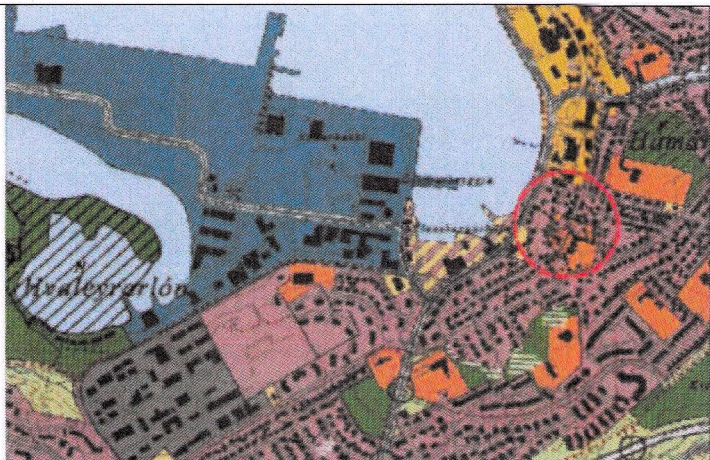




Breyting á deiliskipulagi Suðurgata - Hamarsbraut - Strandgata vegna Hamarsbrautar 11



YFIRLIT - HLUTI AÐALSKIPULAGS HAFNARFJARÐAR 2013-2025

SKÝRINGAR:

- Afmörkun skipulagssvæðis
- Lóðamörk
- Byggingarreitur
- Bílastæði

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur málsmeðferð samkvæmt 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt á afgreiðslufundi skipulagsfulltrúa Hafnarfjarðar þann 9. júlí 2025

Hilga Örnýarsdóttir

Skipulagsfulltrúi



Deiliskipulagsbreytingin var grenndarkynnt frá 3. júní til 3. júlí 2025

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í

B-deild Stjórnartíðinda þann 24. júlí 2025

Deiliskipulag fyrir breytingu

Mkv. 1:1000

Í gildi frá 13.04.2011

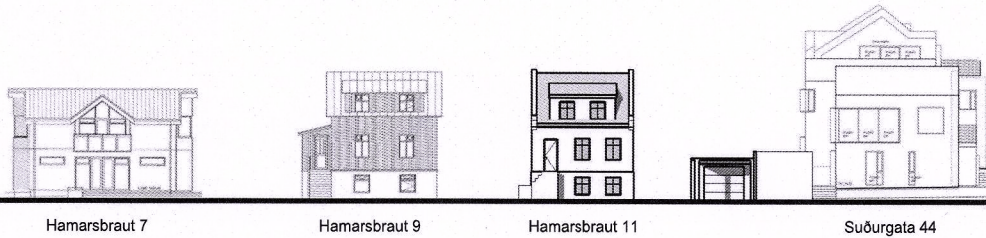
Heiti	Lóð	Heildar bygg.m.	Nhl:
Hamarsbraut 11	361,3 m ²	138,3 m ²	0,38
Fjöldi bílastæða		1	

Deiliskipulag eftir breytingu

Mkv. 1:1000

Heiti	Lóð	Heildar bygg.m.	Nhl:
Hamarsbraut 11	361,3 m ²	164,3 m ²	0,45
Fjöldi bílastæða		1	

Stækkun á núverandi kvisti til suðurs og kvisti bætt við á austurhlið.
Stækkun á byggingarreit til austurs um 7 metra.
Samtals stækkun um 26 m².



Götumynd óbreytt

Mkv. 1:500

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:
HJARK			
Verktegund	Deiliskipulagsbreyting		
Verkheiti	Suðurgata - Hamarsbraut		
Heimilisfang	Hamarsbraut 11		
Teikning	Deiliskipulagsbreyting		
	Afstöðumynd - Götumynd		
Mkv.	As indicated		
Dags.	09.04.2025		
Teiknað af:	SMJ/FJH		
Hannað af:	Hulda Jónsdóttir		
Samþykkt:			
Hulda Jónsdóttir, arkitekt FAÍ		hulda@hjark.is / 8650649	
kt. 2811862219		www.hjark.is	
VerkNr.	TeiknNr.	Blaðastærð	Útgáfa
1067	A2.00.01	A3	