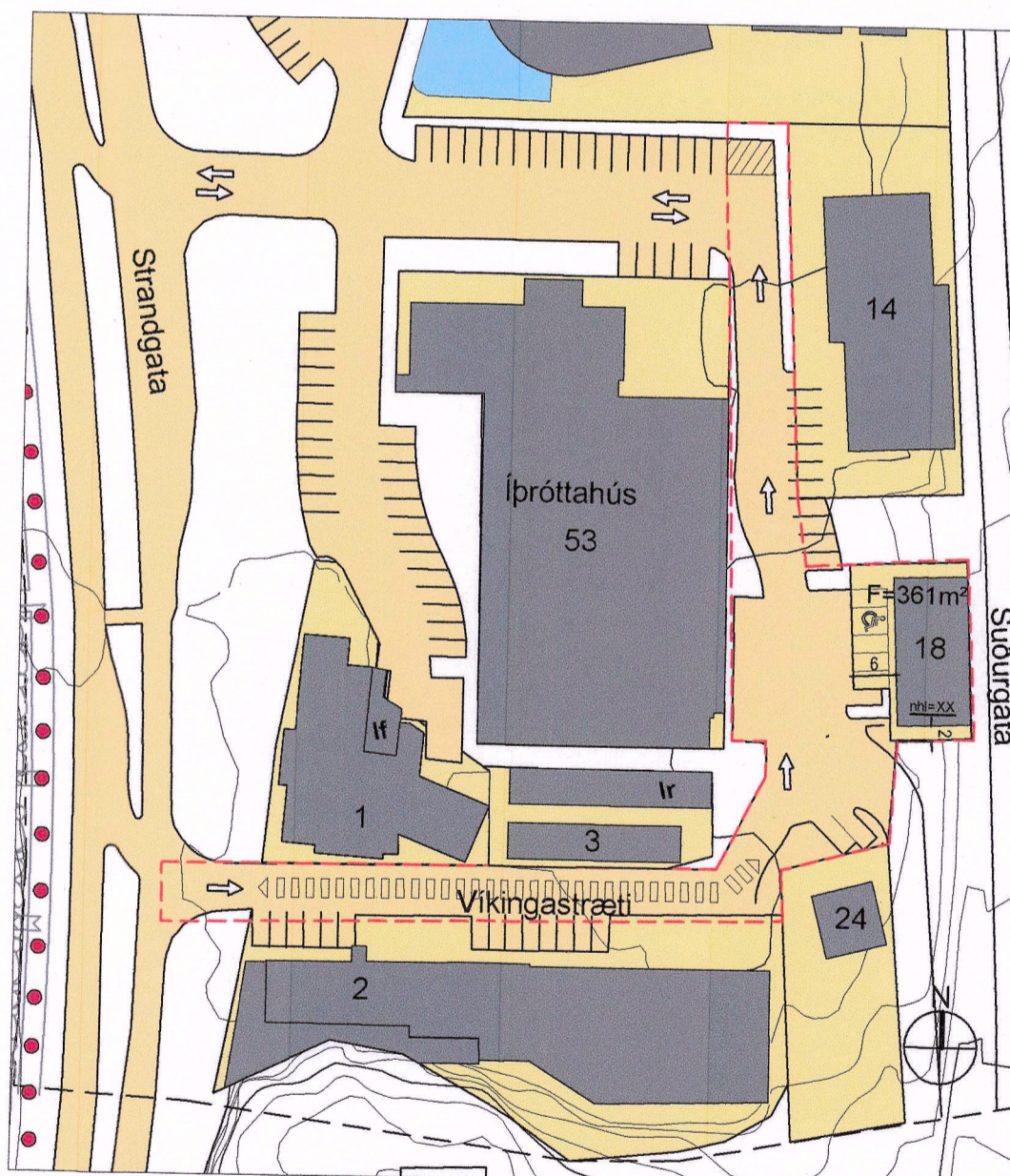
PANN 21.9.2012 FELLDI ÚRSKURÐARNEFND
UMHVERFIS- OG AUÐLINDAMÁLA BREYTINGU
BYGGINGARREITS SUÐURGÖTU 18 ÚR GILDI



SKÝRINGARMYND

MKV 1:1000

EFTIR BREYTINGU



MKV 1:1000

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr skipulagslaga 123/2010 var samþykkt í Skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar þann 05.04.2022

f.h. Skipulags- og byggingarráðs

Bæjarstjórn samþ. 06.04.2022

f.h. bæjarstjórnar Hafnarfjarðar

Tillagan var auglýst frá 22.10.2021 með athugasemdafresti til 03.12.2021

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann ____ 20__

BREYTING SKILMÁLA:

Breytingin sýnir einstefnuakstur um Víkingastræti frá Strandgötu og meðfram húsunum nr. 14 og 18 við Suðurgötu, einnig stækkun á lóðinni Suðurgötu 18.

Úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála felldi úr gildi 12.9.2012, fyrri breytingu á Suðurgötu 18, sem samþ. var í bæjarstjórn Hafnarfjarðar 29.2.2008

MIDBAER R4 - BREYTING Á DEILISKIPULAGI
VÍKINGASTRÆTI OG SUÐURGATA 18
MKV: 1:1000
ÚTGÁFA DAGS: 20.03.2021, UPPFÆRDUR UPPDRÁTTUR 30.08.2022
BLADSTÆRB: A2 MÅLSNR.: 2008399

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ
HAFNARFJARÐAR
HAFNARSTÍOVAG: OSVEI

