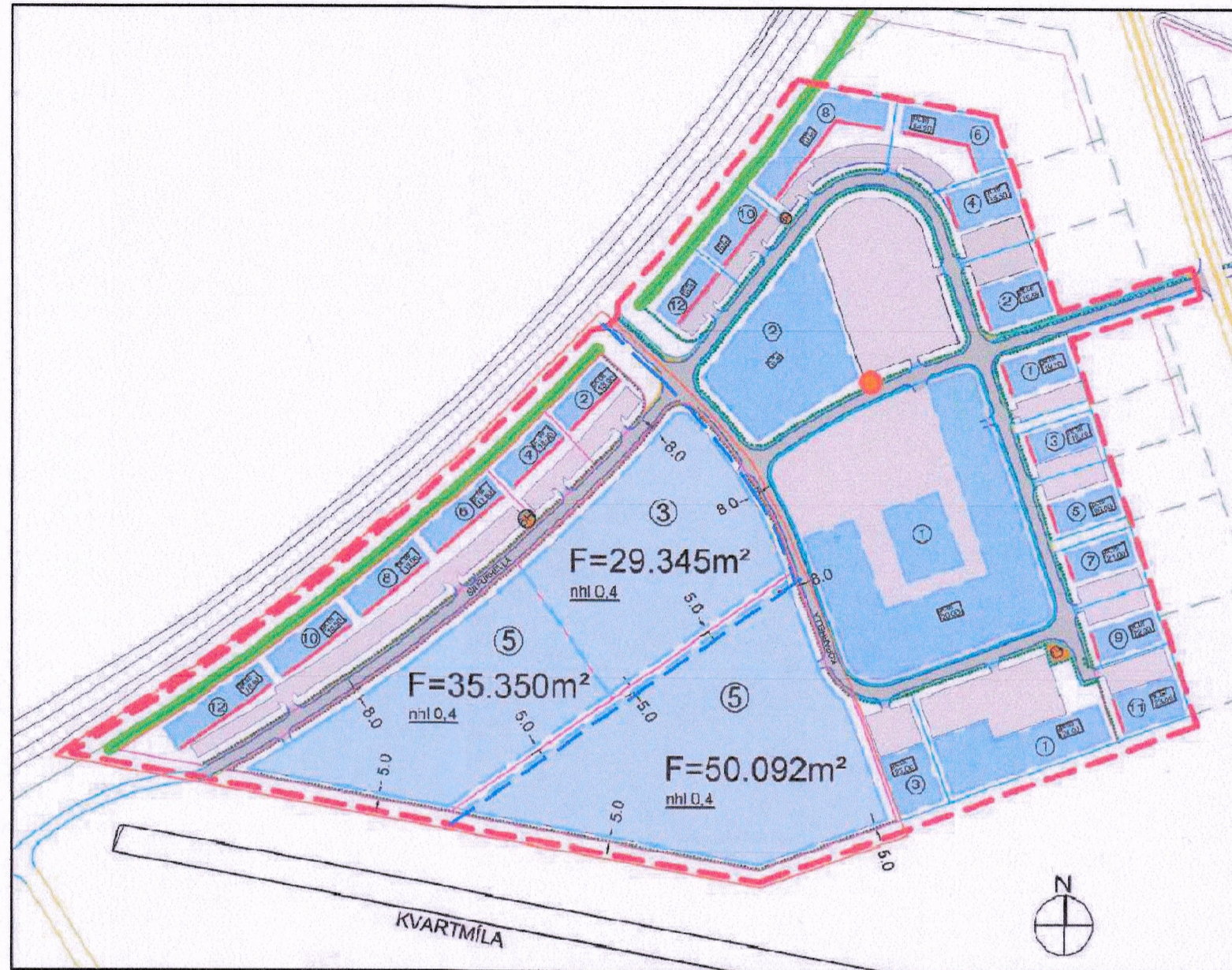
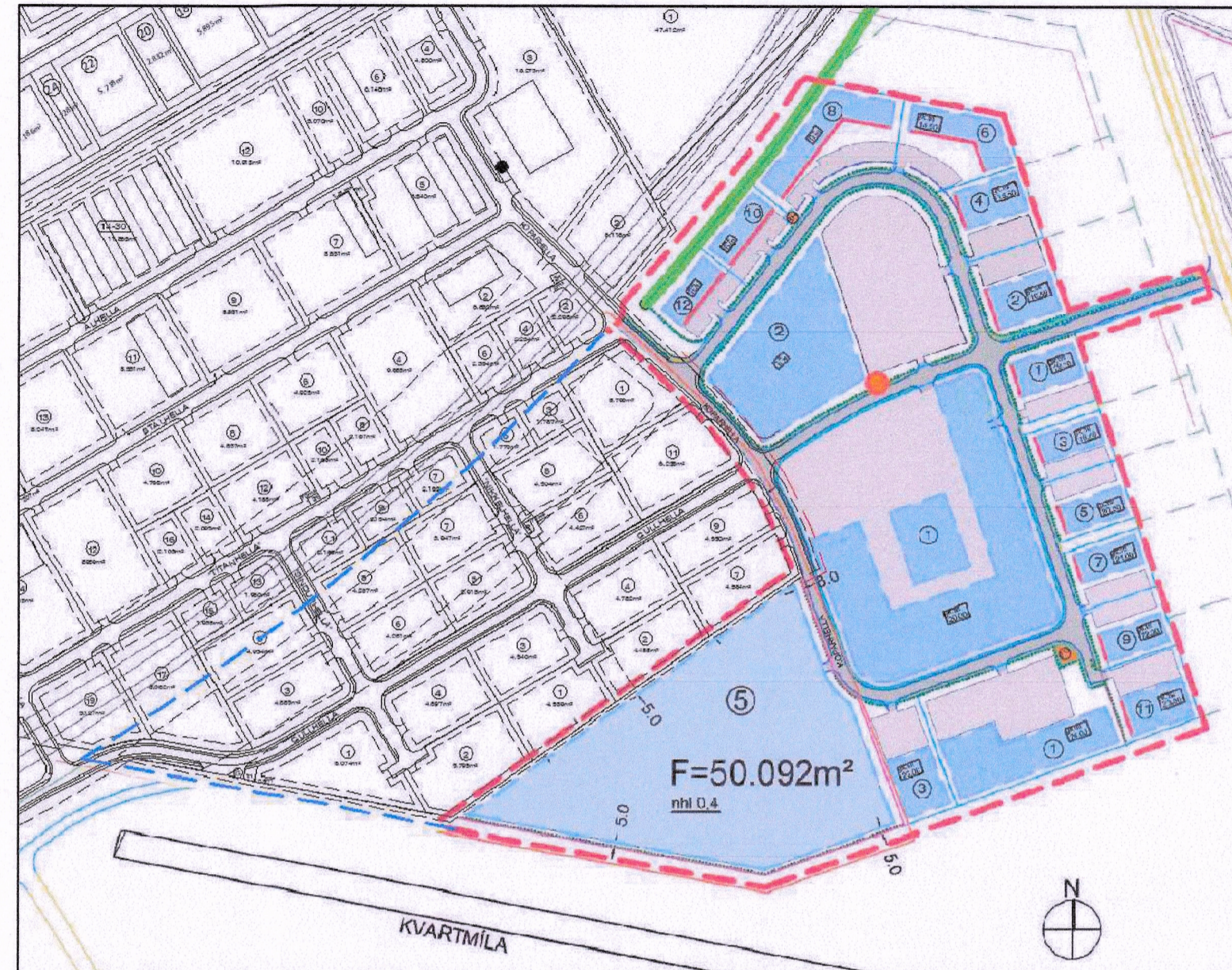


