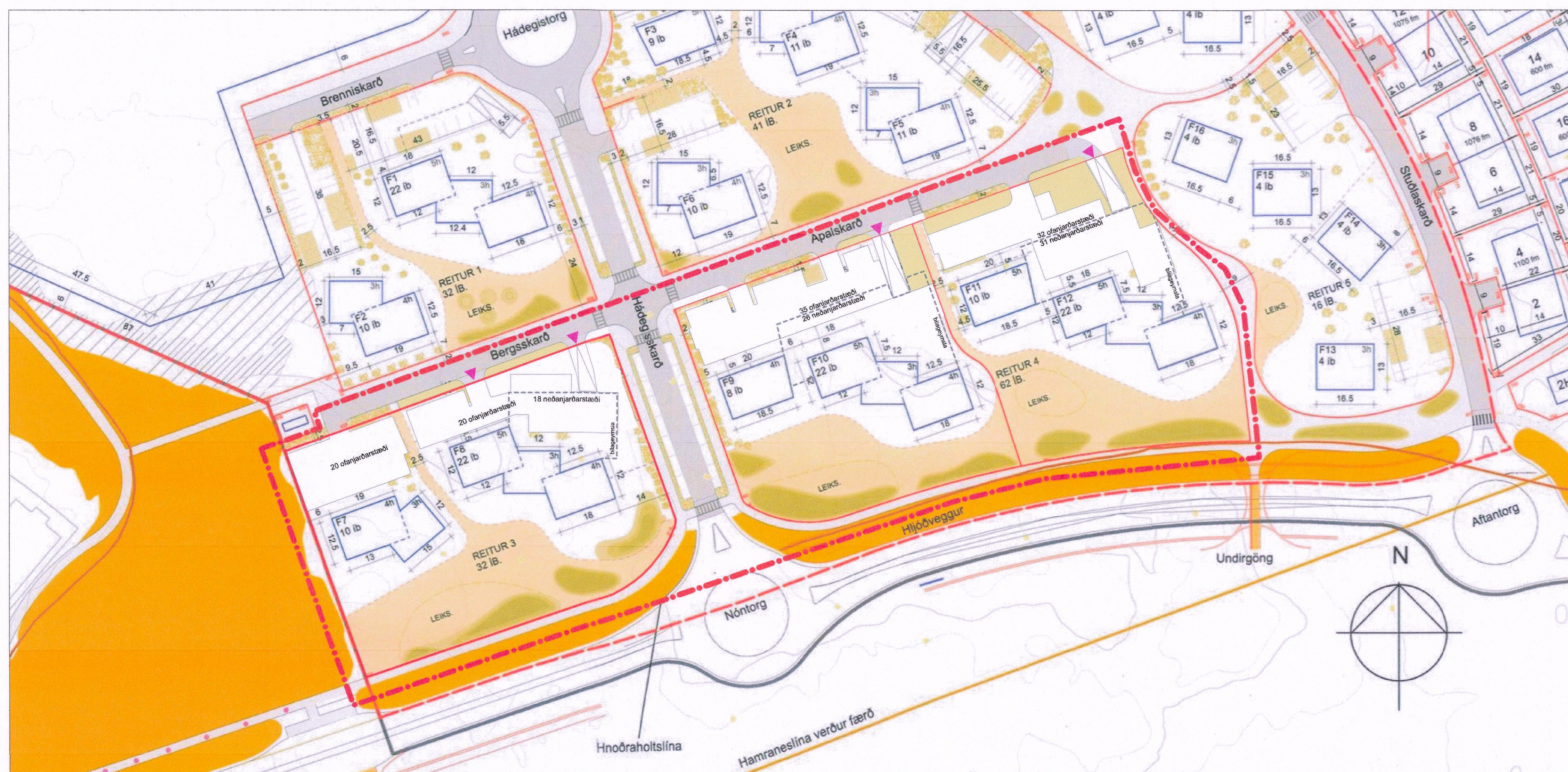


SKARÐSHLÍÐ 1. ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI BERGSSKARÐ 1 - 3, APALSKARÐ 2 - 4 OG APALSKARÐ 6 - 8 DEILISKIPULAGSUPPDRÁTTUR



