

# Suðurlandsbraut/Ármúli, Suðurlandsbraut 30-34 og Ármúli 29-31, deiliskipulagsbreyting vegna Suðurlandsbrautar 34 og Ármúla 31



Aðalskipulag Reykjavíkur 2040



Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1.mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í Skipulags- og samgönguráði þann 30. júlí 2021 og í Borgarráði þann 2. júlí 2021

Tillagan var auglýst frá 22. júlí 2021 með athenasemdafrestri til 6. september 2021

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild

Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_

Engar athenasemdir bárust við tillöguna á auglýsingatíma og var hún því afgreidd endanlega á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa

þann 28. október 2021



Deiliskipulagi þessu fylgir greinargerð og skilmálar dags. 24. júní 2021.

Uppdrættir deiliskipulagsins eru 7 talsins, merktir S01 - S07. Greinargerð og skilmálar eru í bók. Úrdráttur úr greinargerð og skilmálum eru á deiliskipulagsupprætti S01.

Fylgjöggn eru: Húsaáhrunnun, samgöngumál, umhverfisskýrsla og hjólvétt. Auk þeirra hafa ymis vinnugögn, tengd umhverfisvottun BREEAM Communities, verið gerð en eru ekki fylgjöggn deiliskipulagsins.

Mælibíð sýna lóðamörk, nákvæmar stærðir lóða, byggingarreitir, innkeyrslur inn á lóðir og kvaðir ef einhverjar eru.

BREYTT			
HEITI VERNIS:			
SUÐURLANDSBRAUT 34 - ÁRMÚLI 31			
Reitur 1.265.201 Deiliskipulagsbreyting			
HEITI TERNINGAR:			
BREYTT DEILISKIPULAG - SKÝRINGARMYND			
DAGS:	2021.06.24	HAUÐAD:	JL, KÁ
YFIRF:		YFIRF:	KÁ, HOK
YFIRF:		YFIRF:	1:500
PALMSTERNINGARBLAÐ:			A1
<p>ALARK</p> <p>ALARK EMB. LINDK. ARBODST. FNI KT. 09087-3229 arkitektar ehf.</p> <p>ALARK EMB. LINDK. ARBODST. FNI KT. 14096-4309 arkitektar ehf.</p>			
DALVEG 18 201 KOSMAGSI SM: 534 8800 FAX: 534 8818 KT501183-2408 alark.is			S03