

BREYTING Á DEILISKIPULAGI

Krossaneshagi A. áfangi - Goðanes 1



Gildandi deiliskipulag. Tók gildi 06.07.2022

Mkv : 1:1000



Breytt deiliskipulag

Mkv : 1:1000

GREINARGERÐ MEÐ DEILISKIPULAGSBREYTINGU

Deiliskipulagsbreyting þessi felur í sér tillögu að breytingu skipulags á lóð að Goðanesi 1. Breytingin kemur til vegna legu lóðar og au þess að byggja annað hús á lóðinni.

Lóðin er 4049.5m².

Tölulegar upplýsingar fyrir breytingu

Húsagerð	fj. bygginga	hámarks bygg./lóð m ²	nýt.hl
Atvinnuhús	1 hús	1215	0,300

Breytt deiliskipulag:

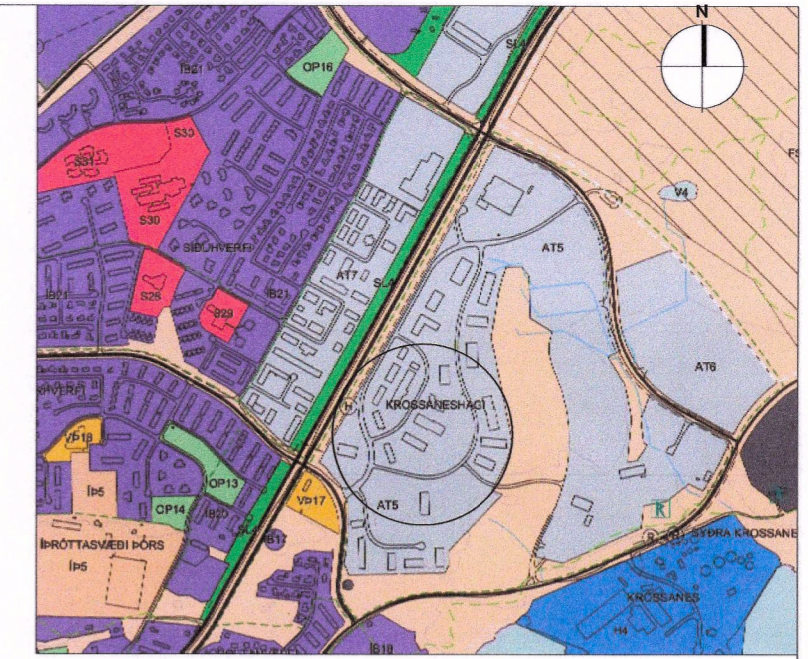
Breytingin gerir ráð fyrir stækkun á byggingarreit og byggja annan matshluta á lóðinni.

Tölulegar upplýsingar eftir breytingu

Húsagerð	fj. bygginga	hámarkst bygg./lóðm ²	nýt.hl
Atvinnuhús	2 hús	1498	0,370

Fyrir utan þessar breytingar er áfram í gildi greinargerð deiliskipulags Krossaneshaga A áfanga sem öðlaðist gildi í des 1997 ásamt síðari breytingum.

Blaðstærð A2



Hluti Aðalskipulags Akureyrar 2018-2030 m.s.br.

SKÝRINGAR

Skýringar

Allt svæðið er skilgreint sem athafnasvæði

- Skipulagsmörk
- - - - - Almörkun skipulagsbreytinga
- - - - - Heilar og brotnar lóðar- og byggingalínur sem falla út úr skipulagi
- - - - - Nýjar lóða- og byggingalínur
- - - - - Göngustigur
- - - - - Göngustigur innan lóðar
- - - - - Kvöð um lagnaleið innan lóðar
- Lóðarmörk, lóðir undir athafnastarfsemi
- Lóðarmörk, veitur
- Núverandi hús
- Byggingarreitir

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur hlotið meðferð skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga.

Var samþykkt í bæjarstjórn þann:

Dags: 15/2 2023



Bæjarstjóri Akureyrarbæjar

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild stjórnartíðinda þann 3/5 2023.