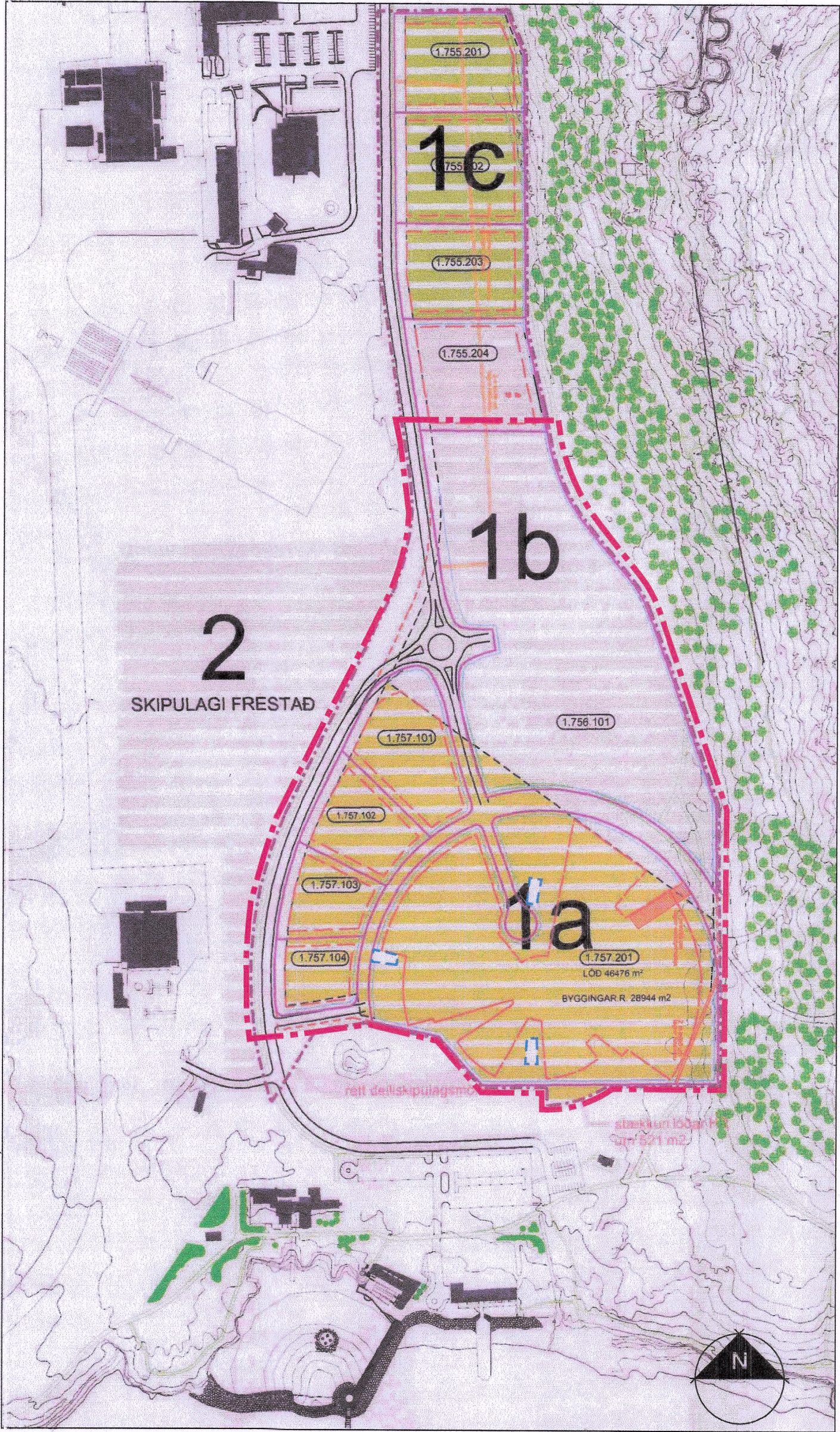
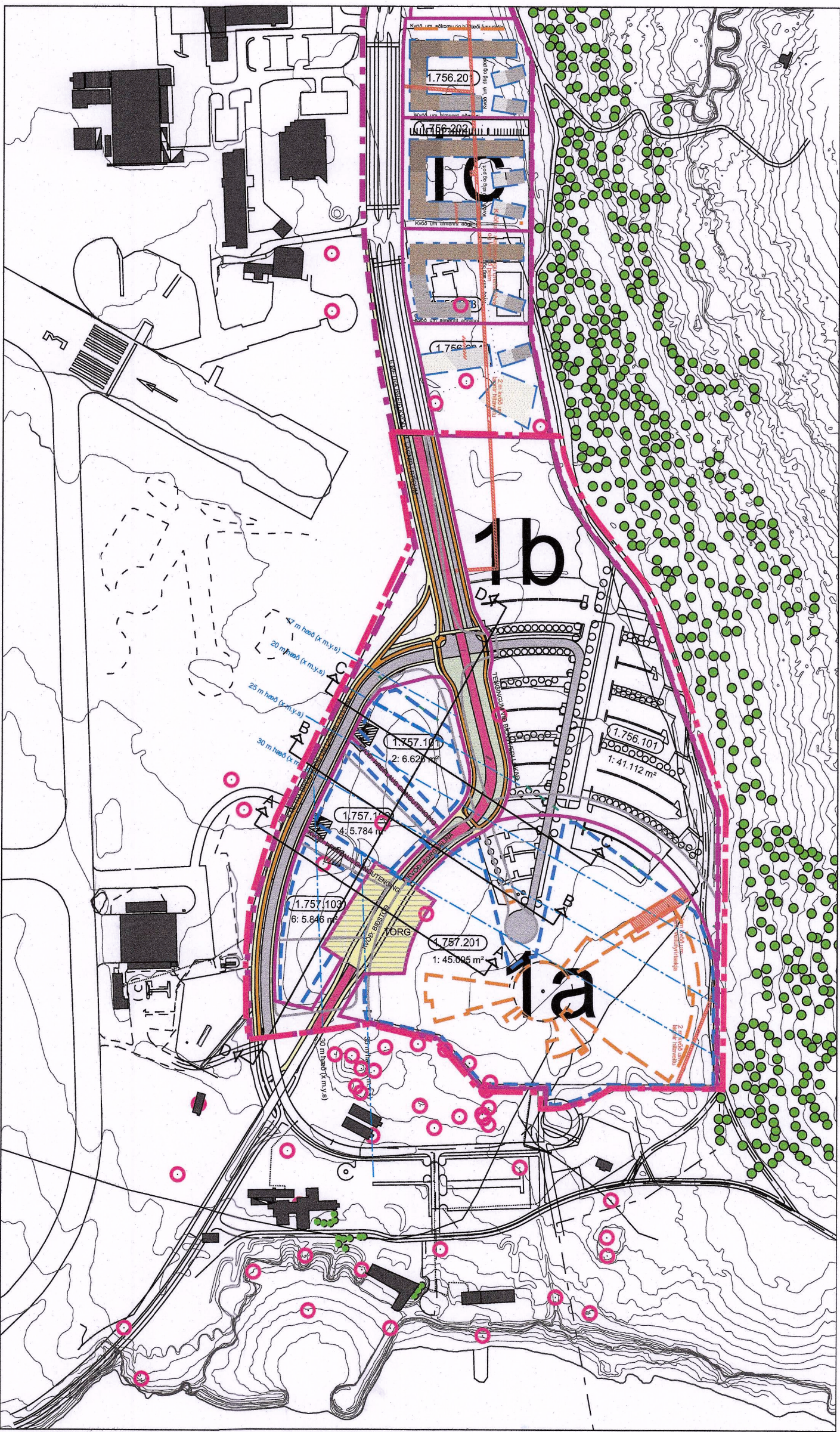


