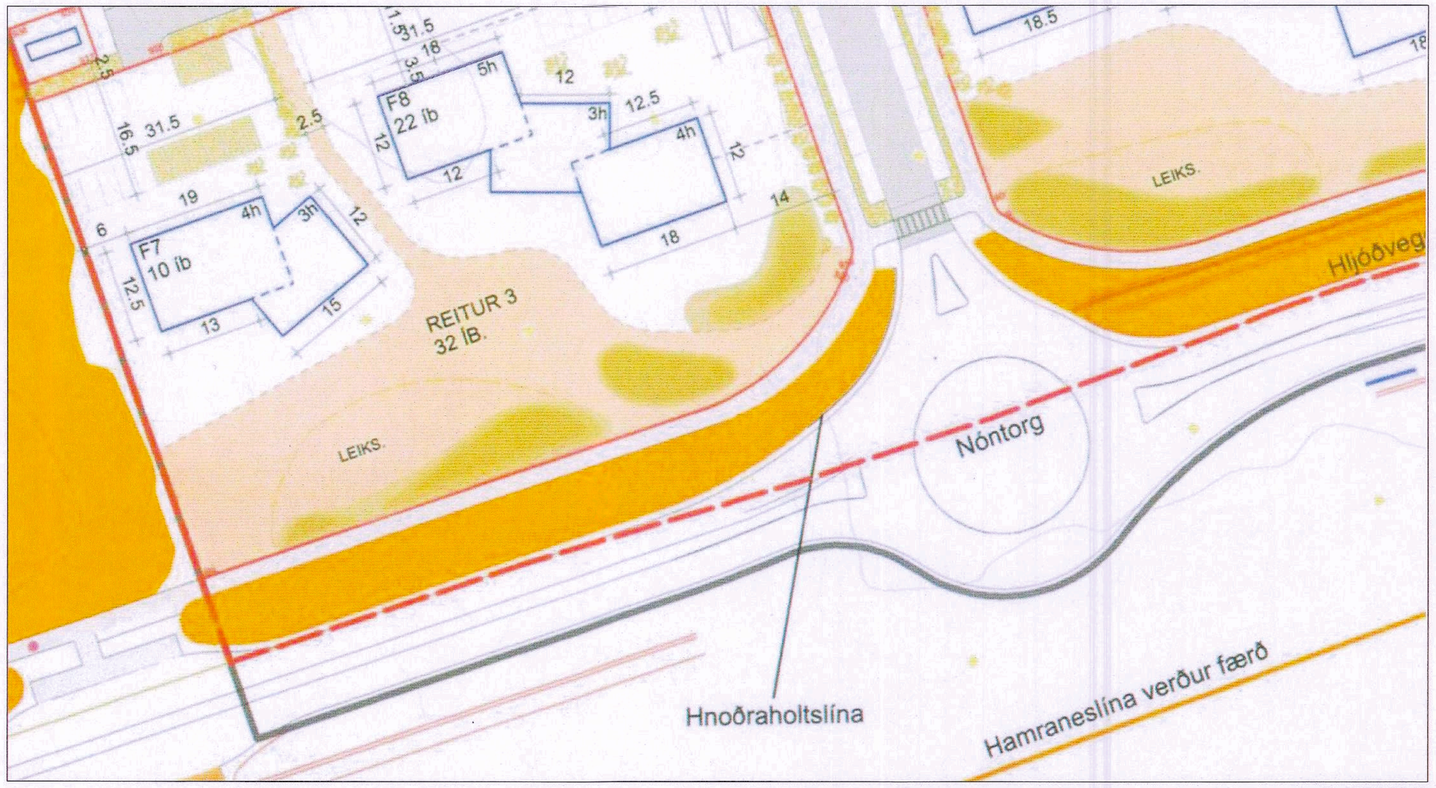
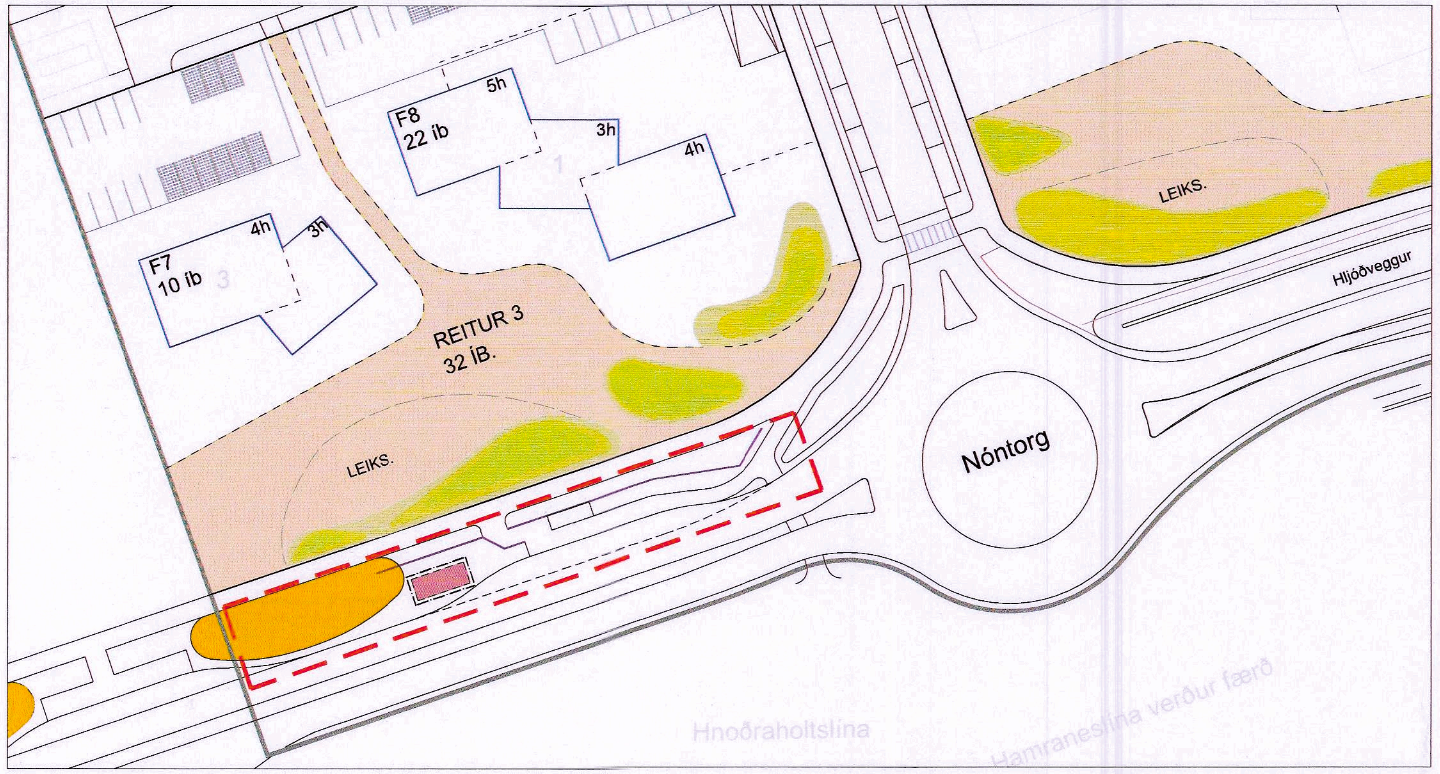
BREYTING Á DEILISKIPULAGI SKARÐSHLÍÐAR 1. ÁFANGA

