

HAFNARFJÖRÐUR
www.hafnarfjordur.is

HELLNAHRAUN, 1. ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI ÍSHELLA 5A OG 5B

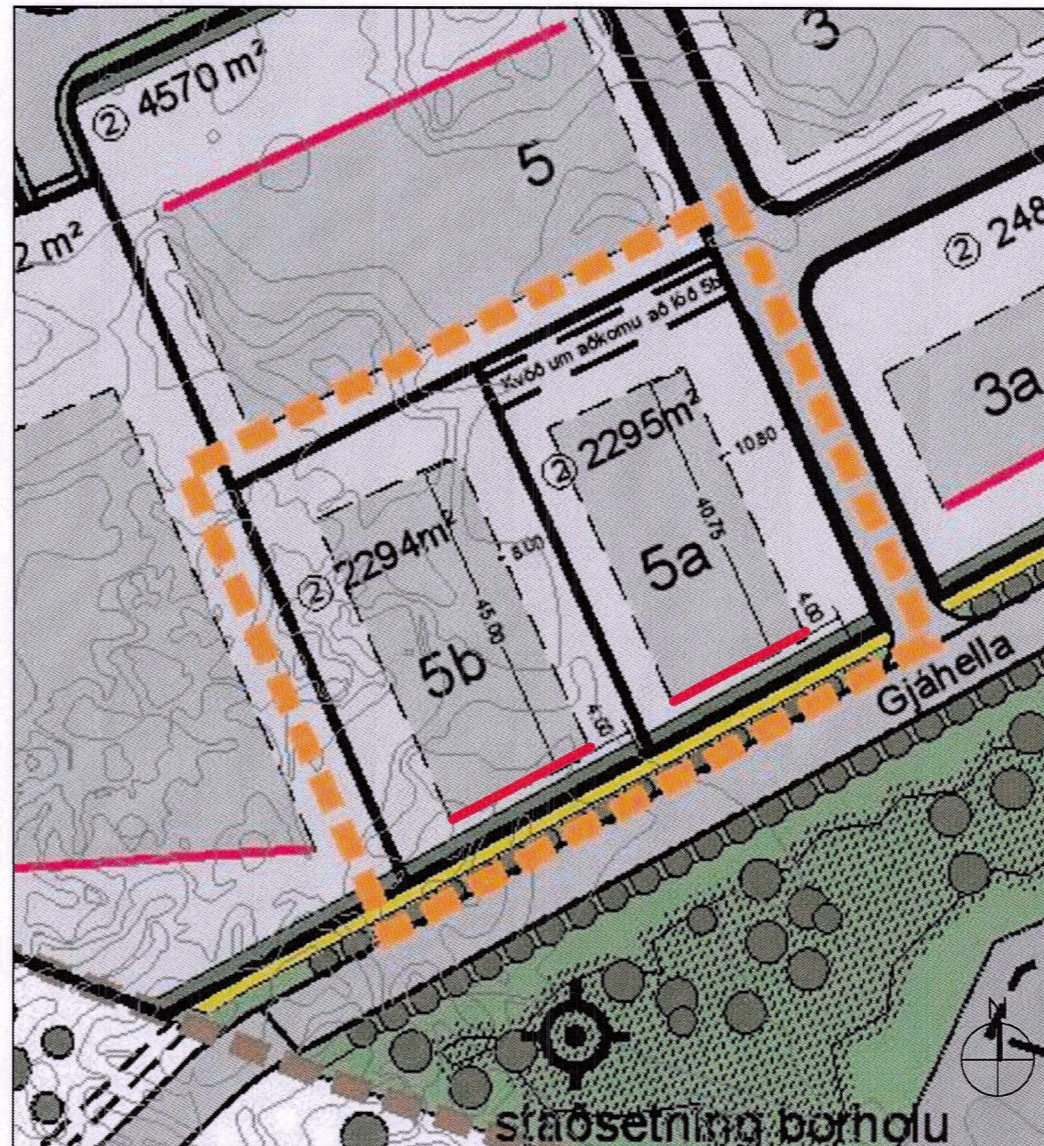


FYRIR BREYTINGU - Í GILDI FRÁ 08.03.2006

MKV 1:1000

NÚVERANDI SKILMÁLAR:

Bundin byggingalína við Gjahellu
Hámarksnýtingahlutfall: 0,5



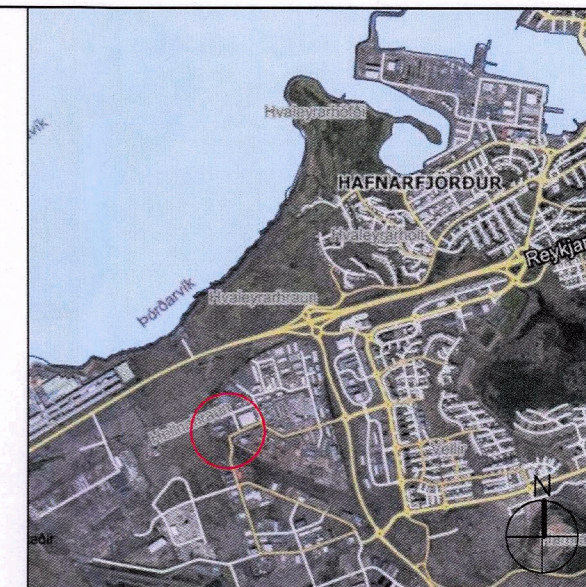
EFTIR BREYTINGU

MKV 1:1000

BREYTING SKILMÁLA:

Byggingareitir fyrir Íshellu 5a og 5b er stækkaðir og færðir til norðurs.
Bundin byggingalína við Gjahellu færirst til.
Nýtingahlutfall helst óbreytt.

Að öðru leyti gilda eldri deiliskipulagsskilmálar.
Komi til færslu á götugögnum eða lögnum verði það á kostnað lóðarhafa.



YFIRLIT- HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJ. 2013 - 2025

SKÝRINGAR:

- SKIPULAGSMÖRK/AFMÖRKUN SVÆÐIS SEM BREYTING NÆR TIL
- LÓÐAMÖRK
- BYGGINGARREITUR
- BUNDIN BYGGINGARLÍNA
- KVÖÐ UM GRÖÐUR
- 2295m² STÆRD LÓÐAR
- ② GERÐ LÓÐAR
- 7 NÚMER LÓÐAR

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr skipulagslaga 123/2010 var samþykkt af skipulagsfulltrúa Hafnarfjarðar þann 5.4. 2023

Sigurður Stefánsson
f.h. Skipulags- og byggingaráðs þann 20. 2023

f.h. bæjarstjórnar Hafnarfjarðar þann 20. 2023

Tillagan var grenndarkynnt frá 2.9. 2023 með athugasemdafresti til 20.9. 2023

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B- deild Stjórnartíðinda þann 25.4. 2023

HELLNAHRAUN, 1. ÁFANGI- BREYTING Á DEILISKIPULAGI

ÍSHELLA 5A OG 5B

MKV: 1:100

ÚTGÁFA DAGS: 06.02.2023

BLADSTÆRD: A3

MÁLSNR.:

ÁRTÚN ehf 540389-1019
Sími 821-6023
Lárus Ragnarsson 220160-3439