Háskólinn í Reykjavík - Breyting á deiliskipulagi vegna borgarlínu og frekari uppbyggingar á svæði 1a og 1b

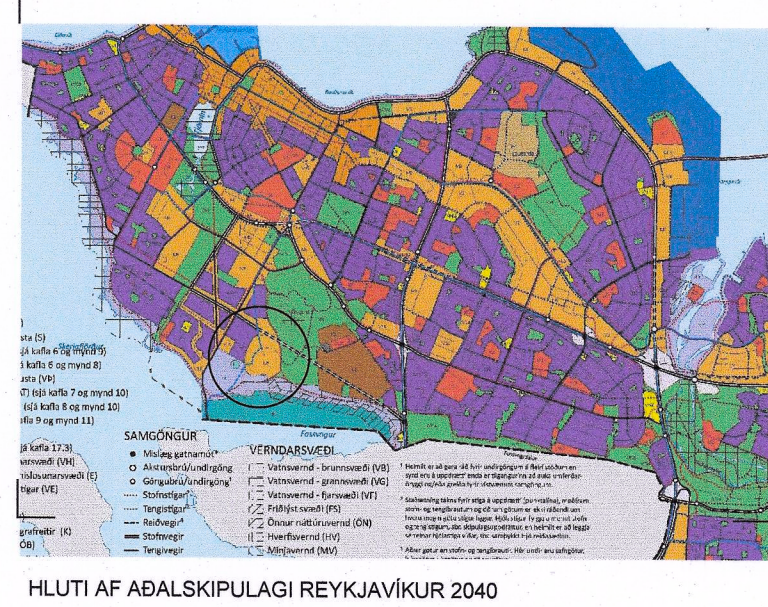


Gildandi deiliskipulag samþykkt í borgarráði 03.07.2019 mkv: 1:3500



Deiliskipulagstillaga mkv. 1:3500
Hluti af þessu deiliskipulagi er greinargerð dagsett 06.05.2025

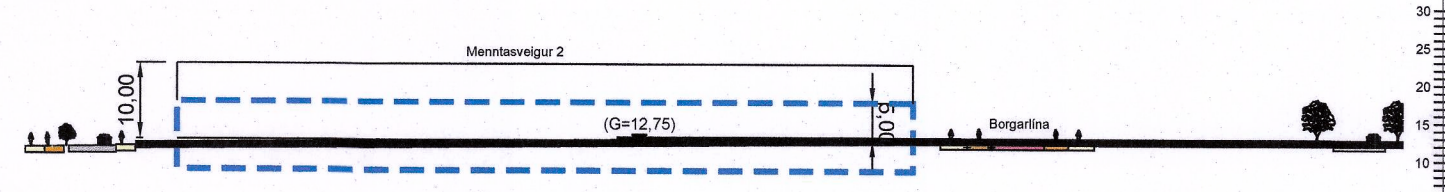
- SKÝRINGAR
- Mörk þess svæðis sem skipulagsbreyting tekur til
 - Mörk skipulagssvæðis
 - Lóðamörk
 - Lóðamörk felld niður
 - Byggingarreitur
 - Tengigangur á 2. hæð
 - Núverandi byggingar
 - Borgarlína
 - Gangstétt
 - Torg
 - Hjólástigur
 - Gróður, opin svæði, svigrúm
 - Gata
 - Kvöð um lagnir
 - Byggingar utan svæðis
 - Niðurrif heimilað
 - Staðgreinir
 - Lóð 46138 m²
 - Lóðastærð
 - Flugtæknileg takmörkun á hæð bygginga
 - 1. áfangi uppbyggingar
 - siðari áf. uppbyggingar
 - Formminjar
 - Hindranafiötur
 - Dreifistöð - leiðbeinandi staðsetning á lóð



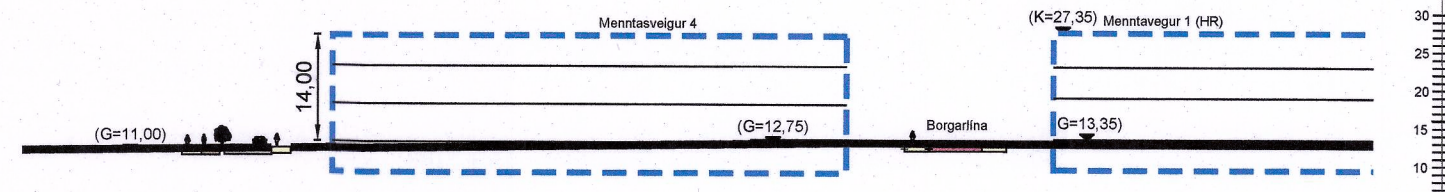
Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í umhverfis- og skipulagsráði þann 8. október 2025 og í borgarráði þann 16. október 2025. Tillagan var auglýst frá 11. júní 2025 með athugasemdafresti til 23. júlí 2025. Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 28. nóv. 2025.



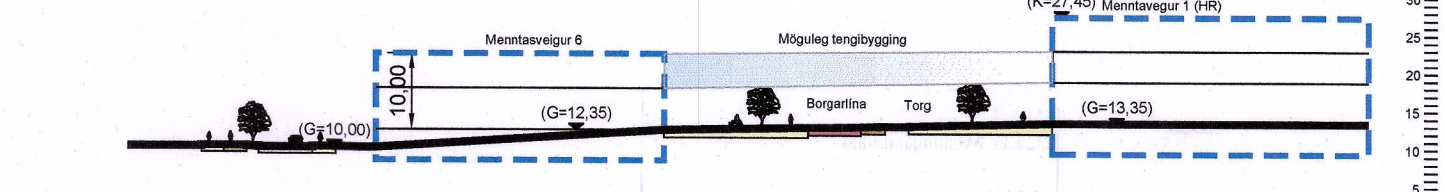
26.09.2025
Bætt við kvöð um dreifistöðvar á lóðum Menntasveigs 2 og 4
Bætt við 6 m breiðri kvöð um lagnir í stíga vestan Nauthólsvegur



Snið C-C mvk. 1:1000

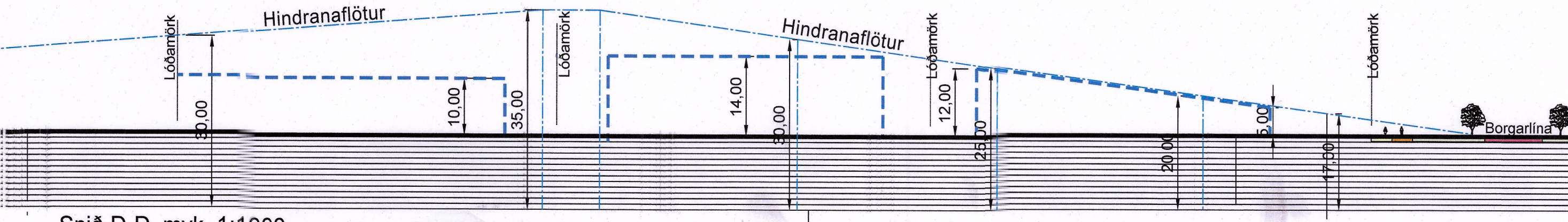


Snið B-B mvk. 1:1000



Snið A-A mvk. 1:1000

Hæðarkótar aðkomuhæðar eru leiðbeinandi, hæðarkótar koma fram á hæðarblöðum



Snið D-D mvk. 1:1000

ARKÍS
arkitektar



Háskólinn í Reykjavík breyting á deiliskipulagi vegna borgarlínu og frekari uppbyggingar á svæði 1a og 1b
DEILISKIPULAGSUPPDRATTUR DAGS:06.05.2025
Riðastærð A2 = 420*594
RBEVTT-06.05.2025