

SKÝRINGAR

LANDNOTKUN

- Sveitarfélagsmörk
- Þéttbýlismörk
- Vaxtarmörk þéttbýlis
- Íbúðarbyggð (IB)
- Miðsvæði (M)
- Verslun og þjónusta (VP)
- Samfélagsþjónusta (S)
- Athafnasvæði (AT)
- Iðnaðarsvæði (I)
- Efnistöku- og efnislosunarsvæði (E)
- Fristundabyggð (F)
- Afþreyingar- og ferðamannasvæði (AF)
- Íþróttasvæði (IP)
- Kirkjugarðar og grafreitir (K)
- Opin svæði (OP)
- Flugvellir (FV)
- Hafnarsvæði (H)
- Landbúnaðarsvæði (L)
- Skógræktar- og landgræðslusvæði (SL)
- Óbyggð svæði (OB)
- Vötn, ár og sjór (V)
- Strandsvæði (ST)
- Helgunarsvæði rafliða (loftlína)
- Friðlýst svæði (FS)
- Önnur náttúruvernd (ÖN)
- Hverfisverndarsvæði (HV)
- Náttúruvá (NV)
- Friðlýstar fornminjar
- Friðlýstar byggingar
- Vatnsbólsvæði (VB)
- Vatnsvernd, grannsvæði
- Vatnsvernd, fjarvæði
- Öryggissvæði flugvallar

ÞJÓNUSTUKERFI

- Stofnvegur
- Tengivegur
- Aðrir vegir og götur
- Vegir í náttúru Íslands
- Göngu- og/eða hjólaleið
- Reiðleið
- Útivistarleið
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlína)
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlína) sem hverfur á skipulagstímabilinu
- Flutningslína rafveitukerfis (loftlína) sem fer í jörð á skipulagstímabilinu
- Flutningslína rafveitukerfis (jarðstrengur)
- Aðveitlagn hitaveitu
- Aðveitlagn vatnsveitu
- Útrás fráveitu
- Fallþipa
- Metanlagn
- Dælustöð fráveitu

ALMENNAR SKÝRINGAR

- Hæðarlínur (20 m)
- Byggingar



GILDANDI AÐALSKIPULAG, ÖÐLAÐIST GILDI 14.05.2018, M.S.BR.



BREYTT AÐALSKIPULAG

AÐALSKIPULAG AKUREYRAR 2018-2030

Breyting á aðalskipulagi: Breyting nr. 21: Græni trefillinn - SL7

Samkvæmt gildandi aðalskipulagi er skilgreint skógræktar- og landgræðslusvæði SL7 ofan byggðar en um er að ræða Græna trefillinn sem er skóglendi með útivistaraðstöðu og gönguleiðum. Breyting á aðalskipulagi felst í því að bæta 8 ha við skógræktar- og landgræðslusvæðið SL7 sunnan við íbúðarsvæðið IB23 en stækkunin nær til svæðis sem er í dag skilgreint sem óbyggt svæði. Tilgangur breytingarinnar er að skapa heildstætt skóglendi með útivistaraðstöðu og gönguleiðum ofan við íbúðarbyggðina á en með þessari stækkun er Græni trefillinn tengdur saman á þessu svæði.

Breyting á skipulagsuppdrætti:

Skógræktar- og landgræðslusvæðið SL7 stækkar um 8 ha sunnan við íbúðarsvæðið IB23 og verður eftir breytingu 708 ha.

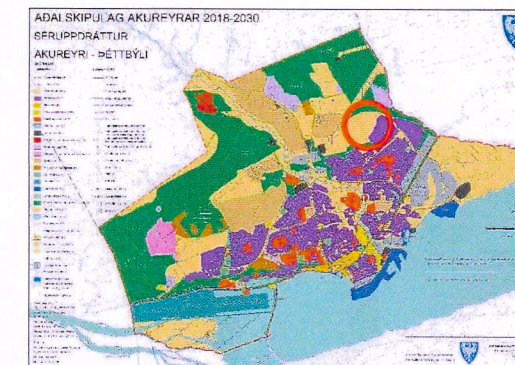
Breyting á greinargerð:

Breyting verður á töflu yfir skógræktar- og landgræðslusvæði í greinargerð þar sem svæðið SL7 stækkar um 8 ha.

Merking	Heiti	Svæði	Stærð ha	Lýsing og sérákvæði reita
SL7	Græni trefillinn	Ofan byggðar	708	Skóglendi með útivistaraðstöðu og gönguleiðum. Deiliskipulagt að hluta.

Umhverfisáhrif:

Talið er að breytingin hafi jákvæð umhverfisáhrif þar sem verið er að stækka og skapa heildstæðara skóglendi með útivistaraðstöðu og gönguleiðum ofan við aðliggjandi og fyrirhugaða íbúðarbyggð, íbúum og gestum til yndisauka.



AÐALSKIPULAG AKUREYRAR 2018-2030
SÉRUPPDRÁTTUR
AKUREYRI - ÞÉTTBÝLI
STAÐSETNING BREYTINGAR

AÐALSKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM FENGIÐ HEFUR MÁLSMEÐFERÐ SKV. 2. MGR. 36. GR. SKIPULAGSLAGANR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN ÞANN 20/6 2023

BÆJARSTJÓRI AKUREYRAR

AÐALSKIPULAGSBREYTINGIN VAR STAÐFEST AF SKIPULAGSSTOFNUN ÞANN 17.08.2023

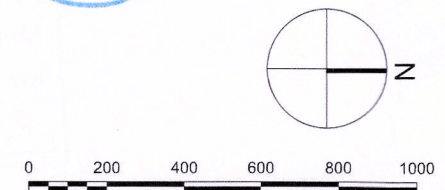
Grunnkort: Umhverfis- og mannvirkjasvið Akureyrar

Myndmældur hæðarlínugrunnur

Hnitakerfi: Lambert

Hnattstaða: ÍSNET 93

Mælikvarði A3: 1:10.000



Unnið fyrir: Skipulagssvið Akureyrarbæjar

Unnið af: Landslag ehf



Aðalskipulag Akureyrar 2018-2030
Séruppdráttur - Akureyri - Þéttbýli

Breyting nr. 21:

Græni trefillinn - SL7

Dags: 15. júní 2023