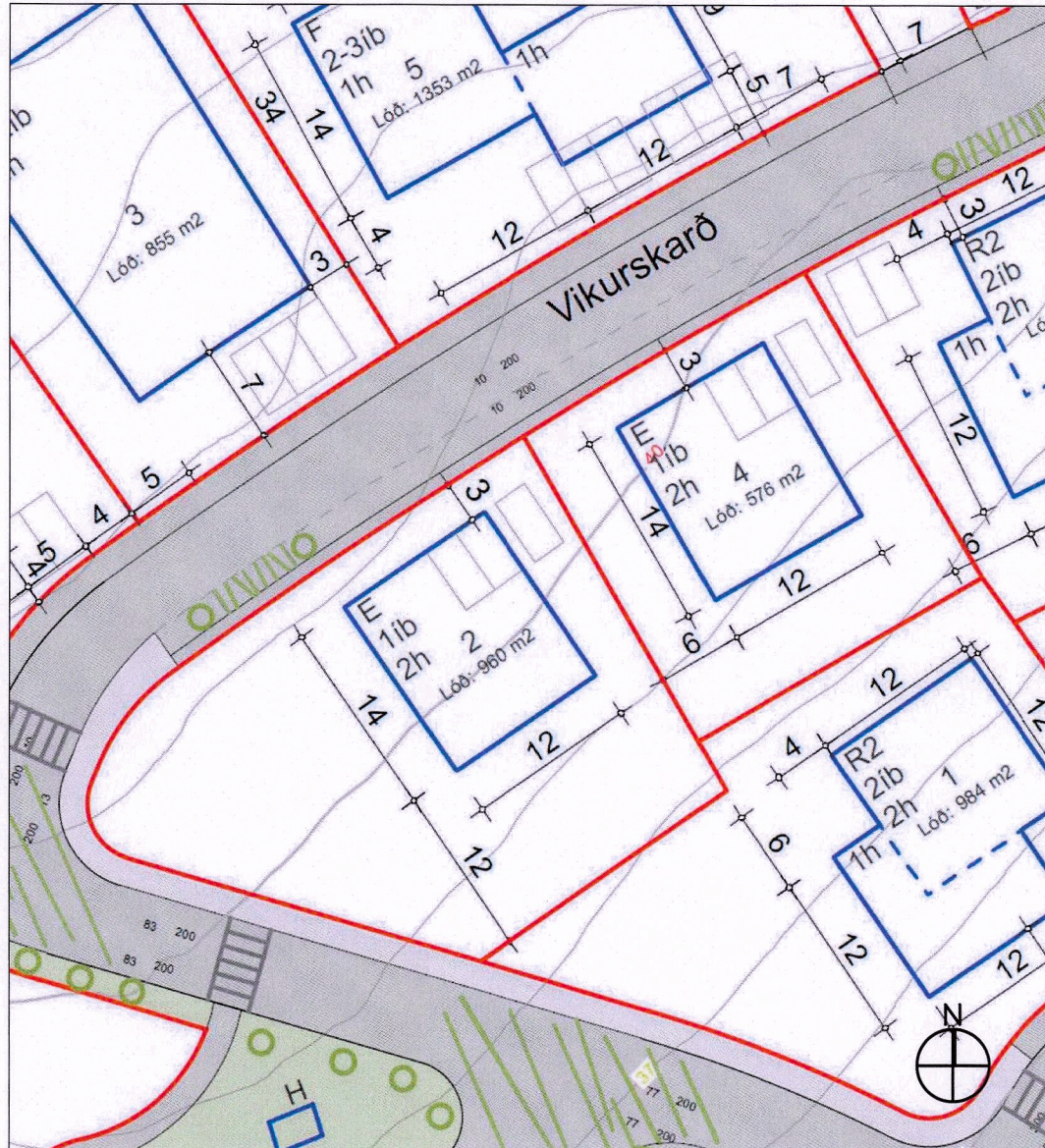


HAFNARFJÖRÐUR
www.hafnarfjordur.is

SKARÐSHLÍÐ, 2.ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI VIKURSKARÐ 2



FYRIR BREYTINGU - Í GILDI FRÁ 24.08. 2017

MKV 1:500

NÚVERANDI SKILMÁLAR

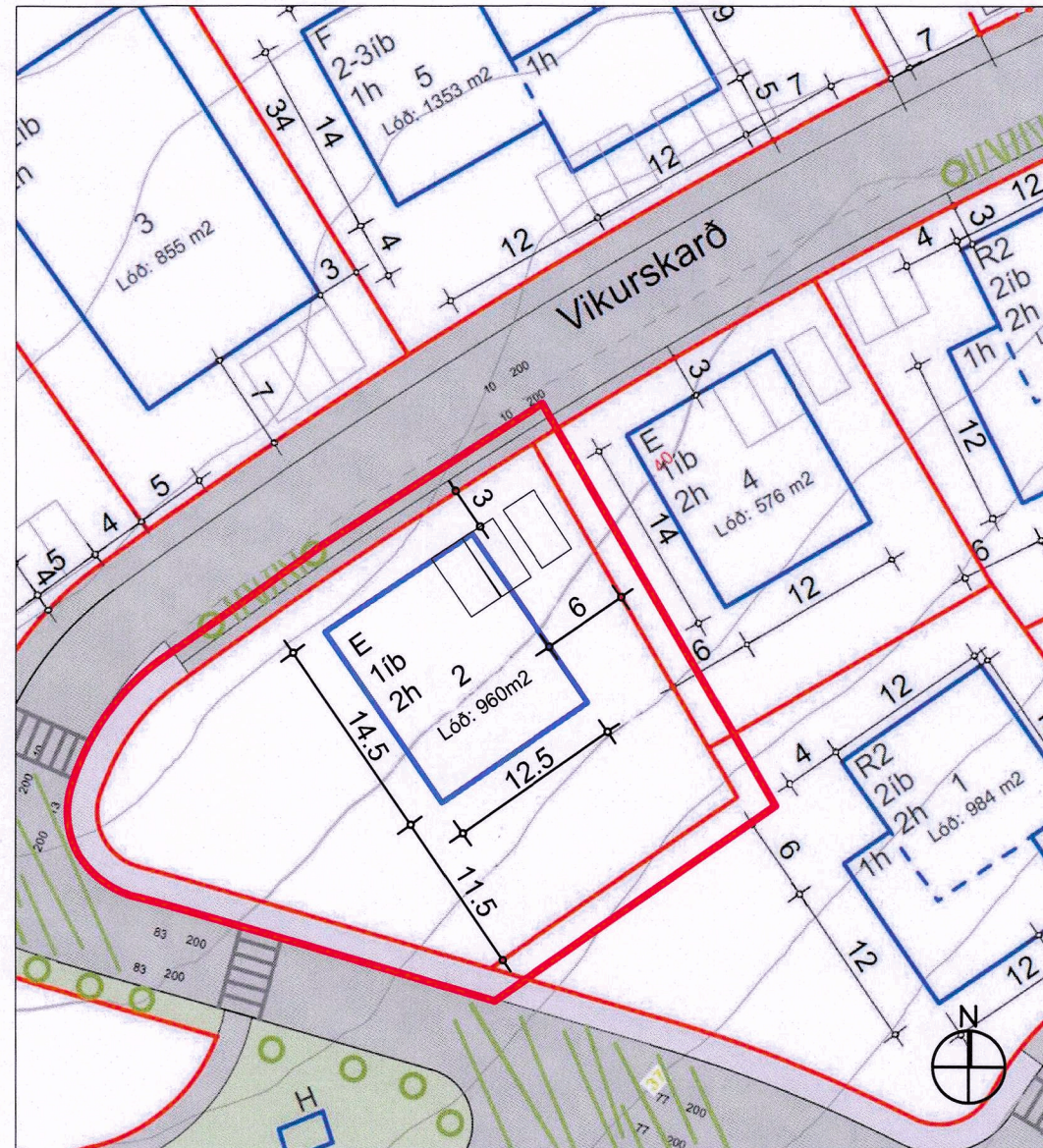
Einbýlishús á tveimur hæðum.

Einhalla þak með hæsta punkt til suðurs (5.19m frá efri plötu)

Lóðarstærð er 960m², hámarks byggingarmagn 307m²

Byggingarreitur er 14m x 12m

3 bílastæði eru á lóðinni



EFTIR BREYTINGU

MKV 1:500

BREYTTIR SKILMÁLAR

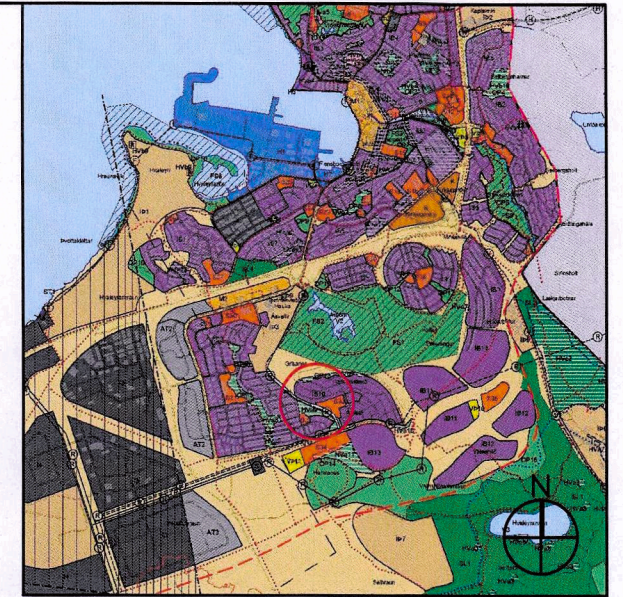
Einbýlishús á tveimur hæðum.

Einhalla þak með hæsta punkt til suðurs (5.19m frá efri plötu)

Lóðarstærð er 960m², hámarks byggingarmagn 307m²

Byggingarreitur er 14.5m x 12.5m, færast um 2m til vesturs.

3 bílastæði eru á lóðinni



YFIRLIT- HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJ. 2013 - 2025

SKÝRINGAR / TÁKN

- Afmörkun deiliskipulagsbreytinga
- Lóðarmörk
- Byggingareitur/byggingarlína
- Brotallínan sýnir hvernig húsin tengjast hvort öðru
- Djúpgámar
- Lóðarmörk fyrir djúpgáma
- Götur
- Bílastæði
- xxx m² Lóðarstærðir
- R Raðhús
- 17 Lóðarnúmer

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga 123/2010 var samþykkt í Skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar

þann _____ 2023

og í bæjarstjórn Hafnarfjarðar

þann _____ 2023

Hilja Erlendsdóttir
Skipulagsfulltrúi Hafnarfjarðar **Hafnarfjarðar**
Skipulagsfulltrúi

Tillagan var grenndarkynnt frá _____ 2023

með athugasemdafresti til _____ 2023

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B- deild Stjórnartíðinda þann _____ 2023

SKARÐSHLÍÐ, 2.ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI

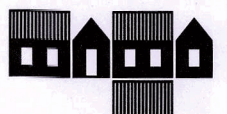
VIKURSKARÐ 2, HAFNARFJÖRÐUR

MKV: 1:500

ÚTGÁFA DAGS: 20.05.2023

BLAÐSTÆRÐ: A3

MÁLNR.:



AOK ARKITEKTAR - Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059

Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610
sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is