

GILDANDI DEILUSKIPULAG



DEILUSKIPULAGSBREYTING



Aðalskipulag Akureyrar 2018-2030. Kvarði, 1:20000

Skýringar
 Allt svæðið er skilgreint sem athafnasvæði

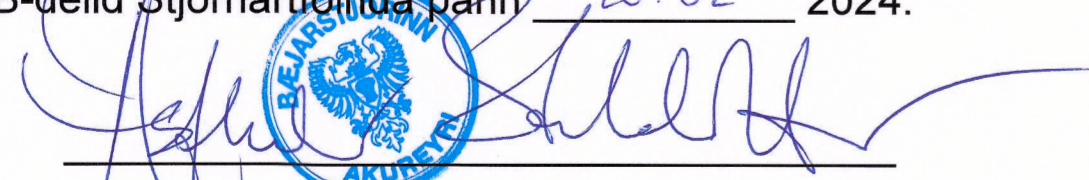
- Skipulagsmörk
- - - - - Almörkun skipulagsbreytinga
- - - - - Heilar og brotnar lóðar- og byggingalínur sem falla út úr skipulagi
- - - - - Nýjar lóða- og byggingalínur
- - - - - Göngustigur
- - - - - Göngustigur innan lóðar
- - - - - Kvöð um lagnaleið innan lóðar
- Lóðarmörk, lóðir undir athafnastarfsemi
- Lóðarmörk, veitur
- Núverandi hús
- Byggingarreitur

Stærð	Stærð
0-20m	Stærð
20-40m	Stærð
40-60m	Stærð
60-80m	Stærð
80-100m	Stærð

- F= Flatarmál lóðar
- § Umferðartenging lóða við safngötur
- Ný byggingarsvæði
- Opið, óbyggt svæði
- - - - - Gömul breyting

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur fengið málsmeðferð skv. 2.mrg. 43.gr.skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br.

Var samþykkt í skipulagsráði þann 25.10.2023 ~~20.02~~ 2024.
 Samþykkt deiliskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 20.02 2024.


 Bæjarstjóri Akureyrarbæjar

GREINAGERÐ MED DEILISKIPULAGSBREYTINGU

Deiliskipulagsbreyting þessi felur í sér tillögu að færslu byggingarreits sem breiðkar um 0,4m til austurs og stýttist um 1,3m frá norðri. Flatarmál byggingarreits helst því óbreytt, 1582,0m².

Flatarmál lóðar er nú 4408m² samanber skv. þinglýsta yfirlýsingu um breytta lóðarstærð, dagsetta 12. október 2023.

Verkefni:
Breyting á deiliskipulagi

Heimilisfang:
 Baldursnes 5

Landeignanúmer: L230831

Hannað af: ABÓ


Teiknað af: ALH

Yfirfarid af: ABÓ

Mælikvarði: 1:10.000 / 1:20.000

Dagsetning: 01/08/24

Samþykkt:

 **FAGLAUSN**
 FRAMKVÆMDIR - RÁÐGJÖF - HÖNNUN

Almar Eggertsson, BFI, kt: 260577-4179
 Knútur Jónasson, BFI, kt: 190972-4889

Faglausn ehf., faglausn@faglausn.is http://www.faglausn.is/
 Garðarsbraut 18a, 640 Húsavík - Skipagata 16, 600 Akureyri

23002
 Verknúmer

HÖNNUÐUR ASKILUR SÉR ALLAN RETT Á TEIKNINGUM - FJÖLÞÓLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI