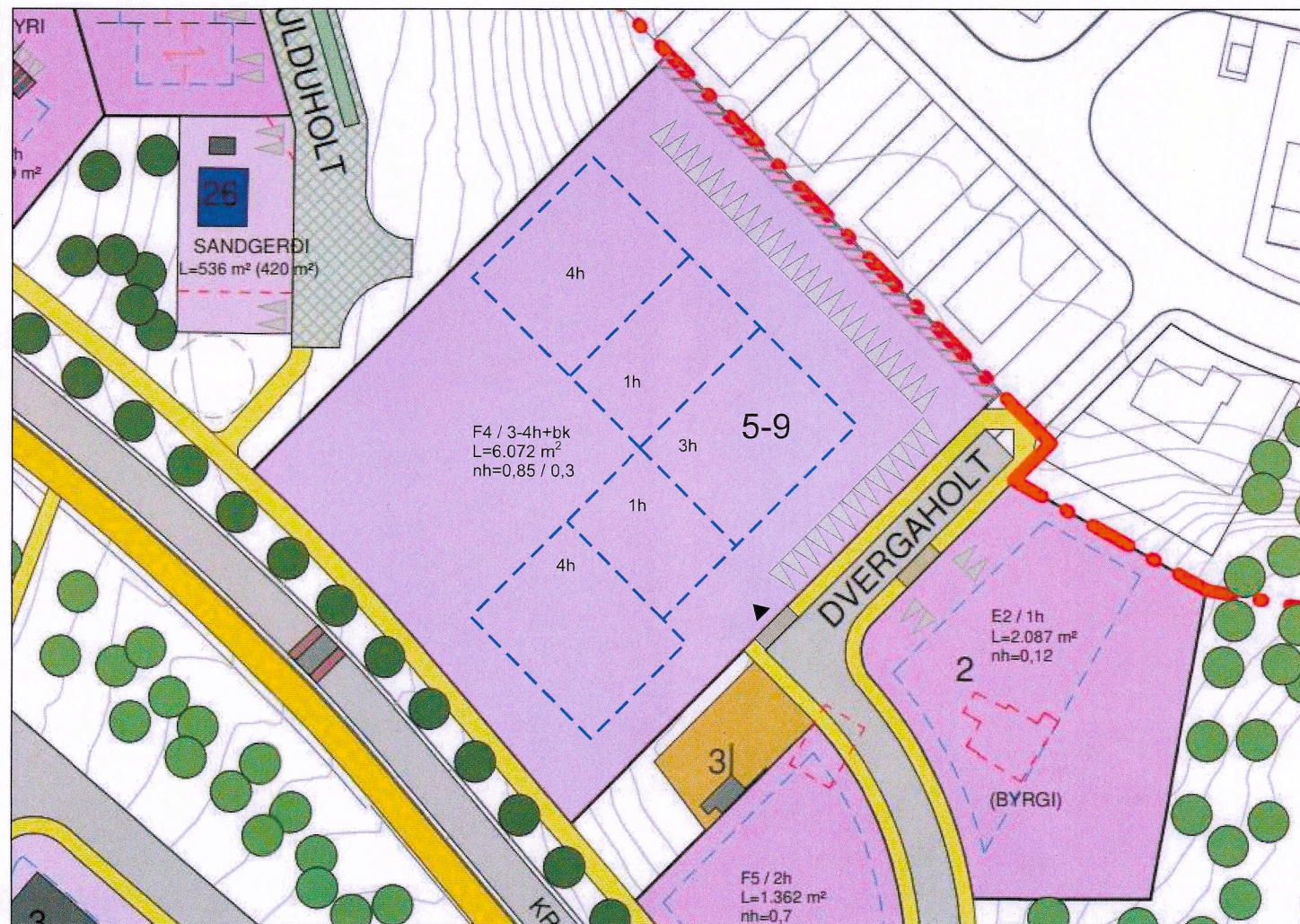


GILDANDI DEILISKIPULAG, ÖÐLAÐIST GILDI 11.05.2021, M.S.BR.



