

Flóahreppur - Aðalskipulag 2017-2029

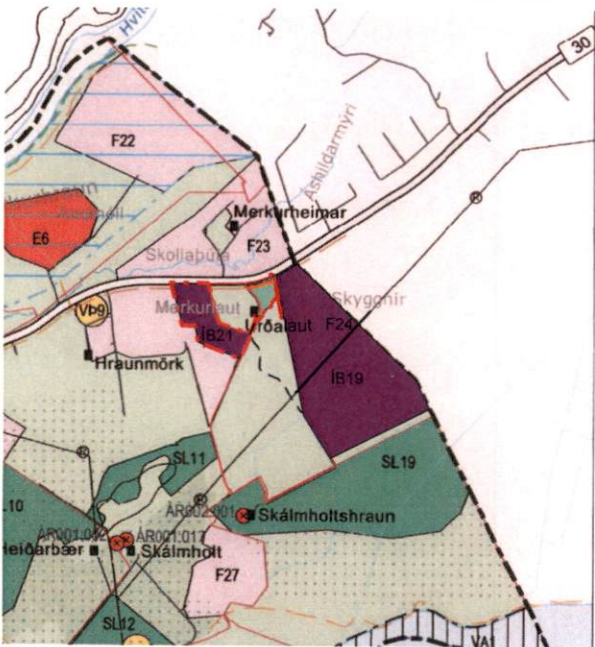


Breyting á skilmálum um íbúðarsvæði

Íbúðarbyggð (ÍB 21) - Krækishólar

Mkv. 1 : 50.000

Dags: 2. maí 2024, endursk. 26. ágúst 2024



SKÝRINGAR

ATVINNA OG BYGGÐ

- Íbúðarbyggð
- Fristundabyggð
- Alþreyingar- og ferðamannasvæði
- Verslun- og þjónusta
- Samfélagsþjónusta
- Opin svæði
- Landbúnaðarsvæði
- Skógræktar- og landgræðslusvæði
- Íbúðarsvæði
- Öbyggð svæði
- Íbúðarsvæði
- Mólfarar, stífla og göng
- Efnistöku- og efnisvæðingarsvæði
- Flugbraut / lendingarstaður

SAMGÖNGUR OG VEITUR

- Stofnvegir
- Tengivegir
- Aðrir vegir
- Stóðar
- Gönguleiðir
- Reiðleiðir
- Reiðhólaþéttir
- Hæðarmúlinn 132-400 kV

TAKMARKANIR Á LANDNOTKUN

- Frábýst svæði
- Svæði á náttúruvernd
- Önnur náttúruvernd
- Hverfisvernd
- Hverfisvernd lindasvæða
- Hverfisvernd - þröskóguþröskógu
- Frábýstir formirnar
- Formirnar undir hverfisvernd
- Vatnsbóli
- Vatnsvernd grannasvæði
- Vatnsvernd fjarsvæði
- Vatnsvernd fjarsvæði
- Vatnsvernd fjarsvæði
- Náttúruvæði
- Vatnsvernd
- Svæði skipulagsbreytingar

Aðalskipulag Flóahrepps 2017-2029, skv aðalskipulagsbreytingu sem var staðfest af Skipulagsstofnun 13. febrúar 2024

Aðalskipulagsbreyting:

Breytingin felst í að skilmálar varðandi íbúðarbyggð á svæði B21 íbúðabyggð í landi Krækishóla eru nýmkaðir.

Breytingar á töflu -

Tafla íbúðabyggð í greinargerð aðalskipulagsbreytingarinnar er eftirfarandi:

Íbúðabyggð			
Nr.	Heiti	Lýsing	Staða
ÍB21	Krækishólar	Gert er ráð fyrir 13 íbúðarlóðum. Lóðastærðir á bilinu 0.4 - 1.2 ha. Stærð svæðis um 10 ha. Á hverri lóð er heimilt að byggja íbúðarhús ásamt bílskúr.	Óbyggt

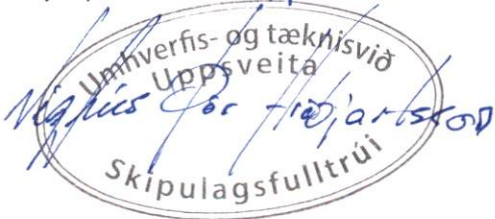
Verður:

Íbúðabyggð			
Nr.	Heiti	Lýsing	Staða
ÍB21	Krækishólar	Gert er ráð fyrir 13 íbúðarlóðum. Lóðastærðir á bilinu 0.4 - 1.2 ha. Stærð svæðis um 10 ha. Á hverri lóð er gert ráð fyrir íbúðarhúsi með eða án bílskúrs, ásamt aukahúsum tengdum uppbyggingu á íbúðarlóðum s.s. gestahús, gróðurhús o.s.fr. sem nánar er skilgreint í deiliskipulagi.	Óbyggt

Aðalskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð samkvæmt 2. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í sveitarstjórn þann 15.10.2024

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af Skipulagsstofnun þann 13.11.2024

Staðfesting aðalskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 20.11.2024



Handwritten signature of the architect.



Pétur H. Jónsson skipulagsfr. arkitekt f.a.í.
Laugaveg 13, 101 Reykjavík
Sími: 562-4140 netfang: ima@simnet.is