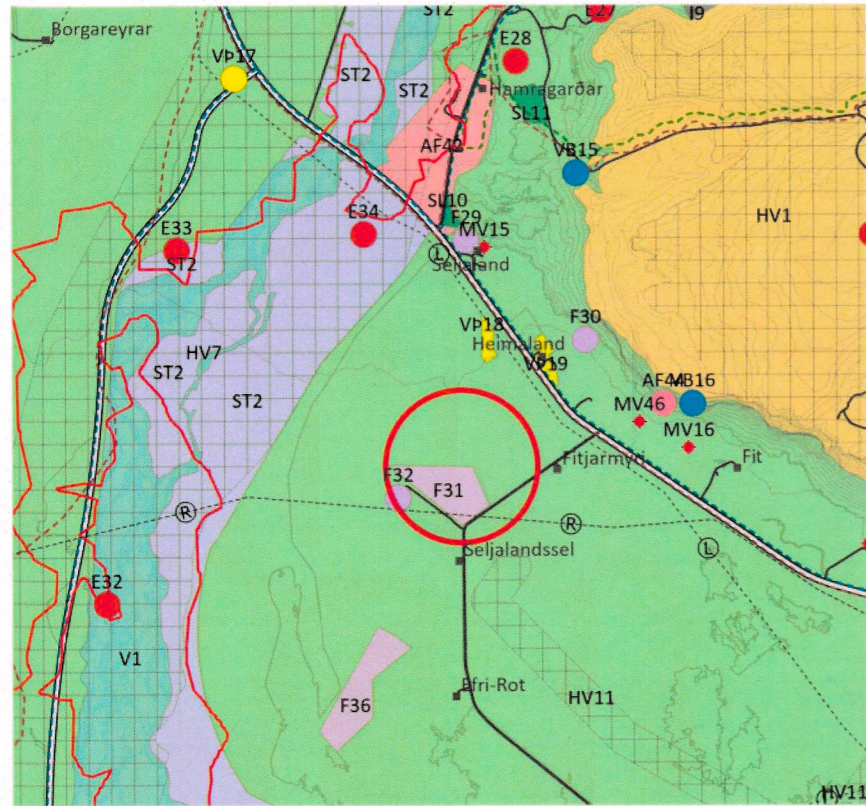


# Aðalskipulag Rangárþings eystra 2020-2032

Breyting aðalskipulags - Ytra Seljaland F31



GILDANDI AÐALSKIPULAGSUPPDRÁTTUR

## Skýringar

- Svæði sem breytingin nær til
- Afmörkun skipulags
- Bær
- Afþreyingar- og ferðamannasvæði
- Efnistöku- og efnislosunarsvæði
- Frístundabyggð
- Verslun- og þjónusta
- Vatnsból
- ◆ Minjavernd
- Hæðarlínur
- ⊖ Ljósleiðari
- ⊖⊖ Rafveita, jarðstrengur
- ⊖⊖⊖ Vatnsveita
- ⊘ Hverfisvernd
- Náttúruvá
- - - Gönguleið
- - - - Göngu- og hjóleiðaleið
- - - - Reiðleið
- == Stofnvegur/stofnbraut
- Tengivegur/tengibraut
- Aðrir vegir og götur
- Afþreyingar- og ferðamannasvæði
- Frístundabyggð
- Iðnaðarsvæði
- Landbúnaðarsvæði
- Skógræktar- og landgræðslusvæði
- Strandsvæði
- Vötn, ár og sjór
- Verslun- og þjónusta
- Óbyggð svæði
- Stöðuvatn, tjörn
- Á, lækur