BREYTT DEILISKIPULAG

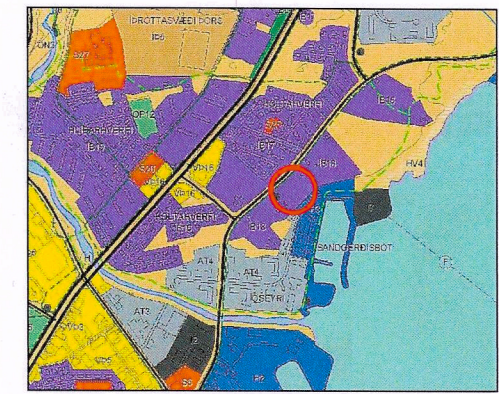
HOLTAHVERFI NORÐUR - DEILISKIPULAG

Breyting á deiliskipulagi, Dvergaholt 5-9.

Breyting á deiliskipulagi fellst í eftirfarandi:

- Lega byggingareita breytist óverulega en eftir sem áður er gert ráð fyrir að byggingar verði að mestu á 3 eða 4 hæðum en hluti þeirra þó á 1 hæð.
- Innkeyrsla inn á lóð færist til vesturs um ca 40 m.
- Gólfkóti byggingar hækkar um 3,0 m frá því sem fram kemur á mæliblaði.
- Áætlaður fjöldi íbúða eykst úr 45 íbúðum í 53 íbúðir.
- Nýtingarhlutfall lóðar er óbreytt og krafa um fjölda bílastæða eftir íbúðarstærðum er óbreytt.

Fyrir utan breytingar þessar gildir áfram greinargerð deiliskipulags sem öðlaðist gildi 11.05.2021, m.s.br.



HLUTI AÐALSKIPULAGS AKUREYRAR 2018-2030

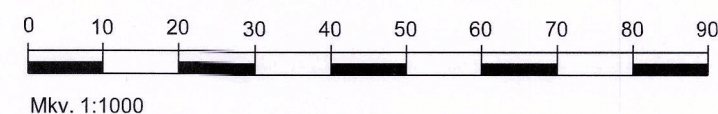
SKÝRINGAR

	DEILISKIPULAGSMÖRK
	LÓÐ / NÚVERANDI LÓÐ
	LÓÐ UNDIR ATVINNUSTARFSEMI
	LEIKSVÆÐI EDA MATJURTAGARÐAR
	BYGGINGARREITUR
	MÆNIR OG PAKHALLI
	GÖTUR
	VISTGÖTUR / BÍLASTÆÐI EDA GRÓÐUR
	UPPHÆKKUN, BÍLASTÆÐI EDA MIÖÐRU YFIRBORDI
	HRADAHINDRUN
	HELLULAGT
	GANGSTÉTTAR
	SAMGÖNGU- OG STRANDSTÍGUR
	SALLASTÍGUR
	BÍLASTÆÐI Á LÓÐ
	INNKEYRSLA Í BÍLAKJALLARA
	KVÓÐ UM AÐGENGI ÖKUTÆKJA EDA GANGANDI
	KVÓÐ UM LAGNIR
	SVÆÐI FYRIR DJÚPGÁMA
	SNJÓSÖFNUNARSVÆÐI
	TRÉ
	14 HÚSNÚMER
	NÚVERANDI BYGGINGAR / FRIDUÐ HÚS
	BYGGINGAR SEM MÁ RÍFA / HÚS SEM ERU RIFIN
	HLJÓEVOÖRN
	HELGUNARSVÆÐI STOFNVEGA
	LÓÐARMÖRK FALLA ÚR GILDI
	Húsgæri / Fjöldi / hæða- blakjalari Stærð lóðar Nýtingarhlutfall / Nýtingarhlutfall blakjalara

DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGID HEFUR MÁLSMEDFERÐ
SKV. 2. MGR. 43 GR. OG 3. MGR. 44. GR. SKIPULAGSLAGA NR.
123/2010 VAR SAMÞYKKT Í SKIPULAGSRÁÐI ÞANN 23/2'22

BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

SAMÞYKKT DEILISKIPULAGSBREYTINGARINNAR VAR AUGLÝST Í
B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN 8/4 '22



AKUREYRARBÆR - HOLTAHVERFI NORÐUR
DEILISKIPULAGSBREYTING
DVERGAHOLT 5-9

KVARDI-A3: 1:1000	TEIKN NR.: 001
DAGS: 25.03.2022	HANNAÐ: II
FLOKKUR: 6000	TEIKNAD: II
SKRÁ:	VERKNR: 22063