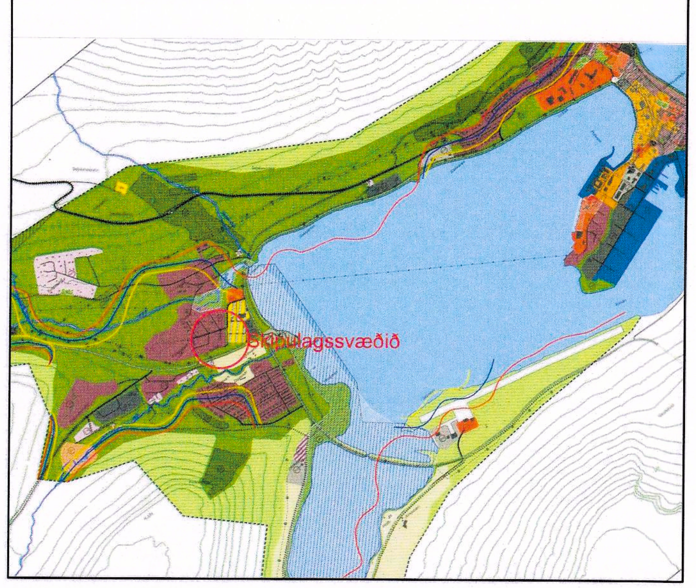
Gildandi skipulag

Breytt skipulag

SKÝRINGAR

- Mörk breytingar
- Lóð
- Byggingarreitur
- 2 — Númer lóðar
- L:541,7m² — Stærð lóðar
- br:227,2m² — Stærð byggingarreits
- h:1-2 — Fjöldi hæða
- Mænisstefna
- Bílastæði

Aðalskipulag Ísafjarðarbæjar 2008-2020 m.s.br. Þéttbýlisuppdráttur



ALMENNT

Hér er um að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi Tunguskeiðs skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. Deiliskipulag Tunguskeiðs var staðfest 29. maí 1998. Deiliskipulaginu var síðast breytt og staðfest 16. september 2020.

DEILISKIPULAGSBREYTINGIN

Gerð er breyting á uppdrætti þar sem lóðum við Bræðratungu er fjölgað um eina og verða sex í stað fimm. Lóð nr. 2 stækkar en aðrar lóðir minnka. Lóðirnar eru áfram ætlaðar fyrir raðhús á einni til tveimur hæðum. Auk þess er heimilt að byggja allt að 10 m² geymsluskúr á hverri lóð, utan byggingarreits næst götu.
Að öðru leyti gilda öll ákvæði gildandi skipulags.

ÁHRIF BREYTINGAR

Breytingin er ekki talin líkleg til að hafa neikvæð áhrif á einstaka aðila eða svæði.

SAMÞYKKTIR

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem hefur verið grenndarkynnt skv. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. var samþykkt í af bæjarstjórn Ísafjarðarbæjar skv. 2. mgr. 43. gr. laganna

þann 15/6 '23 f.h. bæjarstj.

[signature]

BÆJARSTJÓRI ÍSAFJARÐARBÆ

Tillaga var grenndarkynnt frá 14/4 '23 til 18/5 '23

Samþykki deiliskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda

þann ____________

1:1000 0 10 20 30 40 50 m

Frumstærð blaðs A3

ÍSAFJARÐARBÆR
Deiliskipulag Tunguskeiðs, Ísafjörður
Bræðratunga, óveruleg deiliskipulagsbreyting

MKV. 1:1000/A3	DAGS. 28. mars 2023	VERKFANG: 16307-001
UNNIÐ AF: ÞRS	RÝNT: EBK	SAMÞ: EBK

VERKÍS