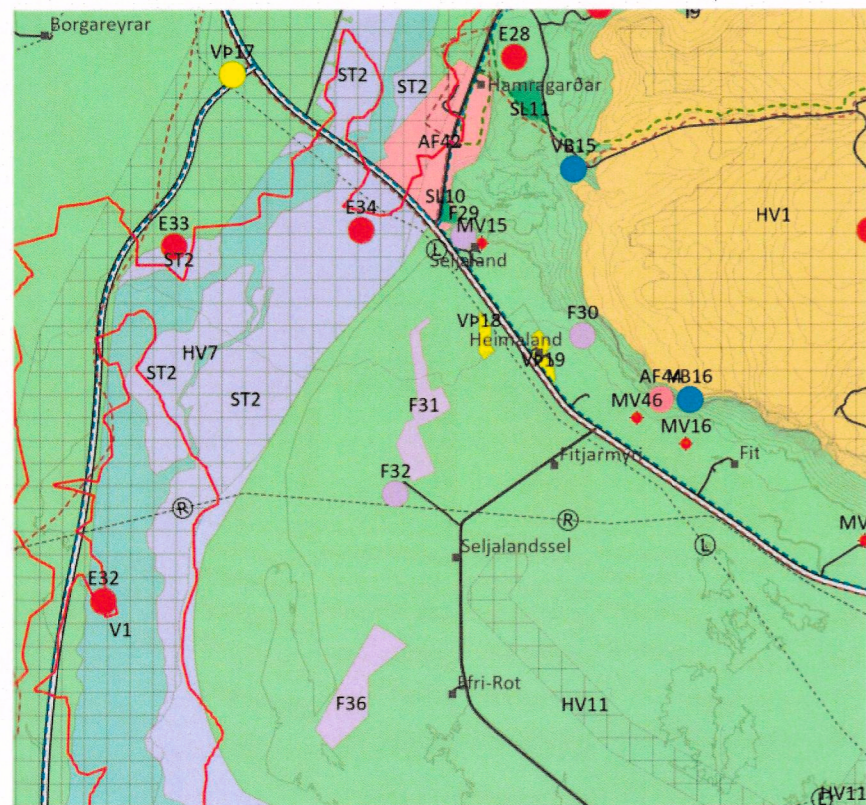
## Greinargerð

Sett er fram óveruleg breyting á Aðalskipulagi Rangárþings eystra 2020-2032 skv. 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Afmörkun er leiðrétt á uppdrætti og samhliða er gerð leiðrétting á stafrænum gögnum. Stærð svæðis helst óbreytt.

AUÐKENNI	HEITI	LÝSING SVÆÐIS / SKIPULAGSÁKVÆÐI	STÆRÐ HA
F31	Ytra-Seljaland undir Eyjafjöllum (sunnan þjóðvegur).	Deiliskipulag er í skipulagsferli. Gert er ráð fyrir 35 lóðum. Stærð lóða 0,5 ha.	23,4

## Umhverfisáhrif

Líkleg áhrif af aðalskipulagsbreytingunni eru metinskv. lögum um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021. Áhrif breytingarinnar á umhverfisþætti er óveruleg.



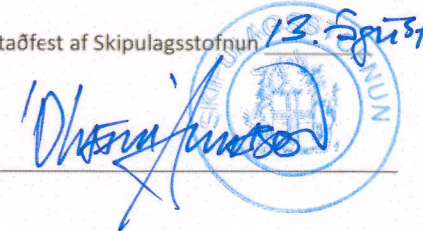
BREYTTUR AÐALSKIPULAGSUPPDRÁTTUR

Aðalskipulagsbreyting þessi hefur hlotið málsmeðferð skv. 2. mgr. 36 gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum. Aðalskipulagsbreytingin var samþykkt af sveitarstjórn þann 21.03.2024

F.h. Rangárþing eystra

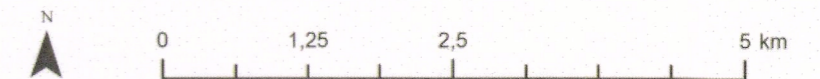


Aðalskipulagsbreytingin var staðfest af Skipulagsstofnun 13. ágúst 2024



Skipulagsgögn:

Uppdráttur þessi með greinargerð.



Aðalskipulag Rangárþings eystra 2020-2032  
Breyting aðalskipulags - Ytra Seljaland F31

Verk: 108880  
Blaðstærð: A3  
Unnið: GAL/BRE  
Rýnt: ÁJ/IS

Mælikvarði: 1:65.000  
Dags: 19.03.2024  
Breytt dags: