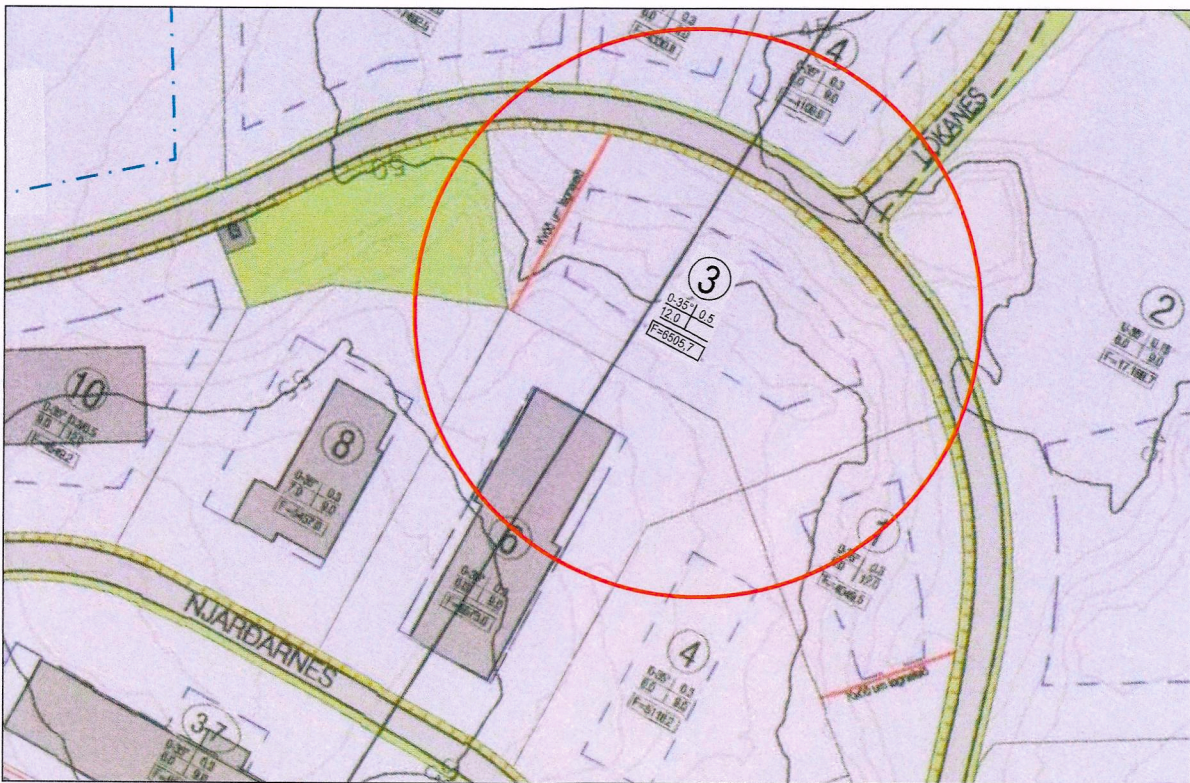


GILDANDI DEILISKIPULAG, ÖÐLAÐIST GILDI 01.06.2007, M.S.BR.



BREYTT DEILISKIPULAG



DRÖG AÐ ÚTLITI BYGGINGAR

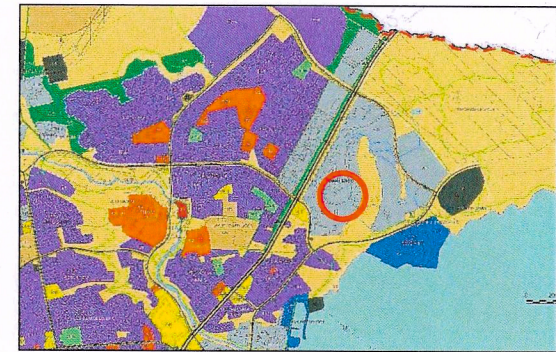
## Krossaneshagi A. áfangi - deiliskipulag

### Breyting á deiliskipulagi, Goðanes 3.

Breyting á deiliskipulagi felst í eftirfarandi:

- Byggingin verður með einhalla þaki og verður mesta vegghæð 12 m. Áður var gert ráð fyrir mænispaki með mestu mænishæð 12 m og mestu vegghæð 9 m.
- Leiðbeinandi gólfkóti hækkar um 40 cm. Gólfkóti verður 46,90 m með möguleika á hækkun/lækkun um +/- 25 cm. Gólfkóti var áður 46,50 m.

Fyrir utan breytingar þessar gildir áfram greinargerð deiliskipulags sem öðlaðist gildi 01.06.2007, m.s.br.



HLUTI ADALSKIPULAGS AKUREYRAR 2018-2030

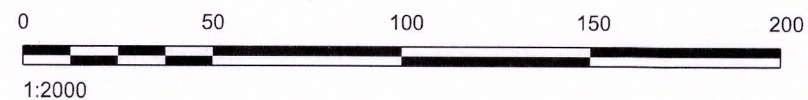
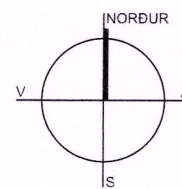
### Skýringar

- Allt svæðið er skilgreint sem athafnasvæði
- Skipulagsmörk
  - Kvöð um lagnaleið
  - Heilar og brotnar lóðar- og byggingalínur sem falla út úr skipulagi
  - Nýjar lóða- og byggingalínur
  - ... Göngustigur
  - Göngustigur innan lóðar
  - Lóðarmörk, lóðir undir athafnastarfsemi
  - Lóðarmörk, veitur
  - Núverandi hús
  - Byggingarreitur
- | 0-35/0,5<br>9,0 19,0 | Þakhalli<br>Mesta<br>vegg hæð      | H.marks<br>n.hlutfall<br>Mesta<br>mænishæð |
|----------------------|------------------------------------|--|
| F=                   | Flatarmál lóðar                    |  |
| ⊕                    | Umferðartenging lóða við safngötur |  |
| ■                    | Ný byggingarsvæði                  |  |
| ■                    | Opið, óbyggt svæði                 |  |

DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEÐFERÐ SKV/ 2. MGR. 43. GR. OG 2. MGR. 44. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN ÞANN 31.01.2024

BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

SAMÞYKKT DEILISKIPULAGSBREYTINGARINNAR VAR AUGLÝST Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN 12.02.2024



DRÖG AÐ ÚTLITI BYGGINGAR

AKUREYRARBÆR - KROSSANESHAGI A. ÁFANGI  
DEILISKIPULAGSBREYTING  
GOÐANES 3

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| KVARNÍ-AS: 1:2000 | TEIKN NR: 001 |
| DAGS: 27.11.2023  | HANNAÐ: ÓI/II |
| FLÖKKUR: 6000     | TEIKNÁÐ: II   |
| SKRÁ:             | VERKNR:       |

**LANDSLAG** REI  
LANDSLAGSARKITEKTAR FÍLA  
SKÓLAVÖRÐUSTÍG 11 - 101 REYKJAVÍK - Sími: 535 5300  
KAUFANGI VÍKRYRVEG - 600 AKUREYRI - Sími: 460 4440  
WWW.LANDSLAG.IS LANDSLAG@LANDSLAG.IS