KAPELLUHRAUN 1.ÁFANGI - BREYTING Á DEILISKIPULAGI



Gildandi deiliskipulag - Kapelluhraun 1.áfangi, staðfest 26.01.2019 mkv. 1:5000

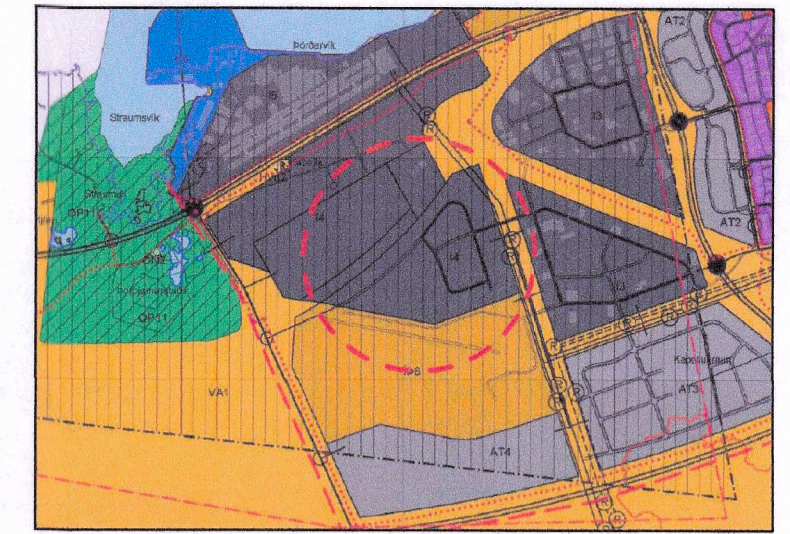


Eftir breytingu - breytt skipulagsmörk mkv. 1:5000

Upphaflegt skipulag fyrir Kapelluhraun 1.áfanga var staðfest 26.06.2007


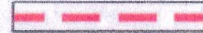
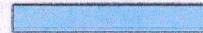
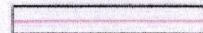

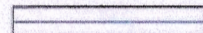
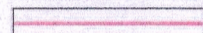
Breyting á uppdrætti:

Deiliskipulagsmörk breytast, og svæði á gildandi skipulagi sem nær yfir lóðir nr. 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10 og 12 við Silfurhelli, verður eftir breytingu hluti af deiliskipulagssvæðinu Kapelluhraun 2.áfangi. Að öðru leiti gilda eldri skilmálar. Komi til færslu á götugögnum eða lögnum, verði það á kostnað lóðarhafa.



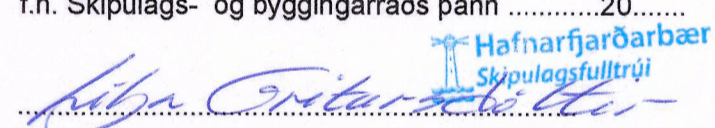
Æðalskipulag Hafnarfjarðar 2013-2025

SKÝRINGAR:

-  Mörk breytinga
-  Mörk skipulagssvæðis
-  Byggingarreitur
-  Lóðamörk
-  Afmörkun byggingarreits
-  B/lastæði
-  Kvoð á lóð
- F=** Flatarmál lóðar
- nhl** Nýtingarhlutfall
- 7** Númer lóðar

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur málsmeðferð í samræmi við ákvæði 1.mgr. 43.gr skipulagslaga 123/2010 var samþykkt í

Skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar þann 12.06.2025.

f.h. Skipulags- og byggingarráðs þann20.....

 f.h. bæjarstjórnar Hafnarfjarðar þann 12.06.2025.

Tillagan var auglýst frá 17.04.2025 með athugasemdafresti til 30.05.2025.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-delið Stjórnartíðinda þann 30.07.2025.

KAPELLUHRAUN - 1.ÁFANGI - breyting

heimilisfang ---
 sveitarfélag HAFNARFJÖRÐUR
 verkhluti DEILISKIPULAGSUPPDRÁTTUR
 skýringartexti uppdættir og greinargerð

verknúmer	18/10	landeignarnúmer	---	fasteignanúmer	---
teiknað	KE	yfirfarið	KE	kvarði	1:5000
teikning nr.	A-101	útgáfa/breyting		dags.	10-06-2025

AOK ARKITEKTAR

arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059
 AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610
 sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

A2 ATH! Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir hönnuð. Mælið ekki af teikningum, öll mál atthugist á staðnum. Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.