



Ásýnd frá Suðurlandsbraut



Ásýnd frá inngarði A og D reits



Ásýnd frá Ármúla



Ásýnd frá vistgötu

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samrámi við ákvæði 1.mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í deiliskipulags- og samþingaráði þann 20. júní 2021 og í bergaráði þann 1. júlí 2021

Tillagan var auglýst frá 22. júlí 2021 með athugasemdafresti til 6. september 2021

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_

Deiliskipulagi þessu fylgir greinargerð og skilmálar dags. 24. júní 2021. Uppdrættir deiliskipulagsins eru 7 talsins, merktir S01 - S07. Greinargerð og skilmálar eru í bók. Urdráttur úr greinargerð og skilmálum eru á deiliskipulagsuppdraetti S01.

Fylgigögn eru: Húsakönnun, samgöngumat, umhverfisskýrsla og hljóðvist. Auk þeirra hafa ýmis vinnugögn, tengd umhverfsvottun BREEAM Communities, verið gerð en eru ekki fylgigögn deiliskipulagsins.

Mæliblöß sýna lóðamörk, nákvæmar stærðir lóða, byggingarreit, innkeyrslur inn á lóðir og kvaðir ef einhverjar eru.

Engar athugasemdir bárust við tillöguna á auglýsingatíma og var hún því afgreidd endanlega á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa þann 28. október 2021



BREYTT			
HEITI VERKS:			
SUÐURLANDSBRAUT 34 - ÁRMÚLI 31			
Reitur 1.265.201 Deiliskipulagsbreyting			
HEITI TEKINGAR:			
BREYTT DEILISKIPULAG - SKÝRINGARMYNDIR			
DAGS:	FRANNAÐ:	YRFR:	TEKNAÐ:
2021.06.24	JL, KÁ		KÁ, HOK
VERKNI:	MARKI:	FRILAGSSTÆRI:	A1
ALARK			DAUGVEG 18
arkitektar ehf.			201 KOSMAGOGI
JANOS EMB. LINDAL			SM: 534 8800
ARNDISKT FAE KT: 650957-3229			FAX: 534 8918
JÓRSTJAN ÁSGEIRSSON			KT: 501183-2409
ARNDISKT FAE KT: 140956-4309			www.alark.is
S07			