FYRIR



1:1000

EFTIR



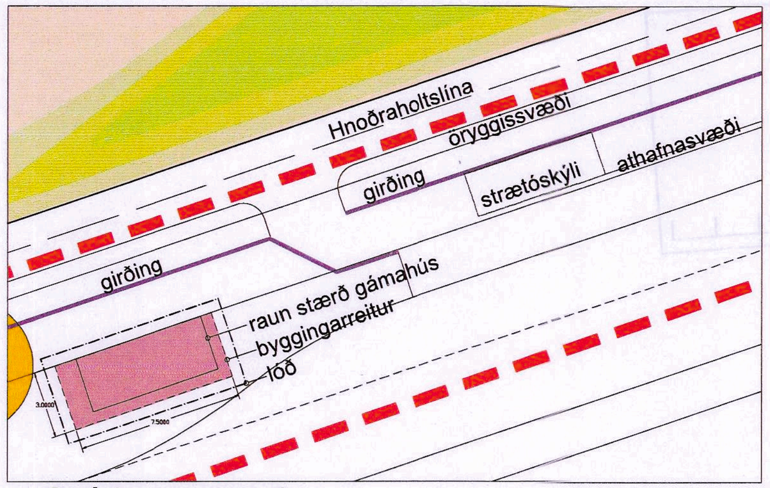
1:1000

Deiliskipulag Skarðshlíðar 1. áfangi.

