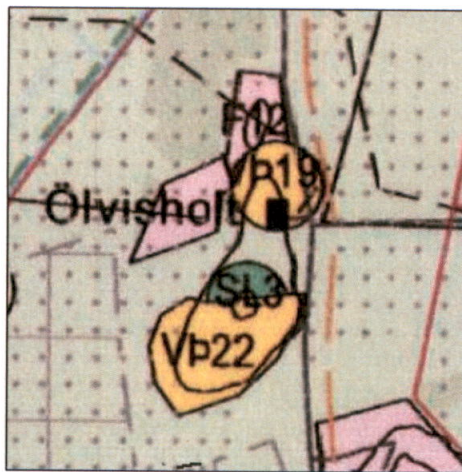
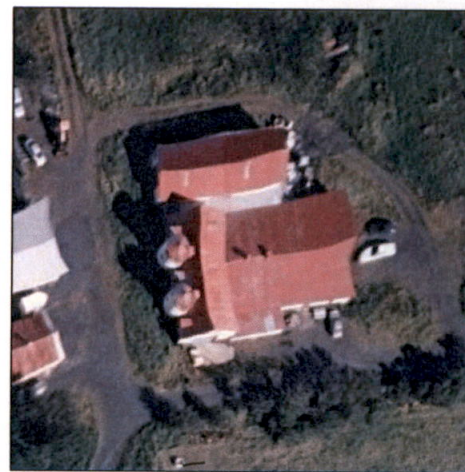


Hluti aðalskipulags 1:50.000



Hluti aðalskipulags 1:20.000



Fyrirverandi brugghús

GREINARGERÐ

Gerð er óveruleg breyting á Aðalskipulagi Flóahrepps 2017-2029. Breytingin tekur til skika Ölvisholt 4A, þar sem áður var rekið brugghús. Breytingin felur eingöngu í sér breytingu á greinargerð (bls. 18 í kafla 2.4.3 Verslun og þjónusta), ekki uppdrætti aðalskipulags.

Fyrir breytingu:

VP19 Ölvisholt 4 Á staðnum er rekið brugghús og fyrirhugað er að hefja veitingarekstur. Stærð svæðis er um 2 ha.

Eftir breytingu:

VP19 Ölvisholt 4 Fyrirverandi brugghúsi verður breytt fyrir veitingasölu og 14 gistirúm. Stærð svæðis er um 2 ha.

Ákvæði:

Í takti við viðbrögð við athugasemdam nágranna, sbr. bókun í fundargerð sveitarstjórnar þann 16. desember 2025, er kveðið á um girðingu, færslu á bilastæðum og göngustíg, til nánari útfærslu í deiliskipulagi.

Aðalskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur málsmeðferð skv. 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr.123/2010 með síðari breytingum. Breytingin var samþykkt af sveitarstjórn Flóahrepps þ. 16.12.25.

F.h. Flóahrepps

 Umhverfis og tæknisvið
Uppsveita

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af Skipulagsstofnun

þ. 16.04.2026

Gudrun Kara



AÐALSKIPULAG FLÓAHREPPS 2017-2029

ÖLVISHOLT 4A

ÓVERULEG BREYTING Á AÐALSKIPULAGI

SKIPULAGSVINNA: EINAR INGIMARSSON ARKITEKT, SKÚLAGÓTU 9, 310 BORGARNESI
Dags. 14. október 2025 / br. viðbætur við texta; 14 gistirúm og ákvæði, 27. mars 2026