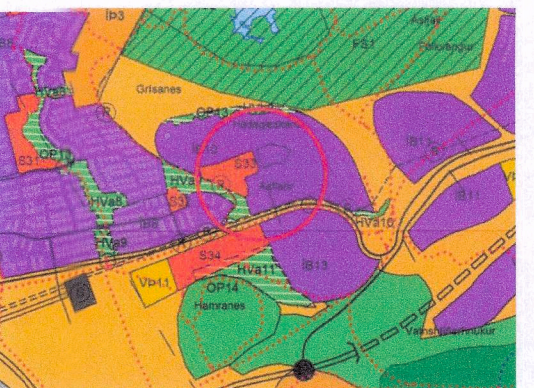
HLUTI GILDANDI DEILISKIPULAGS SKARÐSHLÍÐAR - SAMÞYKKT: 11.08.2016

MKV.: 1:1000



TILLAGAÐ BREYTTU SKIPULAGI FYRIR BERGSSKARÐ 1 - 3, APALSKARÐ 2 - 4 OG APALSKARÐ 6 - 8

MKV.: 1:1000



HLUTI ADALSKIPULAGS HAFNARFJÖRÐAR 2013-2025
STAÐSETNING SVÆÐISINS Í BÆJARLANDINU

Skýringar:

- Afmörkun deiliskipulagsbreytinga - Tíllaga 2025
- Afmörkun samþykktara deiliskipulagsbreytinga
- Mörk skipulagssvæðis
- Lóðarmörk
- Byggingareitun byggingarinnar
- Brotalínar sýnir hvernig húsin tengjast hvort öðru
- Byggingareitur fyrir bílajakallara
- Blíðandi byggingalína
- Mörk hverfisvenda
- Hverfisvendi
- Öðlur
- Tröppur í göngustíg
- Göngustígur
- Hjólfæðastígur
- Blástæði
- Hraðhindranir
- Gangbraut
- Leiksvæði
- Hólar
- Hraunsvæði
- Ný hraunsvæði
- Hjólfæðing
- Gróður
- Leiksvæði
- Samfellding lóð íbúa á reit
- Háspennulínur, Hamraneslínur, færðar
- Hróðrahólslíða í jarðtenging
- Lóðarstærðir
- Húsgæðir
- Veiðilóðir
- Breytt innkeyrsla að blástæðum/bláegymalum

Breyting á deiliskipulagi - TILLAGA:

Deiliskipulagsbreyting þessi er vegna breytinga á innkeyrslum að blástæðum og bílajakjölurum eins og greinir hér að neðan:

Bergsskarð 1-3:
Breytt staðsetning á innkeyrslu að blástæði og einnig að bílajakjallara við Bergsskarð 1.

Apalskarð 2-4:
Breytt staðsetning á innkeyrslu í bílajakjallara við Apalskarð 2-4.

Apalskarð 6-8:
Breytt staðsetning á innkeyrslu í bílajakjallara við Apalskarð 6-8.

Samþykktir:

Deiliskipulagsbreyting þessi er fengið hefur málmáttverð samþykkt 3. mrg. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt á alþingi í Reykjavík 17. september 2025.

17. september 2025

Alfa Grétarsdóttir
Skýringarfróð
Skýringarfróð

Ágætis um gæðir deiliskipulagsbreytinga þess 1. b-deild Stjórnvaldaþinginnar 31. október 2025

Breyting á deiliskipulagi
Bergsskarð 1-3, Apalskarð 2-4 & Apalskarð 6-8
Hafnarfjörður

SKARÐSHLÍÐ 1. ÁFANGI

Uppdráttur 1 af 1

Blástæði: A1

Dagur: 22. september 2025

Örn Árnason Pál Pálsson 083844-0149 - www.zepelin.is - hl 05330451 - zepelin@zepelin.is

ZEPPELIN
ARKITEKTAR