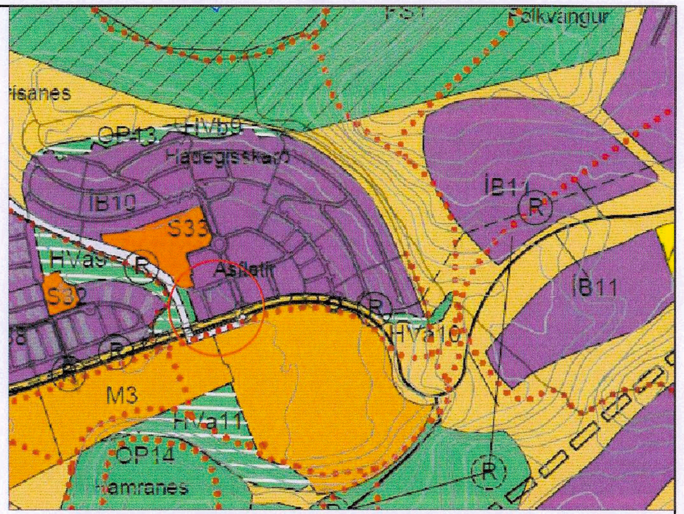
Deiliskipulagið var samþykkt í skipulags- og byggingarráði þann 10.08.2016 og í bæjarstjórn Hafnarfjarðar þann 11.08.2016. Það öðlaðist gildi með birtingu í B-deild Stjórnartíðinda 1.09.2016.

Breyting

Breytingin felst í að gert er ráð fyrir nýrri biðstöð fyrir strætó.
Gerður er byggingarreitur fyrir aðstöðu vagnsstjóra og sýnd möguleg staðsetning fyrir strætóskýli.
Núverandi hljóðmön er að hluta til fjarlægð og gert er ráð fyrir hljóðgirðingum í staðinn.
Í gönguleið/gangstétt hverfis megin manar liggur Hnoðraholtslínan sem er 132kV jarðstrengur á vegum Landsnets.
Ákveðnar takmarkanir gilda við jarðstrengi og má hvorki byggja né gróðursetja á 4m öryggissvæði sem er í kringum jarðstrenginn.
Sitthvoru megin við öryggissvæðið er 3,5 m svæði sem er athafnarsvæði.
Á athafnasvæðinu má ekki byggja né raska landi að frátöldum efstu 30 cm nema í samráði við Landsnet.

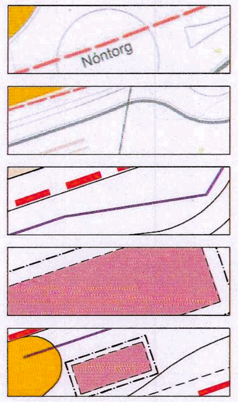


Skýringarmynd



AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2013 - 2025

SKÝRINGAR:



- MÖRK BREYTINGA
- MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS
- GIRÐING/HLJÓÐVEGGUR
- BYGGINGARREITUR
- LÓÐ

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr skipulagslaga 123/2010 var samþykkt í Skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar

þann 25. mars 2022

Hafnarfjarðarbær Skipulagsfulltrúi

f.h. Skipulags- og byggingaráðs

Samþykkt í Bæjarstjórn þann 6. april 2022

f.h. Bæjarstjórnar

Tillagan var auglýst frá 25. januar 2022

með athugasemdafresti til 9. mars 2022

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í

B- deild Stjórnartíðinda þann ______________ 2022

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ HAFNARFJARÐAR

MKV: 1:1000	MÁLSNR.: 2111 398
BLAÐSTÆRÐ: A3	DAGS.: desember 2021
TEIKNAÐ: AMT	BR. DAGS.: mars 2022